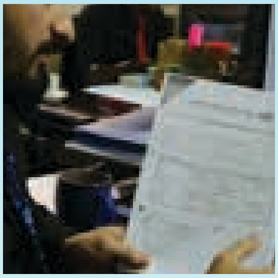
په افغانستان کې د سوداګرۍ ترسره کول ۲۰۱۷

عمومي نظر



WORLD BANK GROUP

د نړۍ ۱۸۹ هیوادونو د اقتصادونو سره ، د
افغانستان د پنځه ولایتونو داخلي شرکتونو پرتله

© ۲۰۱۷ د بیا رغونې او پرمختیا نړیوال بانک/ نړیوال بانک
۱۸۱۸ اِچ شمال لویدیځ سرک، واشنګټن ډي سي ۲۰۴۳۳
ټلیفون شمېره: ۲۰۲-۴۷۳-۱۰۰۰; انټرنیټي پاڼه: www.worldbank.org

یو شمېر حقونه يې خوندي دي.
۱۲۳۴۱۹۱۸۱۷۱۶

ذکر شوې څېړنیزه پروژه د نړیوال بانک د کارکوونکو د هڅو او د بهرنۍ همکارۍمحصول دي. ددې څېړنې موندنې، تفسیر او لنډیزونه د نړیوال بانک، د مدیره هیئت کمیټې او یا هم د اړونده دولتونو د نظر څرګندونه نه کوي. نړیوال بانک ددې څېړنې په ګډون د نورو څېړنو د شمیرو د کروالي تضمین نه کوي. پدې نقشو کې پولې، رنګونه، نومونه او یا هم نور معلومات د حقوقي اړخه د نړیوال بانک د قضاوت څخه استازیتوب نه کوي، او نه هم ددغه ډول پولو د ټاکلو او یا هم تصوییبولو ښکارندوي دي.

نو ویلای شي چې هیڅ ډول محدودیتونه او یا هم د امتیازاتو او خوندیتوب څخه سرغړونه د نړیوال بانک نه شمېرل کیري او ددې څېړنې ټول حقونه د نړیوال بانک سره خوندي دي.

حقوق او اجازې

دغه څېړنه د Creative Commons Attribution 3.0 IGO (CC BY 3.0 IGO) جوازلاندې د http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/igo څخه ترلاسه کیدای شي. د Creative Commons Attribution جواز له مخې تاسې ددغې څېړنې کاپي، ویشل او نقل حق ترلاسه کولای شئ، او همدارنګه د سوداګریزې موخې لپاره يې په لاندې شرایطوکارولی شئ:

د کاپي حق: مهرباني وکړئ، ددغې څېړنې د سرچینې جزیاتو څخه په لاندې ډول یادونه وکړئ: نړیوال بانک ۲۰۱۷. په افغانستان کې سوداګري ترسره کول، ۲۰۱۷ واشنګټن، دي سي: نړیوال بانک. DOI: ۱۵۹۶/۱۰/۹۷۸-۱-۴۶۴۸-۰۹۴۸-۴. د سند جواز: کریېټیو کامنز اټریبیوشن CC BY 3.0 IGO

ژباړه: که چیرته تاسې ددغې څېړنې ژباړه کوئ، نو مهرباني وکړئ لاندې یادونه او مأخد ورسره ورزیات کړئ: دغه ژباړه د نړیوال بانک لخوا ندده ترسره شوې ، نو باید د نړیوال بانک رسمي ژباړې په ډول ونه پېژندل شي. او نړیوال بانک ددغې ژباړې د محتویاتو د تیروتنو مسؤلیت په غاړه نه اخلي.

ماخذ: که تاسې پدغه ترسره شوې څېړنه یا کار کې بدلون راوستل غواړئ او نورو لیکنو کې تر کار اخلئ، نو مهرباني وکړئ لاندې یادونه او مأخذ ورسره ورزیات کړئ: دا د نړیوال بانک د اصلي کار تغیرخوړلې بڼه ده. پدغه بدل شوې لیکنه کې د ورزیات شوې نظریاتو یوازنی مسؤلیت د نظرلیکونکي او بدلون راوستونکي په غاړه دی، او نړیوال بانک دغه بدلونونه نه تاییدوي.

د دریېمې سرچینې څخه اخیستل شوې محتویات: نړیوال بانک ددغه څېړنې د ټولو محتویاتو څښتن ندی، نو ځکه نړیوال بانک ددې حکم نشي کولای چې ددغه برخې څخه کار اخیستل او یا هم ددغه محصول هغه برخه چې دریيمې سرچینې څخه اخیستل شوې وي، د هماغه دریيمې سرچینې د حقونو څخه سرغړونه کې نه شمېرل کیري. او ددغه ډول سرغړونې مسولیت به ستاسې په غاړه وي. که تاسې غواړئ چې نوموړي معلومات بیا وکاروئ، نو دا ستاسې مسؤلیت دی چې ددغه معلوماتو سرچینه معلومه کړئ او ددغه معلوماتو د بیا کارولو اجازه ترلاسه کړئ. د بېلګې په توګه، هغه محتویات چې دریيمې سرچینې پورې اړه لري، عبارت دي له جدولونو، شمېرو او انځورونو څخه خو کیداې شي چې له ذکر شوېو محتویاتو پرته نور هم وي.

د حقونو او جواز په اړه هر ډول پوښتنو په اړه باید لاندې ادرس ته مراجعه وشي: د نړیوال بانک خپروني. د نړیوال بانک ډله، د شمال لویدیځ ۱۸۱۸ سرک، واشنګټن ډي سي۲۰۴۳۳، د امریکا متحده ایالات، فکس: ۲۰۲۵۲۲۲۶۲۵؛ ایمیل: pubrights@worldbank.org .

دغه خپروندویه ټولګه د امریکې د متحده ایالتونو د نړیوالې پراختیایي ادارې په ملاتړ چمتو او د -G EGEE -AID۱۵-۰۰۰۰۱ قرارداد د شرایطو له مخې عقد شوې ده. په دغه راپور کې ټول عقیده او نظرونو په لیکوالانو پورې اړوند دي او په هیڅ توګه د امریکې د متحده ایالتونو د نړیوالې ادارې رسمي نظرلید نه په ډاګه کوي

په افغانستان کې د
سوداګرۍ ترسره کول ۲۰۱۷

عمومي نظر

د نړۍ ۱۸۹ هیوادونو د اقتصادونو سره ، د
افغانستان د پنځه ولایتونو داخلي شرکتونو پرتله

افغانستان کې د سوداګرۍ ترسره کولو محتویات ۲۰۱۷

په ((افغانستان کې د سوداګرۍ ترسره کول ۲۰۱۷)) په ولایتي کچه افغانستان کې د سوداګرۍ ترسره کولو لړۍ لومړنی راپور دی. دا راپور په پنځه ولایتونو کې د سوداګرۍ مقررات او د هغوی پلی کول ارزوی . پورته ذکر شوي پنځه ولایتونه په خپلو منځونو کې او هم دنړۍ ۱۸۹ هېوادونو اقتصادونو سره پرتله کوي.

د نورو هېوادونو د اقتصادونو سره یې پرتله کول ((په افغانستان کې د سوداګرۍ ترسره کول ۲۰۱۷: د ټولو لپاره یوشان فرصتونه)) د شاخصونو او د کلني راپورونو د لړۍ څوارلسم راپور، په بنسټ ترسره کیږي. په همدې ډول ((افغانستان کې د سوداګرۍ ترسره کول ۲۰۱۷)) راپور شاخصونه د ۶۵ هېوادونو د ۴۰۰ ځایونو د سیمیزو سوداګریزې څېړني سره د پرتله کولو وړ دي. ټول معلومات او راپورونه ددغه www.doingbusiness.org/subnational ویب سایټ له لارې د لاسرسي وړ دي.

په افغانستان کې د سوداګرۍ ترسره کول هغه مقررات څیړي چې سوداګریزو کړنو ته پراختیا ورکوي او یا یې محدودوي. اړونده مقررات په افغانستان کې د ولایتونو په کچه سوداګریزې کړنې په څلور برخو کې اندازه کوي، چې دغه څلور برخې عبارت دي له: د سوداګرۍ پېل (د جواز اخیستل)، د ودانۍ جواز، د برېښنا لین ترلاسه کول، او د ملکیتونو ثبتول. دغه شاخصونه لدی امله ټاکل شوي چې دغه شاخصونه سیمې او کړنې د پوښښ لاندې نیسي. دغه شاخصونه دې لپاره کارول کیږي، تر څو اقتصادي پالیسۍ تحلیل کړي او دا معلومه کړي چې کوم ډول اصلاحات باید رامنځته شي او په کوم ځای کې او ولې باید رامنځته شي. هغه معلومات چې (افغانستان کې د سوداګرۍ ترسره کول ۲۰۱۷) کې شامل دي، د ۲۰۱۶ زېږدیز کال د نوامبر لومړۍ نېټې کې خپاره شوې دي.

دغه پروژه د نړیوال بانک ډلې د نړیوال شاخصونو ډلې (پرمختیایي اقتصاد) لخوا د (افغانسان کې د پانګونې فضا) پروګرام د یوې برخې په ډول پلي شوی دی.

ځغلنده کتنه

اساسي موندنې

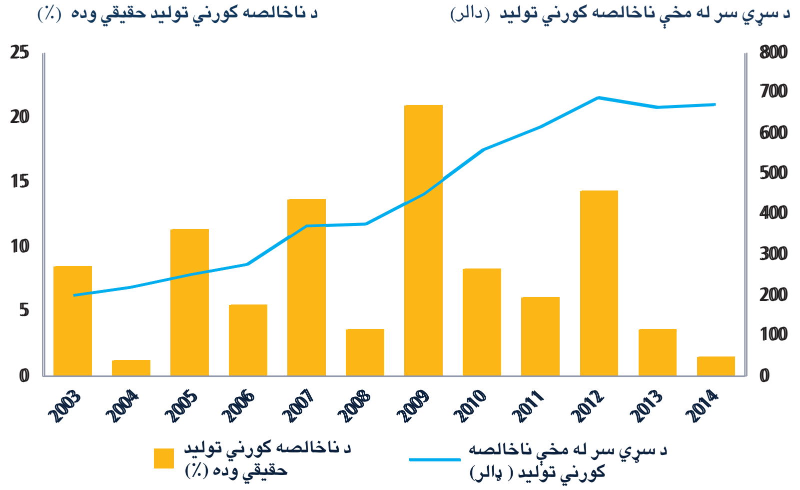
- په افغانستان کې د متشبثینو لپاره د سوداګرۍ پیلولو سیمه د مقرراتو د هغو خنډونو له کبله ارزښت لري، چې دوی ورسره مخ کیږي. د مقرراتو څرنګوالی او اغیزمنتوب په څلورو نښه شویو ساحو کې – د سوداګرۍ پیلول، د ودانیزو چارو د جواز ترلاسه کول، د برېښنا ترلاسه کول او د ملکیت ثبتول– د هغو بیلابیلو تعبیرونو له کبله چې له قانون نه په هرځای کې کیږي او د هغو ادارو د اغیزمنتوب په پرتله چې د مقرراتو د پلي کولو مسئولیت لري، په بیلابیلو سیمو کې توپیر کوي.
- په څلور واړو ساحو کې د مقرراتو د غوره پلي کیدو بیلګې په افغانستان کې موندلای شو. اصلاح غوښتونکي پالیسي جوړوونکي کولای شي د هغو معیارونو په کاپي کولو او تکرارسره چې په بریالي ډول په هیواد کې پلي شوي، د پاملرنې وړ پرمختګونه رامنځته کړي.
- د ټولو هغو غوره عملي بیلګو په اقتباس سره چې په سیمه ایزه کچه موندل شوي دي، افغانستان کولای شي د مقرراتو د غوره پلي کولو پولو ته ډیر نږدې شي، او د 190 اقتصادونو په نړیواله رده بندۍ کې چې د سوداګرۍ لپاره یې ښې آسانتیاوې برابرې کړې دي، 11 خانې ټوپ ووهي او له 183 مقام نه 172 ته لاړ شي.

د 2016 کال په اکتوبر میاشت کې د افغانستان په هکله د بروکسل په کنفرانس کې افغان حکومت د پرځان بسیاینې، ملي سولې او پرمختګ کاري چوکاټ، پنځه کلن ستراتیژیک پلان وړاندې کړ. په کنفرانس کې د حاضرو 70 هیوادونو او30 نړیوالو سازمانونو استازو له افغانستان سره د راتلونکو څلورو کلونو لپاره په کال کې د 3.8 میلیارده امریکایي ډالرو پرمختیایي مرستو ژمنه وکړه. په داسې لوړه کچه دوامدار ملاتړ د افغانستان د راتلونکي پرمختګ په هکله د نړیوالې ټولنې ترمنځ د لوړ باور د شتون څرګندونه کوي. د همدې کال په لومړیو کې افغانستان په رسمي ډول د سوداګرۍ د نړیوال سازمان غړیتوب ترلاسه کړ. د دې غړیتوب ګټې له اوسه د لمس وړ دي: کلني صادرات 570 میلیونه امریکایي ډالرو ته لوړ شوي چې له 2013 کال راهیسې 150 میلیونه امریکایي ډالره لوړوالی ښیي. د هیواد له صنعتي سکتور نه هم ښه خبرونه راځي، چیرې چې وده د 2014 کال د 2.4% نه په 2015 کال کې 4.1% ته لوړه شوې ده. افغانستان همداراز خپل مالي دریځ هم د عوایدو د بسیج او د لګښتونو د کنترول اړوند مهمو پالیسیو په اصلاح سره، پیاوړی کړی دی.[1]

له دې هڅوونکو نښو سره سره، افغانستان تر اوسه هم د پرمختګ په برخه کې له سترو ننګونو سره مخ دی. د هیواد ټولیزه اقتصادي وده چې له 2003 کال نه تر 2012 کال پورې په منځنۍ کچه 9.4٪ وه په 2014 کال کې 1.5٪ او په 2015 کال کې 2٪ ته راټیټه شوې ده.[2] د افغانستان سړي سر ناخالص ملي تولیدات (GDP) د نړۍ تر ټولو ټیټې کچې تولیداتو کې راځي (1.1 شکل).[3] په اټکلي ډول په کال کې د 3٪ نفوسو ودې او د ناخالصو ملي تولیداتو د بطي ودې او مخ په خرابیدو امنیتي وضعیت په لرلو سره، په افغانستان کې بې وزلي مخ پر زیاتیدو ده.[4] سربیره پردې، په داسې حال کې چې افغانستان د نړۍ په کچه یو لوی مرسته اخیستونکی هیواد پاتې شوی دی، نړیوالې مرستې له 2012 کال راهیسې مخ په لږیدو دي. د افغانستان لپاره دا ډیره اړینه ده چې حکومت د اقتصادي ودې لپاره نوې سرچینې ولټوي تر څو د مرسته کوونکو د مخ پر لږیدو مرستو جبران وشي.

په داسې حال کې چې افغانستان هڅه کوي پر بهرنیو مرستو له اتکا څخه ځان وباسي، د خصوصي سکتور پرمختګ ورته یو ستراتیژیک لومړیتوب بلل کیږي. د افغانستان خصوصي سکتور فعالیتونه تراوسه هم ډیر محدود دي: د کاري ځواک برخه پکې تر50٪

1.1 شکل: د افغانستان د ناخالصه ملي تولیداتو وده پڅه شوې او د ناخالصه ملي تولیداتو سړي سر کچه د نړۍ دهیوادو ترمنځ په ټیټې کچې کې ده



سرچینه: د نړیوال بانک ګروپ نه په اقتباس، افغانستان: د هیواد سیستماتیک تشخیص (واشنګټن ډي سي: نړیوال بانک، 2016

ښکته ده، خصوصي سکتور ته د کورني بسپنې کچه د ناخالصو کورنیو تولیداتو (GDP) یواځې 4٪ ده (د کم عایده هیوادونو د GDP د 28٪ منځنۍ کچې نه هم ډیره ښکته ده) او ناخالصه کورنۍ خصوصي پانګونه د GDP یواځې 5.9٪ جوړوي.[5] د خصوصي سکتور ستونزو ته پاملرنه به په اوږدې مودې کې د دوامداره ودې لپاره اړینه وي– له دې سره بیا د سیاسي ستونزو، امنیتي تشویشونو او پراخ فساد کمښت او د ماهرو کارګرو د کموالي ستونزو ته هم پام پکاردی.

په جګړې او تاوتریخوالي ځپلو هیوادونو کې سوداګري کول آسان کار نه دی. جګړه په ځانګړي ډول په رسمي خصوصي سکتور چټکه اغیزه کوي. د تاوتریخوالي او کړوالۍ په پایله کې انساني پانګه ورکیږي. زیربناوې او موسسات له منځه ځي او مالي سرچینو ته لاسرسی ستونزمن کیږي. سره له دې، ډیر جګړه ځپلي او ماتیدونکي هیوادونه په دې توانیدلي چې خپل د سوداګرۍ چاپیریال د مقرراتو په یو شمیر ساحو کې ډیر ښه کړي (1.2 شکل). په تیرې یوې لسیزې کې د نویو سوداګریو د راتګ، خوندي معاملاتو او د مالیاتي قواعدو پام کې نیولو برخو کې ډیر ښه والی راغلی دی.

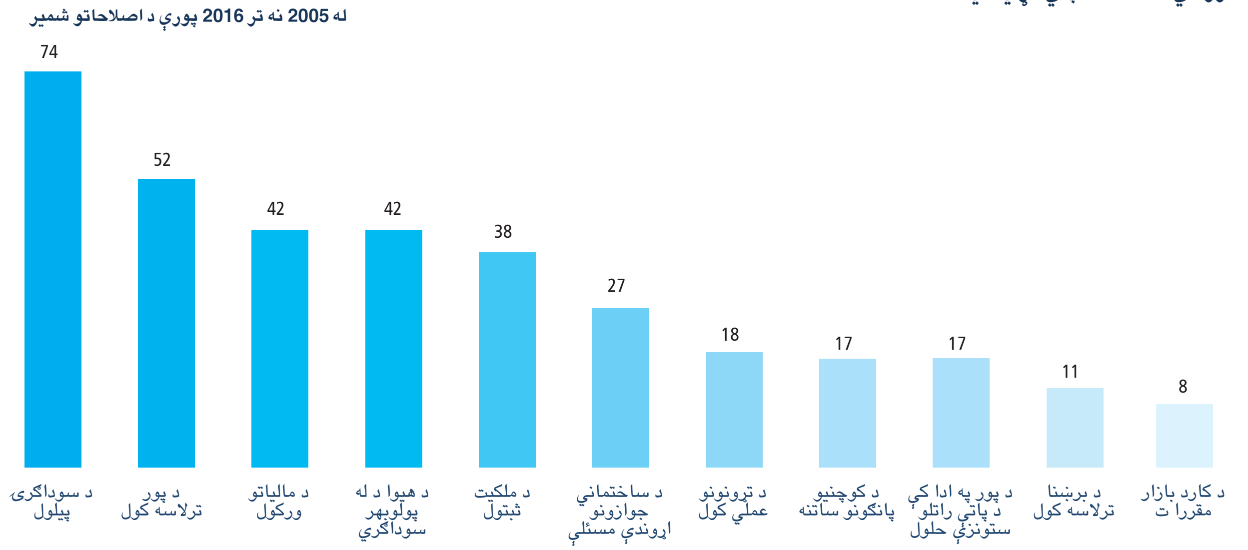
د افغانستان حکومت چې د اقتصادي پرمختګ په برخه کې د پانګونې د چاپیریال د ښه کولو په ارزښت خبر دی، د خصوصي سکتور پرمختګ ته یې د خپلو هغو نویو ملي پروګرامونو په لومړیتوبونو کې ځای ورکړی دی چې د 2016 کال په اکتوبرکې د افغانستان په هکله د بروکسل په کنفرانس کې وړاندې شول.[6] د سوداګرۍ د مقرراتي چاپیریال د ښه کولو په موخه یوشمیر مهم نوښتونه وار دمخه پیل شوي دي(1.1 بکس).

د سوداګرۍ د مقرراتو اصلاحات د داسې یو چاپیریال په رامنځته کولو کې مرسته کوي چې د خصوصي سکتور د ودې هڅوونکی وي او مستقیمه بهرنۍ پانګونه راجلب کړي د اصلاحاتو په پایله کې د ملکیتونو لپاره ښه تنظیم شوی بازارمنځته راځي، د رسمي سوداګرۍ لپاره د جواز اخیستلو پړاوونه ساده کیري او همداراز د برښنا او د ودانیزو چارو د جواز ترلاسه کولو پروسې اغیزمنې او رنې کیږي.[7] د مقرراتو په پلي کوونکو بنسټونو کې اصلاحات ، روڼتیا ، مسلکیتوب او د پیرودونکو خدمتونو په برخو کې ښه والی راوستلای شي– دا ټول د حکومت د مشروعیت په پیاوړتیا کې کلیدي ارزښت لري. د فساد د کچې ټیټوالی د مقرراتو له اغیزمنتوب او ښه کیفیت سره تړلی دی (1.3 شکل).

د« سوداګرۍ کولو څیړنه» په افغانستان کې په ۲۰۱۷ کال کې څه شی اندازه کوي؟

د سوداګرۍ کولو څیړنه د سوداګرۍ مقررات د کوچنیو او منځنۍ کچې کورنیو شرکتونو د لیدلوریو پر بنسټ مطالعه کوي. د سوداګرۍ کولو څیړنه یوه بنسټیزه فرضیه دا ده چې

1.2 شکل: جګړه ځپلو هیوادونو په تیرې یوې لسیزې کې په هغو ساحو کې چې د سوداګرۍ کولو څیړنې په واسطه اندازه شوي، ډیر مقرراتي اصلاحات پلي کړي دي



سرچینه: د سوداګرۍ کولو څیړنې ډیټابیس

یادښت: په 2017 مالي کال کې د نړیوال بانک لخوا نومول شوي 34 جنګ ځپلي او ماتیدونکي هیوادونه په لاندې ډول دي: افغانستان، بوروندي، د افریقا مرکزي جمهوریت، چاد، کومو (د قمر د جزیرو ټولنه)، د کانګو ډیموکراتیک جمهوریت، دعاج ساحل، جیبوتي، اریتریا، ګامبیا، ګویني بیساو، هایتي، عراق، کیري باتي، کوساوو، لبنان، لایبیریا، لیبیا، مدغسکر، مالي، دمارشال ټاپوګان، د مایکرونیشیافدرالي آیالتونه، میانمار، پاپوانیوګیني، سیري لیون، د سلیمان ټاپوګان، سومالیا، سویلي سوډان، سوډان، د سوریې عربي جمهوریت، توګو، لویدیځه غاړه او غزه، د یمن جمهوریت او زمبابوې. د برښنا د ترلاسه کولو برخه کې اصلاحات (سموني) له 2010 کال راپدیخوا شمیرل شوي دي. هغه اصلاحات چې د کار د بازار د مقرراتو شاخصونه اغیزمنوي، دلته راغلي دي خو د سوداګرۍ د آسانه کولو پر رده بندۍ اغیز نلري. یواقتصاد ذاسې په نظر کې نیول کیږي چې د سوداګرۍ یواځې یوه اصلاح د هرې موضوع پر سر په یو کال کې لري.

اقتصادي فعالیت له ښو قوانینو او ادارو نه ګټه ترلاسه کوي. په دې کې هغه قوانین شامل دي چې د ملکیت حقوق روښانه او ثابتوي، د اقتصادي تعامل وړاندوینه ډیروي او د تړون ګوندوال د ناوړې ګټې اخیستنې پروړاندې په اساسي ډول خوندي کوي. موخه داده چې: روښانه مقررات ددې لپاره جوړیږي چې اغیزمن، ټولو ته دلاسرسي وړ او په آسانۍ پلي کیدونکي وي.

په تیرې یوې لسیزې کې افغانستان په هغو پنځه ساحو کې چې د سوداګرۍ کولو څیړنې لخوا اندازه شوي دي، مقرراتي اصلاحات پلي کړي دي– ډیر د پام وړ اصلاحات د سوداګرۍ د پیلولو په برخه کې پلي شوي چې افغانستان د سوداګرۍ کولو څیړنې د 2017 کال په نړیوالې رده بندۍ

په تیرې یوې لسیزې کې افغانستان په هغو پنځه ساحو کې چې د سوداګرۍ کولو څیړنې لخوا اندازه شوي دي، مقرراتي اصلاحات پلي کړي دي– ډیر د پام وړ اصلاحات د سوداګرۍ د پیلولو په برخه کې پلي شوي چې افغانستان د سوداګرۍ ډیټابیس د 2017 کال په نړیوالې رده بندۍ کې په دې برخه کې د 190 اقتصادونو په منځ کې 42 مقام ځپل کړی دی.

1.3 شکل: د فساد د کچې ټیټوالی د مقرراتو له اغیزمنتوب او ښه کیفیت سره تړلی دی

سرچینه: د سوداګرۍ کولو څیړنې ډیټابیس، په 2015 کال کې د فساد د شتون شاخص ، د روڼتیا نړیوال سازمان، https://www.transparency.org/cpi2015//.

یادښت: له سرحدي نومرې نه فاصله دا ښیي چې یو اقتصاد د« سوداګرۍ کولو په څیړنې» کې د ذکر شوي هر شاخص په هکله د ډیرو غوره اجراآتو نه څومره فاصله لري. لوړې نومرې د غوره مقرراتي اغیزمنتوب او کیفیت ښودنه کوي. په دې نمونې کې 165 اقتصادونه رانغاړل شوي دي چې د سوداګرۍ کولو څیړنې او همداراز د 2015 کال د فساد دشتون شاخص ترپوښښ لاندې هم راغلي دي. د سرې سرعوایدو په کنترول پسې وروسته، اړیکې د یو سلنې په کچه کې ډیرې مهمې دي.

1.1 بکس: په افغانستان کې د سوداګرۍ د مقرراتو د چاپیریال د ښه والي لپاره وروستي نوښتونه

په 2016 کال کې افغان چارواکو په هیواد کې د سوداګرۍ د آسانه کولو پرلور مهم ګامونه واخیستل. ددوی د تمرکز یوه ساحه د سوداګرۍ د پیل پروسه وه. پخوا، د سوداګرۍ دوه جوازونه وو: یو د وارداتو او صادراتو لپاره ؤ چې د سوداګرۍ او صنایعو وزارت لخوا ورکول کیده او بل د غیر سوداګریزو فعالیتونو لپاره ؤ چې د افغانستان د پانګونې د ملاتړ اداري (آیسا) لخوا ورکول کیده. په عمل کې، ډیر شرکتونه دې ته اړ وو چې د خپلو فعالیتونو لپاره دواړه جوازونه ترلاسه کړي. د جوازونو نوي سیستم ته د عبور پروسه، چې سوداګر ته به یوائې یو سوداګریز جواز ورکول کیږي، د 2016 کال په وروستیو کې په کابل کې پیل شوه. دا بدلونونه په تدریجي ډول له پلازمېنې بهر نورو ولایتونو ته هم خپاره شول.

نوی جواز د درې کلونو لپاره اعتبار لري. دا بدلونونه ټولو سیمه ایزو شرکتونو ته ګټور دي خو په ځانګړي ډول هغو شرکتونو ته ډیره ګټه لري چې له کابل نه بهر فعالیت کوي او پخوا دې ته اړ وو چې خپل جوازونه تر زاړه سیستم لاندې هر کال نوي کړي (د نورو جزئیاتو لپاره د سوداګرۍ د پیل کولو څپرکی وګورئ).

د جوازونو د ورکړې نوی سیستم کولای شي د سوداګرۍ د پیل پروسه چټکه او آسانه کړي- که څه هم چې لګښت یې ډیر دی. په بیلابیلو سیمو کې د مقرراتي بدلونونو د پلي کولو پروسه ډیرې ننګونې هم لري. کله چې یې پلي کول بشپړ شي، دا به شونې وي چې ددې بدلونونو ټوله اغیزه وارزول شي.

د ودانیز جواز ترلاسه کولو پروسې د بهبود په برخه کې هم هڅې شوې دي. په دې ساحه کې د وروستیو بدلونونو تمرکز پر کابل ؤ (شکل وګورئ). د معیاري عملیاتي کړنلارو د یوې عصري ټولګې او رسمي زماني محدودیتونو په درلودلو سره، یو نوی مقرراتي کاري چوکاټ معرفي شو. یو" واحد مرکز" چې د ښاروالۍ بیلابیل دفترونه ټول پکې په یوځای راټول وي جوړ او ورسره پرلیکه (د انټرنیټ په مټ) خدمتونه هم چمتو شول. په دې نوښت کې په کابل ښاروالۍ کې 75 تخنیکي کارکوونکو ته روزنه او د پوهاوي یو کمپاین چې د موخې کسان یې د ودانیزو چارو کارکوونکي او نور برخه وال وو، شامل وو.

ددې نوښت تمرکز پر استوګنیزو او لوړپوړو ودانیو ؤ. راتلونکی ګام به کیدای شي دا وي چې پروسه، د کوچنیو سوداګریزو ودانیو په ګډون چې یوه بیلګه یې د سوداګرۍ د پیل په موردي مطالعې کې هم شته، د هر ډول ودانیو لپاره ډیره اغیزمنه کړای شي او همداراز د ساختماني جواز لګښت لر کړای شي (د نورو جزئیاتو لپاره د ودانیز جواز اړوندو مسایلو څپرکی وګورئ).

په کابل کې د ساختماني جواز د ورکړې په پروسه کې وروستي اصلاحات

د عامه پوهاوي کمپاین
- معلوماتي بنرونه او بروشرونه وویشل شول
- په داخلي رسنیو کې انځوریز او غیریز مواد خپاره شول
- په ټولنیزو رسنیو کې هم کمپاین پر لار واچول شو

ظرفیت جوړونه
- په کابل ښاروالۍ کې ۷۵ تنه تخنیکي کارکوونکي وروزل شول

دمقرراتو کاري چوکاټ
- د ودانۍ جوړولو اجازه لیک لپاره مقررات جوړشول
- د ناقانونه ودانیو په هکله قانون جوړ شو

اوتوما ت کول
- د ګډ کاري مرکز بیلابیلې برخې په خپل منځ کې سره ونښلول شوې
- د ودانیو جوړولو اجازه لیک اخیستو لپاره پرلیکه پروګرام جوړ شو
- له ګډ کاري مرکز سره د ودانیو د اجازه لیک اخیستو اړوند بهر بنسټونه ونښلول شول

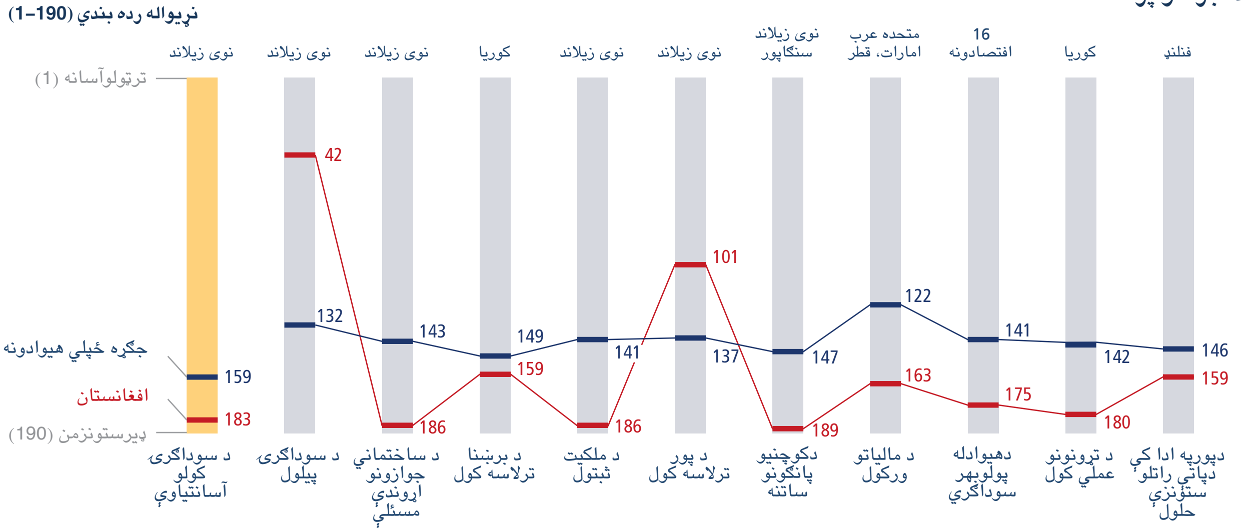
ساده کول
- د ټولو ادارو له اړوندو استازو یو ګډ کاري مرکز جوړشو
- ستونزمن پړاوونه ساده شول

کې په دې برخه کې د 190 اقتصادونو په منځ کې 42 مقام خپل کړی دی. همداراز د پوراخیستلو په برخه کې یې په همدې لیست کې 101 مقام ترلاسه کړی دی.[8] تراوسه هم لا ډیرنور کار ته اړتیا شته. د سوداګرۍ کولو څیړنې لخوا په اندازه شویو ساحو کې افغانستان لا هم د جګړه ځپلو هیوادونو لپاره د ټاکل شوې منځنۍ کچې په پرتله له لسو نه په اتو ساحو کې ښه اجراآت نلري (1.4 شکل).

د سوداګرۍ کولو څیړنې په کلني راپور کې چې د نړۍ 190 اقتصادونه یې سره پرتله کړې دي، د افغانستان استازیتوب کابل کوي، چې پلازمینه تر ټولو لوی سوداګریز مرکز ګڼل کیږي او دهیواد 11٪ نفوس هم پکې میشت دی.[9] خو کابل ټوله کیسه نه کوي. هغه متشبثین چې د افغانستان په بیلابیلو برخو کې فعالیت کوي، له بیلابیلوسیمه ایزو مقرراتي کړنو سره مخ کیږي. د 2017 کال سوداګرۍ کولو څیړنه، په هیواد کې دسوداګرۍ لومړنی نړیواله څیړنه دی چې په سیمه ایزه (ولایتي) کچه مطالعه ترسره کوي او څلور نور ولایتونه: بلخ، هرات، کندهار او ننګرهار هم ارزوي، کوم چې د افغانستان تر ټولو لوی سوداګریز ښارونه: مزارشریف، هرات، کندهار او جلال آباد پکې واقع دي (1.5 شکل).

ددې څیړنې موخه دا ده چې په افغانستان کې د سوداګرۍ د مقرراتو د چاپیریال په هکله پراخ معلومات حاصل شي او همداراز د ښو مقرراتو بیلګې او د اصلاحاتو په موخه سپارښتنې وړاندې شي ترڅو په ملي او ولایتي کچه د راتلونکو پالیسیو د ښه والي لپاره مرسته وکړي. ددې څیړنې تمرکز د هغو شاخصونو پرټولګو دی چې د مقرراتي پروسو ستونزمنوالی او لګښتونه اندازه کوي، کوم چې د کوچنیو او منځنۍ کچې کورنیو شرکتونو د منځته راتګ او فعالیت څلور پړاوونه اغیزمنوي- د سوداګرۍ پیلول (کسب او کار)، د ودانیز جواز ترلاسه کول، د بربښنا ترلاسه کول او د ملکیت ثبتول. دا

1.4 شکل: د سوداګرۍ کولو خیړنې د شاخصونو پربنسټ د جنګ ځپلو او ماتیدونکو هیوادونو د اجراآتو له منځنۍ کچې سره د افغانستان د اجراآتو پرتله



سرچینه: د سوداګرۍ کولو خیړنې ډیتابیس

یادښت: دا شکل د نړیوال بانک د تعریف پربنسټ په 2017 مالي کال کې د 34 جنګ ځپلو او ماتیدونکو هیوادونو معلومات ښیي. د نورو جزئیاتو لپاره، د 2.1 شکل یادښت وګورئ.

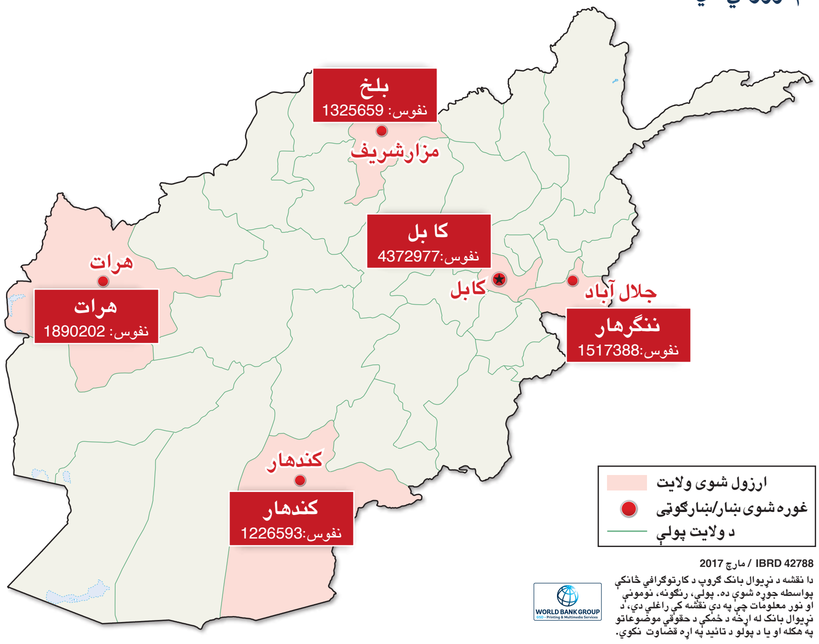
د شاخصونو ځلور توليګي ځکه غوره شوي وې چې د سوداګریزو مقرراتو هغه ساحې تر پوښښ لاندې راولي چې د معمول حقوقي او مقرراتي کاري چوکاټ پلي کول پکې په بیلابیلو سیمو کې بیلابیلي بڼې لري– ځکه چې له قانون نه تعبیرونه اود مقرراتو د پلي کوونکو ادارو سرچیني او اغیزمنتوب په بیلابیلو سیمو کې سره توپیر کوي. په داسې حال کې چې اړوند خورا متمرکز وزارتونه په ولایتونو کې د ډیرې خدمتونو د رسولو مستقیم واک او مسؤلیت لري، په دې منځ کې ددې سیستم خنډ د ولایتونو والیان دي چې د خدمتونو د رسولو په برخه کې لږ رسمي مسؤلیت لري خو ډیر سیمه ایز ځواک او واک ورسره دی. دا راپور همداراز د جندر بعد هم په پام کې نیولی چې «د سوداګرۍ د پیل کولو» او «ملکیت ثبتولو» شاخصونه پکې شامل دي، کوم چې د جندر له پلوه توپیر لرونکي کړني هم پکې ارزوي.

د دې خیړنې لپاره معلومات د اړوندو قوانینو، مقرراتو، فرمانونو او د فیسونو دجدولونو او همداراز بو پوښتنلیک ته په ټول هیواد کې د خصوصي سکتور تر سلو ډیرو کارپوهانو د ځوابونو له لارې راټول شوي دي. د پوښتنلیک په ځواب ویونکو کې حقوق پوهان، معماران، انجینران، ودانیز شرکتونه، مسلکي اتحادیې او نور هغه کسان شامل وو چې په خیړنه کې اندازه شویو ساحو اړوندو مقرراتو په برخه کې یې شرکتونو سره کار کاوه او یایې ورته مشورې ورکولې. د حکومت د بیلابیلو کچو مسئولینو هم د معلوماتو په برابرولو کې برخه اخیستې ده. معلومات د 2016 کال نومبر میاشتې نه راپدیخوا راټول شوي دي.[10]

موندني کومې دي؟

په افغانستان کې د سوداګرۍ کولو خیړنې د 2017 کال راپور په هیواد کې د سوداګرۍ چاپیریال تول اړخونه نه دي ارزولي کوم چې بنایي شرکتونو او پانګوونکو ته ارزښت ولري– د بیلګې په توګه د لوی اقتصاد ثبات، د بازار اندازه، د مالي سیستم وضعیت او یا

1.5 شکل: د سوداګرۍ کولو خیړنې په افغانستان کې پر کابل سربیره ځلور نور ولایتونه هم ارزولي دي



سرچینه: د افغانستان د احصائیې مرکزي اداره، (د نفوسو په هکله معلوماتو لپاره) http://www.cso.gov.af/en

د انساني سرمایې څرنګوالی. د شاخصونو تمرکز پر هغو ساحو دی چې په کوچنیو او منځنیو تشبثاتو پورې اړه لري او ولایتي او د ښاروالۍ مسؤلین يې پراخه ونډه لري. پایلې دا ښيي چې په افغانستان کې د سوداګرۍ په مقرراتو او د هغوی په پلي کولو کې د ولایتونو په کچه ډېر توپیرونه لیدل کیږي.

کابل په دوه ساحو، د سوداګرۍ پیلولو او د برېښنا ترلاسه کولو، کې تر نورو ولایتونو ډېر وړاندې دی (1.1 جدول). خو کابل بیا د ودانیز جواز اخیستلو او د ملکیت ثبتولو په برخو کې په هغه کچه ښه نه دی. په پلازمینه کې د چټکې ودې له کبله، کابل د ساختماني جوازونو او د ملکیتونو د انتقال په برخو کې د غوښتلیکونو له لوړې شمیرې سره مخ دی. وارد مخه یوشمیر ګامونه اخیستل شوي دي چې د وروسته پاتې کارونو حجم را کم کړي. د ساختماني جوازونو د ورکړې په برخه کې په کابل ښاروالۍ کې یو ګډ مرکز (One-Stop Shop) جوړشوی او یوه آزمایښتي پروژه د پلي کیدو په حال کې ده چې د ملکیتونو ثبت له حقوقي پروسې نه چې د محاکمو په واسطه ترسره کیږي یوې اداري پروسې ته را واړوي.

کندهار د ودانیز جواز د ورکړې او د ملکیتونو د ثبت په برخو کې په لومړي مقام کې دی. بلخ (مزارشریف) په هیڅ یوې اندازه شوې ساحې کې لومړی مقام نه دی خپل کړی خو په څلورو ساحو کې دویم مقام لري. بلخ په وروستیو کلونو کې د نسبي امنیت نه په ګټې اخیستنې ددې جوګه شوی چې تر څېړنې لاندې څلورو ساحو کې ښو کړنو ته وده ورکړي. بلخ همدارز د پنځو ولایتونو په منځ کې د ښځو له اقتصادي مشارکت نه په لوړه کچه ګټه ترلاسه کړې ده.[11]

هرات او ننګرهار (جلال آباد)، د پنځو ولایتونو ترمنځ د بې ورزلي ترټولو لوړې کچې لرلوسره، د نورو په څیر ښې کړنې نه لري. دا ولایتونه یواځيني دوه ولایتونه دي چې په هیڅ یوې اندازه شوې ساحې کې په لومړي یا دویم مقام کې ځای نلري.

د څېړنې پایلو ته په څیر کتو سره موږ ګڼ څیزونه پکې لیدلای شو. لومړی دا چې، په بیلابیلو ځایونو کې په کړنو کې توپیرونه لیدل کیږي. د بیلګې په توګه د ساختماني جوازونو په هکله کندهار له سرحدي نومرې نه 39.29 واټن لري خو کابل بیا یواځې 22.39 – نږدې 17 نومرې توپیر. په همدې ډول د ملکیتونو د ثبت په برخه کې کندهار له سرحدي نومرې نه 40.31 نومرې واټن لري، چې له بنګله دیش (27.58) نه وړاندې دی، په داسې حال کې چې کابل (27.50) او هرات (24.17) په دې برخه کې د د جنوبي آسیا هیوادونو په کچه تر ټولو کمزوره کړنې (فعالیتونه) لري. دا تشې (خلاوې) په ډاګه کوي چې داسې ډېر مهم درسونه شته چې د افغانستان ولایتونه يې باید یوله بل نه زده کړي.

دویم دا چې، د سوداګرۍ د پیلولو او برېښنا ترلاسه کولو په برخو کې د کابل لوړ مقام د هغو اصلاحاتو منعکسوونکی دی چې یواځې په پلازمینه کې پلي شوي دي. ټول افغانستان ته ددې اصلاحاتو پراخول به متشبثینو ته په نورو ولایتونو او لویو ښارونو کې هم ګټه ورسوي. په دې برخو کې د کابل لوړ مقام ټل همدارزا منعکس کوي چې افغانستان ډېر متمرکز اداري سیستم لري (1.2 بکس). هغه متشبثین چې ځینې مقرراتي پروسې په نورو ولایتونو کې بشپړوي دې ته اړ دي چې په کابل کې له مرکزي چارواکو نه اجازه ترلاسه کړي– د بیلګې په توګه د برېښنا نوي مزي ترلاسه کولو لپاره. داسې کارونه پراوونه ډېروي، ځنډ رامنځته کوي او د سوداګرۍ د پیلولولپاره لګښتونه لوړوي. د مقرراتو په هغو ساحو کې چې په سیمه ایزه کچه پکې خپلواکي شته، په نورو ولایتونو کې سیمه ایزه ادارو د ښو کړنو، مودې لنډولو، او د لګښت او بیروکراتیکو پروسو د ستونزمنتیا کمولو په برخو کې ښې بیلګې وړاندې کړې دي.

د سوداګرۍ د پیلولو او برېښنا ترلاسه کولو په برخو کې د کابل لوړ مقام د هغو اصلاحاتو منعکسوونکی دی چې یواځې په پلازمینه کې پلي شوي دي. ټول افغانستان ته ددې اصلاحاتو پراخول به متشبثینو ته په نورو ولایتونو او لویو ښارونو کې هم ګټه ورسوي.

دربیمه داچې، په داسې حال کې چې د افغانستان پنځو ولایتونو د سوداګرۍ د پیلولو په برخه کې د ښو نړیوالو کړنو او تجربو پر لور ډېر پرمختګ کړی دی، همدا ولایتونه بیا د ساختماني جوازونو اخیستلو، برېښنا ترلاسه کولو او ملکیت ثبتولو په برخو کې تر نورو ډېرو اقتصادونو (هیوادونو) شاته پاتې دي. له سرحدي نومرې نه د واټن پرتله ددې حالت یو ښه انځور وړاندې کوي. د سوداګرۍ د پیل لپاره، ولایتونو په

1.1 جدول: په افغانستان کې په کوم ځای کې سوداګري کول آسانه او په کوم ځای کې آسانه نه دي؟

ولایت (ښار)	د سوداګرۍ پیلول		د ودانیز جواز ترلاسه کول		د برېښنا ترلاسه کول		د ملکیت ثبتول	
	د DTF نومره	مقام	د DTF نومره	مقام	د DTF نومره	مقام	د DTF نومره	مقام
بلخ (مزار شریف)	86.19	2	38.43	2	44.03	2	36.72	2
هرات (هرات)	85.94	4	27.62	4	38.95	5	24.17	5
کابل (کابل)	92.08	1	22.39	5	45.04	1	27.5	4
کندهار (کندهار)	86.19	2	39.29	1	42.36	4	40.31	1
ننګرهار (جلال آباد)	85.94	4	31.71	3	42.94	3	35.60	3

مقام
1
2
3
4
5

سرچینه: د سوداګرۍ کولو څېړنې ډیټابیس

یادښت: د څلورو اندازه شویو ساحو لپاره درجه بندي له سرحدي نومرې نه د واټن (DTF) پربنسټ ترسره شوې چې دا ښيي چې د سوداګرۍ کولو څېړنې د هر شاخص په برخه کې یوولایت د ډېرو غوره کړنو لرونکي اقتصاد نه څومره لرې دی. له سرحدي نومرې نه واټن له 0 نه تر 100 پورې تاکل شوی دی چې 100 د غوره کړنو ښودنه کوي (څومره چې نومره لوړه وي په هماغه کچه د ولایت کړنې ډېرې ښې دي). د لا ډېرو معلوماتو لپاره د "د سوداګرۍ کولو او په 2017 کال کې په افغانستان کې د سوداګرۍ کولو په هکله" څپرکی او د معلوماتو یادښتونه وګورئ.

1.2 بکس: په افغانستان کې د سیمه ایزې حکومتولۍ کاري چوکاټ

د افغانستان دولتي سکتور خورا متمرکز دی. مرکزي اداره له شاوخوا 54 حکومتي واحدونو جوړه شوې ده – چې په دې واحدونو کې وزارتونه، ریاستونه، اداري او خپلواک ریاستونه راځي. د مرکزي حکومت وزارتونه او اداري لومړني بودجوي واحدونه ګڼل کیږي. د افغانستان 34 ولایتونه، چې د نفوسو له مخې له یو بل سره پراخ توپیرونه لري، بودجوي واحدونه نه دي. د ولایتونو په کچه خدمتونه د اړوندو وزارتونو، ادارو او د ولایتي اداري واحدونو لخوا وړاندې کیږي.

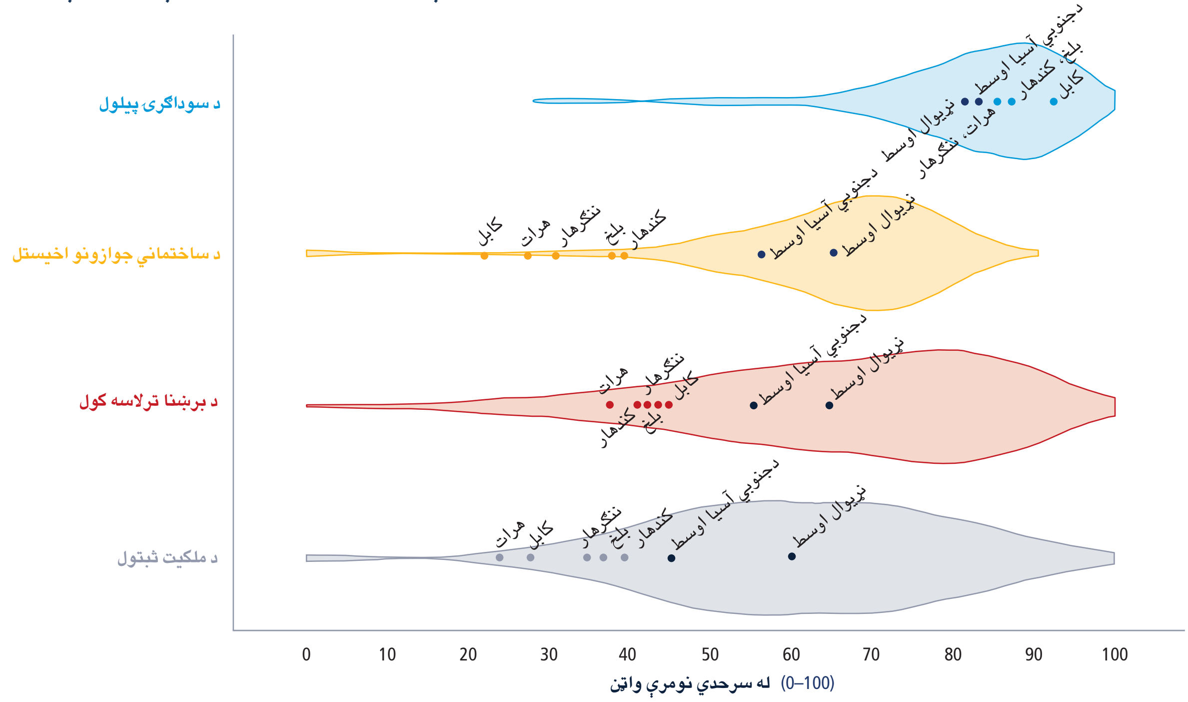
ولایتي اداري په ټولیزه توګه محدود ظرفیت او کارکوونکي لري او ډیر ځله ددوی او نورو دولتي ادارو ترمنځ د دندو او مسئولیتونو په برخه کې تداخل منځته راځي، د بیلګې په توګه د والیانو (چې د افغانستان د ولسمشر لخوا ټاکل کیږي)، اړوندو وزارتونو او ولایتي شورا ګانو (چې په مستقیم ډول د خلکو لخوا ټاکل کیږي) ترمنځ. ولایتي شوراګانې د والیانو او په ولایتونو کې د وزارتونو اړوند ریاستونو پر کړنو یواځې په محدوده کچه څارنه کوي.

په 2016 کال کې د مالیې وزارت د ولایتي بودجو پالیسي جوړه کړه– چې اوس د وزیرانو شورا لخوا هم تائید شوې ده– چې کولای شي د بودجې په پلان جوړونه او پلي کولو کې د ریاستونو او ولایتي ادارو رول ډیر لوړ کړي.[a] په ولایتونو کې د اړوندو وزارتونو د ریاستونو او والیانو ترمنځ د واکونو په برخه کې د تداخل په هکله د ابهاماتو حل به د سیمه ایزې حکومتولۍ کاري چوکاټ روښانه کړي او د دولتي سکتور مشروعیت او حساب ورکونه به پیاوړي کړي. خو، دغه هڅې چې د خدمتونو رسولو کارونه په ولایتي کچه ترسره شي، دې ته اړتیا لري چې د روڼتیا (شفافیت) اصل ته او همداراز په ولایتي کچه د خدمتونو رسولولپاره ظرفیتونو ته پکې پاملرنه وشي.

د سیمه ایزو ارګانونو خپلواکه اداره (IDLG)، چې د وخت د ولسمشر په فرمان د 2007 کال په اګست کې جوړه شوه، د حکومتي ادارو ترمنځ ، چې د ولایت، ولسوالی، کلي او ښاروالی اداري پکې راځي، د اړیکو د ټول سیستم مسئولیت لري. د سیمه ایزو ارګانونو خپلواکي اداري په دننه کې د ښاروالیو چارو عمومي ریاست د ښاروالیو د چارو د مدیریت مسئولیت لري. ښاروالۍ د اساسي قانون له مخې د سیمه ایزو حکومتونو د واحدونو په توګه پیژندل شوې دي، چې د ښاري چارو د تنظیم لپاره منځته راغلي، او له همدې کبله خپله ځانګړې بودجه لري. دوی تر ډیره پرځان بسیا واحدونه دي چې په سیمه ایزه کچه د عوایدو راټولولو له لارې خپل ښاري خدمتونه تمویل او وړاندې کوي. خو دوی د مخ پرودې ښاري نفوس لپاره د خدمتونو په وړاندې کولو کې د ظرفیتونو له محدودیت سره مخ کیږي. ښاروالان په مرکزي ټاکل کیږي او بودجې یې په مرکز کې تصویب کیږي. د کابل ښاروالي یو ځانګړی حقوقي او سیاسي حالت لري: د سیمه ایزو ارګانونو له خپلواکې اداري نه بیله او خپلواکه ده او په مستقیم ډول د ولسمشر دفتر ته راپور ورکوي.

a. د نړیوال بانک ګروپ، د افغانستان انځور، اکتوبر 2016 (واشنګټن ډي سي: د نړیوال بانک ګروپ، 2016).

1.6 شکل: د افغانستان پنځه ولایتونه له نړیوال اوسط نه، د سوداګرۍ پیلولو له ساحې پرته، په نورو ټولو ساحو کې شاته پاتې دي



سرچینه: د سوداګرۍ کولو خیړنې ډیټابیس

یادښت: دا شکل د سوداګرۍ کولو څیړنې په نمونه کې د 190 اقتصادونو ویش د شاخصونو د هرې ټولګې لپاره له سرحدي نومرې نه د هغوی د واټن پربنسټ ښیي. څومره چې د اقتصادونو غلظت له سرحدي نومرې نه په یو ټاکلي واټن کې ډیر وي نو په هماغه کچه یې سور (عرض) لوی دی. له سرحدي نومرې نه واټن دا ښیي چې یو اقتصاد د سوداګرۍ کولو څیړنې د هر شاخص پر بنسټ له ډیرغوره اقتصاد نه څومره لرې دی. له سرحدي نومرې نه واټن له 0 نه تر 100 پورې ټاکل شوی دی چې 100 د غوره کړنو دسرحد ښودنه کوي (څومره چې نومره لوړه وي په هماغه کچه کړنې ډیرې ښې دي).

د مقرراتو په هغو ساحو کې چې په سیمه ایزه کچه پکې خپلواکې شته، په نورو ولایتونو کې سیمه ایزه ادارو د ښو کړنو، مودې لنډولو، او د لګښت او بیروکراتیکو پروسو د ستونزمنتیا کمولو په برخو کې ښې بیلګې وړاندې کړې دي.

اوسط ډول 87.27 نومره خپله کړې ده چې له نړیوال اوسط (82.28) نه ډېره ښه ده. خو په دې نورو اندازه شویو ساحو کې د افغانستان اوسط نومره له نړیوال اوسط نه لږ ترلږه 23 نومرې ټیټه ده (1.6 شکل). له همدې کبله افغانستان باید د نورو اقتصادونو (هیوادونو) له ښو تجربو نه په کاپي کولو او ګټې اخیستنې سره ځان د ساختماني جوازونو، بریښنا ترلاسه کولو او ملکیت ثبتولو په برخو کې له نړیوالو معیارونو سره برابر کړي.

راتلونکي لار

د هیواد په بیلابیلو سیمو کې د سوداګرۍ د آسانه کولو په هکله د پرتلیزو معلوماتو خپرول کولای شي چې د مقرراتو اصلاحات ګړندي کړي- ځکه چې د سیمه ایزو ادارو لپاره دا ډیره ګرانه ده چې هغه مقرراتي کړنې وپیژني چې ددوی په سیمه کې د ګاونډیو سیمو په پرتله د سوداګرۍ کول ستونزمنوي. سربیره پردې ، په ملي کچه د یوشان حقوقي او مقرراتي کاري چوکاټ لرل دا ډیر آسانه کوي چې د نورو ځایونو ښې کړنې کاپي کړای شي. حتی کوچنې اداري اصلاحات، چې سترو مقرراتي بدلونونو ته اړتیا هم نلري، کولای شي د کوچنیو یا منځنۍ کچې شرکتونو لپاره سترې آسانتیاوې رامنځته کړي. دا ځینه په هره ساحه کې (1.2 جدول)، اوهمداراز په سیمه ایزه او نړیواله کچه ځانګړي فرصتونه راپیژني.[12] سربیره پردې، ځینې مشترکې مسئلې هم راڅرګندیږي، د بیلګې په توګه په ولایتي کچه د اداراتو محدود واکونه، زاړه قانوني کاري چوکاټونه او د روڼوالي نشتوالی.

مشترکې مسئلې

لومړنۍ مهمه اړتیا په سیمه ایزه (ولایتي) کچه د دولتي سکتور د مشروعیت، حساب ورکونې او ظرفیت پیاوړي کول دي. د اداراتو د دندو ترمنځ د تداخل له منځه وړلو او د هغوی د مبهمو رولونو او مسئولیتونو روښانتیا ته اړتیا لیدل کیږي او همداراز باید

د اړوندو وزارتونو او والیانو ترمنځ د واکونو د تداخل په برخه کې ابهام له منځه لاړ شي. د شرکتونو له اړوو د مقرراتو د دروند بار لږي کولو لپاره د سیمه ایزو واحدونو د ظرفیتونو لوړولو ته اړتیا ده چې وکولای شي د سوداګریزو مقرراتو اړوند خدمتونه په ښه توګه وړاندې او د حکومت او اداراتو د بیلابیلو سطوحو ترمنځ همغږي رامنځته کړي. دا کاربه همداراز له پلازمینې بهر د اصلاحاتو پلي کیدو ته لار هواره کړي. په 2014 کال کې د افغان حکومت لخوا د لندن په کنفرانس کې د "دځان بسیاینې په لور: د اصلاحاتو او نوي مشارکت لپاره ژمنې" تر سرلیک لاندې یو سند وړاندې شو چې په سیمه ایزه کچه د کافي اداراتو د منځته راوړلو او خدمتونو رسولو پر ارزښت پکې ټینګار شوی ؤ. پیاوړې سیمه ایزه اداري کولای شي په ولایتونو کې د حکومتولۍ اغیزمنتوب لوړ او ورسره هم مهاله د کابل له سرچینو نه، چیرته چې ډیرې بیروکراتیکې پروسې متمرکزې دي، په آسانۍ ګټه واخلي. له کابل پرته، د بیلګې په توګه، د ودانیز جوازونو په ورکړه کې د ښاروالۍ رول د ښاري پراختیا وزارت له ولایتي ځانګې سره تداخل لري. په همدې ډول، په ولایتونو کې د بریښنا د مزي د ترلاسه کولو لپاره متشبثین اړ دي چې د بریښنا خدمتونو په ولایتي ځانګې او همداراز په کابل کې د بریښنا په ریاست کې اړوند اداري پړاوونه بشپړ کړي. د بلخ (مزارشریف) او ننګرهار (جلال آباد) تجربې دا ښیي چې د بریښنا خدمتونو په ځانګه کې د داخلي پروسو اصلاحات ددې لامل شوې چې د بریښنا مزي د ترلاسه کولو په کار کې لږ وخت ولګیږي او اړوند تائیدي امرونه پلازمینې کابل ته له سفر پرته ترلاسه شي.

پیاوړې سیمه ایزحکومتونه کولای شي په ولایتونو کې د حکومتولۍ اغیزمنتوب لوړ او ورسره هم مهاله د کابل له سرچینو نه، چیرته چې ډیرې بیروکراتیکې پروسې متمرکزې دي، په آسانۍ ګټه واخلي.

بله مشترکه مسئله د قانوني کاري چوکاټونو نوي کول دي. د بیلګې په توګه د ودانیو (ساختمانونو) په اړه مقررات زاړه او خواره واره دي چې عامه خوندیتوب له جدي خطرونو سره مخامخ کوي. په ساختماني صنعت کې د خوندیتوب د بهبود لپاره د کابل ښاروالۍ په دې وروستیو کې یوه مقرره جوړه کړې ده چې د هستوګنې سرټیفیکیټونه معرفي کوي چې هغه د نوې جوړې شوې ودانۍ لپاره له ښاروالۍ نه د وروستي تائید ترلاسه کولو په اړه رولونه او اړتیاوې ځانګړې کوي. دې ته ورته سیمه ایز نوښتونه کیدای شي په یو ملي ساختماني قانون بدل شي.

په ساختماني صنعت کې د خوندیتوب د بهبود لپاره د کابل ښاروالۍ په دې وروستیو کې یوه مقرره جوړه کړې ده چې د هستوګنې سرټیفیکیټونه معرفي کوي چې هغه د نوې جوړې شوې ودانۍ لپاره له ښاروالۍ نه د وروستي تائید ترلاسه کولو په اړه رولونه او اړتیاوې ځانګړې کوي. دې ته ورته سیمه ایز نوښتونه کیدای شي په یو ملي ودانیز قانون بدل شي.

په افغانستان کې د ملکیتونو ثبت د محاکمو له لارې ترسره کیږي خو که دا پروسه په یوې اداري پروسې بدله شي، هم به د قاضیانو او هم د متشبثینو د وخت له ضایع کیدو نه مخنیوی وشي. د وزیرانو شورا په دې وروستیو کې پریکړه وکړه چې د ملکیتونو د ثبت کار او مسئولیت باید له محاکمو نه د افغانستان د ځمکو خپلواکې اداري (اراضي) ته د یوې اداري پروسې په توګه ولیږدول شي. په دې هکله یوه آزمیښتي پروژه په هرات او کابل کې پیلیدونکې ده.

د بریښنا ترلاسه کولو په برخه کې د قانوني کاري چوکاټ د بیا کتنې په هکله هم ګامونه اخیستل شوي دي. پارلمان د 2016 کال په جنوري میاشت کې د بریښنا انرژۍ د خدمتونو د تنظیم قانون تصویب کړ. خو دا قانون په دې اړه ټولو قانوني خلاوو ته ځواب ویونکی نه دی. د بیلګې په توګه، دا قانون یوه خپلواکه مقرره نه ده جوړه کړې.

د سوداګرۍ پرچاپیریال د مثبتو اغیزو لپاره، د ښو قوانینو د لرلو ترڅنګ د ښو قوانینو انفاذ او پلي کول هم په هماغه کچه اړین کار دی. د مقرراتو اغیزمن پلي کول، د مقرراتو د کاري چوکاټ د جوړولو پرمهال پیل کیږي چې باید دا مقررات د دولتي او خصوصي سکتور له اړوندو شریکانو سره د پراخو سلامشورو له لارې جوړ شي.

په قوانینو کې تعدیلات باید په واضح ډول د قوانینو پلې کوونکو سیمه ایزو ادارو، د سوداګرۍ او حقوقو له ټولنو او عامو خلکو

1.2 جدول: په افغانستان کې د سوداګرۍ کولو د آسانتیاوو د ښه والي په موخه، وړاندیزشوي مقرراتي

وړاندیز شوي اصلاحات	اړوندې اداري او نور شریکان
د سوداګرۍ پیلول	
په ملي کچه سپارښتني • د زړو (تاریخ تیرو) مقرراتو په له منځه وړلو د سوداګرۍ د پیلولو د پروسې آسانول د کورني سوداګرو لپاره د جواز اخیستنې د مقرراتو د آسانولو کار ته دوام ورکول د جندر پراساس تبعیضي قوانینو حقوقي بیا کتنه **په سیمه ایزه (ولایتي) کچه سپارښتني** • د کابل د واحد کاري مرکز (One-Stop Shop) له تجربې دې د اغیزمنتوب د غوره والي لپاره کار واخیستل شي له کابل ښار نه بهر دې هم اصلاحات پلي شي	**ملي** • د افغانستان د سوداګریزو فعالیتونو او فکري شتمنیو د ثبت مرکزي اداره (ACBRIP) د سوداګرۍ او صنایعو وزارت د مالیې وزارت **سیمه ایزې (ولایتي)** • د ACBRIP ولایتي څانګې
د ساختماني جوازونو اړوندې مسئلې	
په ملي کچه سپارښتني • د ودانیز جواز د صدور لپاره دعیني معیارونو پر بنسټ د فیس د ساده سیستم برابرول د ودانیز کار د تفتیش لپاره د یو پیاوړي او اساسي سیستم جوړول د جوازونو په پروسه کې د دخیلو مسئولینو لپاره د سختو معیارونو معرفي کول **په سیمه ایزه (ولایتي) کچه سپارښتني** • په کابل کې د پیل شویو اصلاحاتو د پروسې په تعقیب، د قانوني کاري چوکاټ عصري کول او واضح کول د کابل په خیر، د ښاروالیو او د ښاري پراختیا ریاستونو د چارو مدغم کول په کابل کې د پیل شویو اصلاحاتو د پروسې په تعقیبولو، د جوازونو اخیستلو پروسې شفافیت (روڼتیا) په کابل کې د پروسې د لګښت راټیټول	**ملي** • د سیمه ایزو ارګانونو خپلواکه اداره د ښاري پراختیا وزارت **سیمه ایزې (ولایتي)** د ښاري پراختیا ریاست د ښاروالۍ ساختماني دفتر **نورې اداري** مسلکي اتحادیې (معماران او انجینران) د اوبو او ناولواوبو (فاضل آب) د سیستمونو اړوند خصوصي شرکتونه
د برېښنا ترلاسه کول	
په ملي کچه سپارښتني د برېښنا دنوي مزي ترلاسه کولو لپاره د مخکینیو لګښتونو راټیټول د اړتیا وړ برېښنا او د هغې د لګښت د بلونو په برخه کې د روڼتیا (شفافیت) رامنځته کول د برېښناخدمتونو د وړاندې کوونکو لپاره سپارښتنې... د برېښناخدمتونو د پاڼمنتوب د خارنې لپاره د یو خپلواک مقرراتي نظارت رامنځته کول **په سیمه ایزه (ولایتي) کچه سپارښتني** • د بلخ او ننګرهار په خیر، د افغانستان برېښنا شرکت د مرکزي دفتر او سیمه ایزو دفترونو ترمنځ د همغږۍ لاښه کول د نوي ترانسفارمر د لګولو د امر ورکولو او تائید واک د افغانستان برېښنا شرکت مرکزي دفتر نه ساحوي دفترونو ته لیږدول	**ملي** • د افغانستان برېښنا شرکت د انرژۍ او اوبو وزارت **سیمه ایزې (ولایتي)** • د افغانستان برېښنا شرکت سیمه ایز دفترونه **نورې اداري** • د برېښنا خدمتونو جواز لرونکي شرکتونه مسلکي اتحادیې (انجینران)
د ملکیت ثبتول	
په ملي کچه سپارښتني • په ابتدایي محاکموکې باید معیاري فورمې او د لګښتونو(فیسونو) مهالویش دلاسرسي وړ وي د ځمکو اړوند سوابقو او پروسو برېښنايي (ډیجیټلي) کول د اجارې مصئونیت او د ځمکو پر سر د شخړو د حل میکانیزمونو ښه کول د ملکیت د ارزښت ټاکنې پروسې پرځای د ملکیتونود ارزښت ټاکلو لپاره د یو معیاري پروګرام رامنځته کول د کورنې پروسو آسانه کول ترتیب وروسته پراووته سره یوځای کول د معلوماتو روڼتیا (شفافیت) یو لومړیتوب ګڼل **په سیمه ایزه (ولایتي) کچه سپارښتني** • په کابل او هرات کې د اعلان شویو آزمېښتي پروژو په خیر، د ملکیت د ثبتولو پروسه پر یوې اداري پروسې بدلول	**ملي** د عدلیې وزارت د افغانستان د ځمکو خپلواکه اداره (اراضي) **سیمه ایزې (ولایتي)** ابتدایي محکمې مخزن (د مرافعې محکمې آرشیفونه) مستوفیت (دمالیې وزارت د عوایدو ولایتي څانګه) ملکیتونه (د ښاروالۍ د ملکیتونو دفتر)

یادښت: د هرې سپارښتنې په هکله د جزئیاتو لپاره، په هر څپرکي کې د "څه شی اصلاح کیدای شي؟" برخه وګورئ. په ځلورو اندازه شویو ساحو کې دهر پراو لګښتونو او مودې په هکله د جزئیاتو لپاره، اړوند د پراوونو لیست وګورئ.

سره شریک کړای شي. ددې لپاره چې ډاډ حاصل شي چې ټول په قوانینو کې پر راغلو بدلونونو پوه شوي او عملي کیږي، د نوي قانون له متن سره باید داسې لارښود مل وي چې وښیې دا قانون څنګه تعبیرشي.

د سوداګرۍ د مقرراتو په ټولو ساحو کې دې ته اړتیا لیدل کیږي چې د مقرراتو او پړاوونو په هکله دلاسرسي وړ او کاروونکي ته آسانه معلومات برابر او وړاندې شي. کله چې غوښتونکي د داسې معلوماتو له نه شتون سره مخ کیږي، نو حکومتي اداري حساب ورکونې ته نشي اړویستلای او دا حالت بې قانوني او فساد ته لار هواروي. د سوداګرۍ کولو څیړنې پر بنسټ افغانستان د نړۍ په کچه د هیوادونو ترمنځ د ساختماني مقرراتو د روڼتیا او لاسرسي په برخه کې تر ټولو په ټیټه کچه اجراآت لري. د بیلګې په توګه، متشبثین د ودانیز جواز د لاسته راوړلو په برخه کې د اړینو فیسونو، اسنادو او اداري پړاوونو په هکله مخکیني معلومات نلري. خو په کابل کې په دې وروستیو کې په دې برخه کې د پام وړ ګامونه اخیستل شوي ترڅو د ودانیز جواز د اخیستلو په هکله معلوماتو ته د خلکولاسرسی آسان کړي. په دې لړکې د پروسو لارښودونه، چک لستونه او معیاري فورمي جوړې شوي چې په ښاروالۍ کې او همدارا ز پر لیکه (د انټرنیټ پرمټ) د لاسرسي وړ دي. همداراز په کابل کې د پوهاوي یو پراخ کمپاین پلی شوی دی چې د صنایعو کارکوونکي له مقرراتو سره آشنا کړي. کولای شو دا نوښت د یو ښه عمل د بیلګې په توګه یاد کړو چې کیدای شي په نورو ولایتونو کې هم کاپي او عملي کړای شي.

دې ته ورته هڅې کولای شي چې د ملکیتونو د ثبت او د برېښنا مزي ترلاسه کولو پروسو په هکله هم د ګټورو معلوماتو لاسته راوړل آسانه کړي. د ځمکو او ملکیتونو اړوند معلومات لکه د فیس، پړاوونو او دملکیت د انتقال په هکله، باید عامو خلکو ته د لاسرسي وړ شي. د برېښنا خدمتونو وړاندې کوونکې اداري باید پیرودونکو ته په روښانه توګه تشریح کړي چې د برېښنا د نوي مزي د ترلاسه کولو لپاره کومو پړاوونو، څومره مودې او څومره لګښت ته اړتیا شته. د لګښتونو د تعرفو په هکله معلوماتو ته هم باید دخلکو لاسرسی آسانه کړای شي.

سیمه ایزې او نړیوالې ښې کړنې

په افغانستان کې پالیسي جوړوونکي کولای شي د همدې سیمه ایزې (ولایتي) کچې څیړنې له موندنو نه په ګټې اخیستنې سره خپل کار پیل کړي- ترڅو وپوهیږي چې په بیلابیلو سیمو کې د توپیرونو لاملونه کوم دي او پیژندل شوې ښې کړنې نورو سیمو ته کاپي کړي. که افغانستان ټولې هغه ښې کړنې چې په پنځه ولایتونو کې موندل شوې دي په نورو ځایونو کې هم پلې کړي نو ددې هیواد ټولیز اجراات به ښه شي (1.7شکل).
د ملکیت د ثبت بیلګه درواخلئ. یو فرضي ځای چې دا پروسه یکې 9 پړاوونه وهي (لکه په کابل کې) او 75 ورځې وخت نیسي (لکه په کندهارکې) او د ځمکې د مدیریت د کیفیت په شاخص کې شپږ نومرې لري (لکه په بلخ کې) نو په نړیواله رده بندي کې به 175 یم ځا ی خپلوي- په تقریبي توګه د افغانستان له اوسني دریځ (186) نه 30 درجې لوړ او له پاکستان (169) نه هم 12 درجې پورته.
د ودانیز جواز په هکله، یوداسې ځای چې دا پروسه یکې 96 ورځې وخت نیسي او د ګودام د ارزښت 28.4٪ لګښت پرې راځي (لکه په کندهار کې) او 13 پړاوونو ته اړتیا لري او د ودانۍ د کیفیت د کنټرول په شاخص کې 2.5 نومره لري (لکه په کابل کې) نو له سرحدي نومرې نه به یې واټن 41.12 وي. دا د افغانستان له اوسنۍ نومرې (22.39) نه چې اوس د نړۍ په کچه یوه ټیټه نومره ده، نیږدې 20 نومرې لوړه ده او له هندوستان (32.83) نه هم لوړه ده.[13]

د څلورو اندازه شویو ساحو لپاره د 2017 کال د سوداګرۍ کولو څیړنې پربنسټ له سرحدي نومرې نه د افغانستان اوسنی واټن په منځنۍ کچه 46.75 دی. د هغو ټولو ښو کړنو اقتباس چې په سیمه ایزه کچه موندل شوې دي کولای شي دا اوسط 10 نومرې لوړ کړي (56.89)- او هیواد به مو په نړیوالې رده بندۍ کې په ټولیزه توګه سوداګرۍ کولو ته د آسانتیاو برابرولو په برخه کې 11 خانې لوړ لاړ شي، له 183 نه 172 ته. افغانستان به بیا نور په سویلي آسیا کې تر ټولو ټیټې درجې هیواد نه وي.[14]

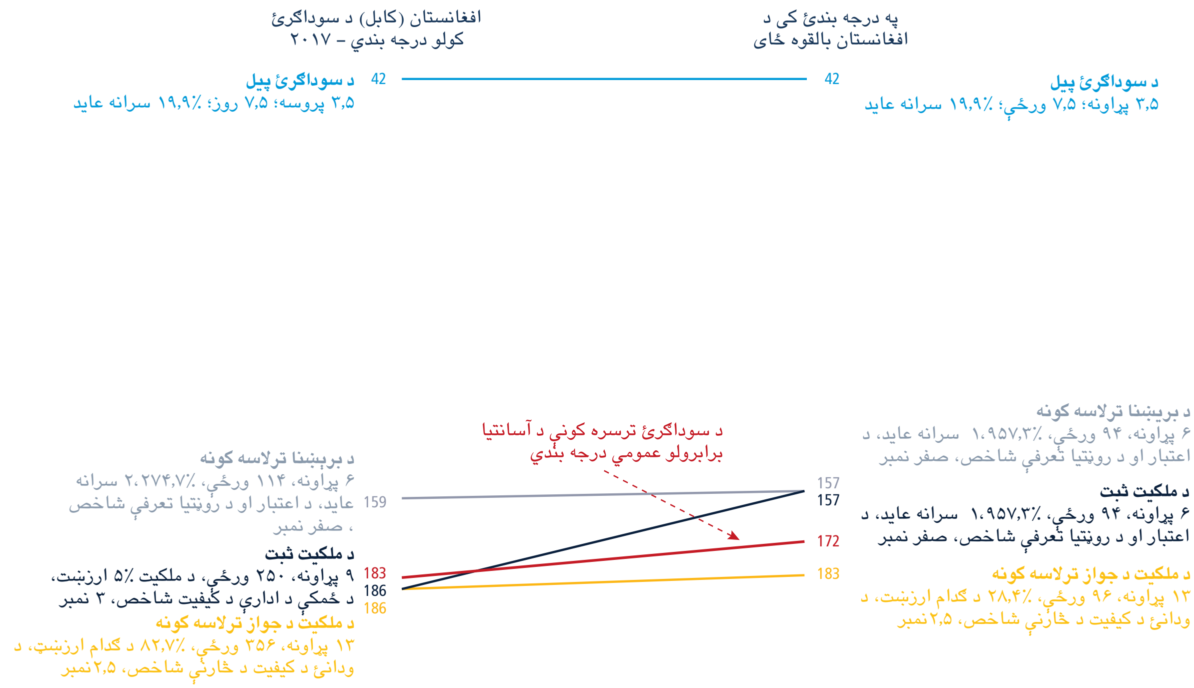
د جوړو په ښه زده کړې ته وده ورکول به ملي، ولایتي او د ښاروالیو پالیسي جوړوونکو ته دا فرصتونه برابر کړي چې په ځینو ساحو کې خپلې ښې کړنې له نورو سره شریکې او همداراز له نورو هم دا زده کړي چې په نورو سیمو کې په نورو ساحو کې کومو کړنو ښې پایلې لرلې دي. پایلې به ټولو ته ګټورې وي.

په یو هیواد کې د سوداګرۍ چاپیریال د ښه کولو په موخه د اصلاحاتو د پلان جوړول او پلې کول یو ننګوونکي کار دی- څکه چې دا د حکومت د ګڼو ادارو مشارکت او همداراز د همغږۍ هڅو او تخنیکي ظرفیت ته اړتیا لري. خو د افغانستان حکومت په دې لار کې د مهمو ګامونو اخیستل پیل کړي دي. د اصلاحاتو پلي کولو د سوداګریو پیلول آسانه کړي او هیواد یې د سوداګرۍ د پیلولو د آسانتیاوو په برخه کې د ښو کړنو لرونکو اقتصادونو په لیکه کې راوستی دی، چې دا اصلاحات له 2010 کال راهیسې پیل شوې دي. دا بریالۍ تجربه کولای شو نورو ساحو ته د اصلاحاتو د هڅو په غځولو سره تکرار کړو.

هغه حکومتونه چې د مقرراتو د اصلاحاتو پروګرامونو ته په دوام ورکولو کې بریالي شوي دي داسې یوه جامع کړنلاره خپلوي چې د مقرراتو ګڼ شمیر ساحې ترپوښښ لاندې راولي. افغانستان کولای شي د نړۍ د اصلاحاتو له تجربو ګټه واخلي. د بیلګې په توګه روندا هیواد د داخلي پروسو یوه کتنه ترسره کړه، د اصلاحاتو لپاره یې ساحې د لومړیتوبونو پربنسټ وټاکلې او د مقرراتو د اصلاح یوه کمیټه یې جوړه کړه ترڅو دا کمیټه ډاډ حاصل کړي چې د اصلاحاتو د پلي کولو په برخه کې د ادارو ترمنځ همغږي شتون لري او په دوامداره توګه د اصلاحاتو په برخه کې پرمختګ وڅاري. دې ته ورته کمیټې د وزارتونو ترمنځ او آن د ښاروالۍ په کچه په ګڼ شمیر هیوادونو کې، د کولمبیا، هندوستان، اندونیزیا، مکسیکو، نایجیریا، پاکستان او پولنډ په ګډون جوړې شوې دي.

د سوداګرۍ د مقرراتو اصلاحات کولای شي سترې پایلې ولري. د سوداګرۍ کولو لپاره د آسانتیاوو په برخه کې د هیوادونو ترمنځ لوړ مقام لرل له ډیرې ودې، ډیرو دندو، کوچني غیر رسمي سکتور او لویو مستقیمو بهرنیو پانګونو سره مل وي.[15] دا اصلاحات رسمي سکتور ته د شرکتونو او کارکوونکو په راوستلو سره د مقرراتو د پلي کیدو لمن پراخوي. په دې توګه کارکوونکي کولای شي د روغتیا بیمې او تقاعد په څیر ګټې ترلاسه کړي. سوداګرۍ مالیات ورکوي. د محصولاتو د کیفیت معیار ټاکل کیږي. سربیره پردې، رسمي شرکتونه د خپلو سوداګریو د پراختیا په موخه بانکي پورونو ته او همداراز د ستونزو د حل په موخه محاکمو ته پراخ لاسرسی لري. د سوداګرۍ په مقرراتو کې اصلاحات چې ناقانونه کړنې کموي او د ملکیت حقوق پلي کوي زیانمنونکو ګروپونو، د بیلګې په توګه ښځو ته چې د سوداګرۍ د غیررسمي سکتور لویه برخه جوړوي، ډیر ګټور دي.

1.7 شکل: افغانستان به خپله نړیواله درجه د هغو ښو کړنو په اقتباس چې په ولایتي کچه موندل شوې دي، څومره ښه کړای شي؟



سرچینه: د سوداګرۍ کولو ډیټابیس

یادښت: پاسنی شکل د نارینه وو او ښځو لپاره د سوداګرۍ د پیلولو په برخه کې په اوسط ډول پړاوونه او موده ښیي.

یادابښتونه

1 کورني عواید د ناخالصو ملي تولیداتو (GDP) 10.2٪ ته ورسیدل (د 2014 کال د 8.7٪ نه لوړشول) او د 2016 کال په لومړیو اته میاشتو کې د 2015 کال د همدې مودې په پرتله 30٪ لوړ شول. نړیوال بانک، د افغانستان د پرمختګ په اړه نوي معلومات، اکتوبر 2016 (واشنګټن ډي سي: نړیوال بانک، 2016).

2 د نړیوال بانک ګروپ، د افغانستان انځور، اکتوبر 2016 (واشنګټن ډي سي: د نړیوال بانک ګروپ، 2016).

3 د نړیوال بانک ګروپ معلومات، http://data.worldbank.org/indicator .

4 د بې وزلۍ کچه چې په 2011-2012 کې 36٪ وه په 2013-2014 کې 39٪ ته لوړه شوې ده. دنړیوال بانک ګروپ، د افغانستان انځور، اکتوبر 2016 (واشنګټن ډي سي: د نړیوال بانک ګروپ، 2016).

5 د نړیوال بانک ګروپ، له 2017 نه تر 2020 مالي کلونو په اوږدو کې د افغانستان د اسلامي جمهوریت د مشارکت کاري چوکاټ (واشنګټن ډي سي: نړیوال بانک، 2016).

6 د افغانستان اسلامي جمهوریت، د افغانستان د سولې او پرمختګ ملي کاري چوکاټ (ANPDF)، 2017 نه تر 2021 پورې (کابل، 2016).

7 په افغانستان کې د مستقیمې بهرنۍ پانګونې کچه ټیټه پاتې شوې ده. د بهرنۍ پانګونې راتګ د 2001 او 2005 کلونو ترمنځ په تدریجي ډول زیات شو چې 271 میلیونه امریکایي ډالرو ته رسیدلې ؤ. د هیواد په کچه امنیت کې د خرابوالي راتلو له کبله، د بهرنۍ پانګونې راتګ لړ او له 2006 کال راهیسې ډیر نامنظم شو، چې د ملګرو ملتونو د سوداګرۍ او پرمختګ کنفرانس (UNCTAD) د معلوماتو پربنسټ په 2014 کال کې یې کچه 54 میلیونه ډالرو ته راټیټه شوه.

8 نړیوال بانک، په 2017 کې دسوداګرۍ کولو څیړنه: ټولو ته برابر فرصتونه (واشنګټن ډي سي: نړیوال بانک، 2016).

9 د نفوسو معلومات د افغانستان د مرکزي احصائیې اداري نه اخیستل شوي دي، http://www.cso.gov.af/en/page/demography-and-socile-statistics/demograph-statistics/3897111. په 2017 کې دسوداګرۍ کولو څیړنه د 190 اقتصادونو 11 د شاخصونو ټولګې ترپوښښ لاندې راوستې دي. د شاخصونو ډیرۍ ټولګې د هر اقتصاد د سوداګرۍ د تر ټولو لوی ښار د یوې واقعې سناریو نه را اخیستل شوې دي خو د یوولسو اقتصادونو لپاره چې نفوس یې له 100 میلیونو لوړ دی (بنګله دیش، برازیل، چین، هندوستان، اندونیزیا، جاپان، مکسیکو، نایجیریا، پاکستان، دروسیې فدراتیف او امریکا متحده آیالات) د سوداګرۍ ډیټابیس د هماغه هیواد دویم لوی سوداګریز ښار معلومات هم راټول کړي دي.

10 د کابل لپاره معلومات د 2016 کال له جون میاشتې راپدیخوا راټول شوي دي. د نورو جزئیاتو لپاره "سوداګري کول او په 2017 کې په افغانستان کې سوداګري کول" څپرکی وګورئ، د معلوماتو یادښتونه او د مرسته کوونکو لیست د "کورودانۍ" په برخه کې وګورئ.

11 د نړیوال بانک ګروپ، د افغانستان ولایتي لنډیز، ډیسمبر 2016 (واشنګټن ډي سي: د نړیوال بانک ګروپ، 2016).

12 د اصلاحاتو لپاره ټولې سپارښتنې د هر څپرکي د "څه شی اصلاح کیدای شي؟" برخه کې په جزئیاتو راغلي دي.

13 په داسې حال کې چې د افغانستان واټن له سرحدي نومرې نه د ودانیز جواز په برخه کې (22.39) په نړۍ کې تر ټولو ټیټ دی، دا هیواد په نړیوالۍ رده بندي کې په دې برخه کې د 190 اقتصادونو په منځ کې 186 یم ځای لري ځکه چې څلور هیوادونه غیرعملي اقتصادونه دي (ایریتریا، لیبیا، سومالیا او د سوریې عربي جمهوریت).

14 که ټولې ښې کړنې اقتباس شوې وای نو افغانستان به له بنګله دیش نه چې اوس په 176 مقام کې دی، مخکې ؤ.

15 په اوسط ډول د اقتصادونو (هیوادونو) په منځ کې، د سوداګرۍ کولو څیړنې له سرحدي نومرې نه د واټن د ارزونې پربنسټ د مقرراتو په کیفیت کې یو سلنه توپیر په کلنۍ مستقیمې بهرنۍ پانګونې کې له 250 نه تر500 میلیونو ډالرو پورې توپیر رامنځته کوي. په نړیوال بانک کې د جان اندرسون او ادریان ګونزالز د "آیا سوداګري کول پر بهرنۍ مستقیمې پانګونې اغیزه لري؟" پربنسټ، په 2013 کې د سوداګرۍ کولو څیړنه: د کوچنیو او منځنیو پانګونو لپاره دقیق مقررات (نړیوال بانک: واشنګټن ډي سي، 2012 کال). د کوچني غیررسمي سکتور په هکله موندنې د سیمون جانکوف، کارالي مک لیش او ریتا رامالو د "مقررات او وده"، اقتصادي لیکونه 92، نومره 3 (2006): 395-401 مخونو نه رااخیستل شوي دي.

دشاخصونو ښودنه

ولایت (ښار)	پراوونه (شمېر)	موده (ورځ)	لګښت (٪سړی سر عاید)	دکم تر کمه شتمني لګښت (٪سړي سر عاید)	داصلی پولی څخه شمیر (۰-۱۰۰)	دسوداګرۍ په پیل کی اسانتیاوی (درجه بندی)
د سوداګرۍ پیل(کار او کسب)						
بلخ (مزار شریف)	۵.۸	۵.۸	۹.۱۹	–	۱۹.۸۶	۲
کابل (کابل)	۵.۳	۵.۸	۹.۱۹	–	۰۸.۹۲	۱
کندهار (کندهار)	۵.۸	۵.۸	۹.۱۹	–	۱۹.۸۶	۲
ننګرهار (جلال آباد)	۵.۸	۵.۹	۹.۱۹	–	۹۴.۸۵	۴
هرات (هرات)	۵.۸	۵.۹	۹.۱۹	–	۹۴.۸۵	۴

پراونه او وخت په منځنی توګه د ښځو او نارینوو لپاره محاسبه کیږي

ولایت (ښار)	پراوونه (تعداد)	موده (ورځ)	لګښت (٪ دزیرمتون ارزښت)	دساختمان دکیفیت دکنټرول شاخص (۰-۱۵)	داصلی پولی څخه واټن (۰-۱۰۰)	د ودانۍ دجواز د لاس ته راوړلو اسانتیاوی (درجه بندی)
د ودانۍ د جواز لاس ته راوړل						
بلخ (مزار شریف)	۱۴	۱۰۸	۸.۳۱	۰.۲	۴۳.۳۸	۲
کابل (کابل)	۱۳	۳۵۶	۷.۸۲	۵.۲	۳۹.۲۲	۵
کندهار (کندهار)	۱۴	۹۶	۴.۲۸	۰.۲	۲۹.۳۹	۱
ننګرهار (جلال آباد)	۲۱	۱۰۴	۳.۳۴	۰.۲	۷۱.۳۱	۳
هرات (هرات)	۲۳	۱۳۳	۱.۳۲	۰.۲	۶۲.۲۷	۴

ولایت (ښار)	پراوونه (شمېر)	موده (ورځ)	لګښت (٪ سړی سر عاید)	دتعرفي د باور،تدارک او روڼوالی شاخص (۰-۸)	داصلی پولی څخه واټن (۰-۱۰۰)	دبریښنا د لین د اخیستلو اسانتیاوی (درجه بندی)
دبریښنا دلین اخیستنه						
بلخ (مزار شریف)	۷	۹۴	۳.۱،۹۵۷	۰	۰۳.۴۴	۲
کابل (کابل)	۶	۱۱۴	۷.۲،۲۷۴	۰	۰۴.۴۵	۱
کندهار (کندهار)	۷	۱۰۹	۶.۱،۹۷۰	۰	۳۶.۴۲	۴
ننګرهار (جلال آباد)	۷	۱۰۴	۳.۱،۹۵۷	۰	۹۴.۴۲	۳
هرات (هرات)	۷	۱۴۰	۹.۱،۹۸۳	۰	۹۵.۳۸	۵

ولایت (ښار)	پراوونه (شمېر)	موده (ورځ)	لګښت (٪ دملکیت ارزښت)	دملکیت د اداری دکیفیت شاخص (۰-۳۰)	داصلی پولی څخه واټن (۰-۱۰۰)	دملکیتونو د ثبت په پروسه کی اسانتیاوی (درجه بندی)
دملکیت ثبتول						
بلخ (مزار شریف)	۱۱	۱۱۹	۰.۵	۰.۶	۷۲.۳۶	۲
کابل (کابل)	۹	۲۵۰	۰.۵	۰.۳	۵۰.۲۷	۴
کندهار (کندهار)	۱۱	۷۵	۰.۵	۰.۴	۳۱.۴۰	۱
ننګرهار (جلال آباد)	۱۲	۹۷	۰.۵	۰.۴	۶۰.۳۵	۳
هرات (هرات)	۱۱	۲۳۶	۰.۵	۰.۴	۱۷.۲۴	۵

د پړاونو نوملړ

د سوداګرۍ (کاروبار) پیلول

بلخ (مزار شریف)

د شرکت ستندرد حقوقي شخصیت: خصوصي محدودالمسئولیته شرکت
حداقل اړینه پانګه: هیڅ
د معلوماتو د خپریدلو د پیل نیته: د ۲۰۱۶ کال له نومبر میاشتې راپدیخوا

لومړی پړاو: له کور نه بهر وتلو لپاره له خاوند نه اجازه ترلاسه کول

موده : ۱ ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د افغانستان د مدني قانون د ۱۹۷۷ مادې پربنسټ، که یوه واده شوې ښځه له خپل استوګنځي څخه د خاوند له اجازې او یا له جایزو موخو پرته ووځي نو د نفقې مستحقه نه ده.

دویم پړاو: د شرکت د نوم او د شرکت د خاوندانو د مالي وړتیا څېړل

موده:۱ ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د ۲۰۱۶ کال تر ډیسمبر پورې، چې دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) عملیاتي چارې په تدریجي توګه د افغانستان دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست ته په سوداګرۍ او صنایعو وزارت کې ولیږدول شوې،په مزارشریف کې دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) یو سیمه ایز مامور به په کابل کې دافغانستان دپانګې اچونې د ملاتړاداري (آیسا) مرکزي دفتر ته یو ایمیل لیږه او د شرکت د وراندیزشوي نوم د شتون په هکله او همدارز دشرکت د خاوندانو د مالي وړتیا په اړه به یې ترې تائید غوښته. دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) او د افغانستان دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست د ادغام له کبله په دې پړاو کې د بدلونونو راتللو امکان شته.

دریم پړاو: د جواز اخیستو لپاره غوښتنلیک سپارل او د شرکت د ثبت لپاره د یو مکتوب ترلاسه کول

موده: ۱ ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د جواز غوښتونکی یو داسې غوښتنلیک چې لاندې معلومات پکې لیکلي او سندونه ورسره یوځای وي،سپاري:

- د شرکت د خاوندانو نومونه او دهغوی د تذکرو کاپي
- د شرکت د خاوندانو اویا د بورډ دغړو عکسونه
- د شرکت حقوقي شخصیت یا پېژندنه (د بیلګې په توګه، شخصي مالکیت، حقوقي شرکت یا محدودالمسئولیته شرکت)
- د مشارکت شرطونه (مادي)
- د شرکت نوم او پته (د کرایې/اجارې ترون)

د ۲۰۱۶ کال تر ډیسمبر پورې، دافغانستان دپانګې اچونې د ملاتړاداري (آیسا) د ۲۸۴۷ افغانیو تعرفه ورکوله چې دا پیسې باید په افغان یونایتید بانک کې تحویل شوې وای. کله چې به دا پیسې تحویل شوې نو د جواز غوښتونکي به یو مکتوب ترلاسه کړ چې په مرسته یې خپل شرکت د افغانستان دسوداګریزوفعالیتونو د مرکزي ثبت په ریاست کې ثبت کړي. دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړ اداري (آیسا) اود افغانستان دسوداګریزوفعالیتونو د مرکزي ثبت ریاست دادغام له کبله په دې پړاوکې دبدلونونوراتللوامکان شته.

څلورم پړاو: د جواز اخیستو لپاره فیس ورکول

موده: ۱ ورځ
لګښت: ۲۸۴۷ افغانۍ
تشریح: په افغان یونایتید بانک کې د فیس تحویلول. دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړ اداري (آیسا) اودافغانستان دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست دادغام له کبله په دې پړاوکې دبدلونونوراتللوامکان شته.

پنځم پړاو: دافغانستان دسوداګریزو فعالیتونو د مرکزي ثبت ریاست کې د نوي شرکت ثبتول

موده: ۱ ورځ
لګښت: هیڅ (لګښت په شپږم پړاو کې ورکول کیږي)
تشریح: د جواز غوښتونکی د آیسا مکتوب په مزارشریف کې دافغانستان دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست اړوندې څانګې ته سپاري او په دې توګه د خپل شرکت د ثبت وراندیزکوي. دا څانګه یو لاسلیک شوی مکتوب او د ۴۵۰۰ افغانیو یوه تعرفه ورکوي چې دا پیسې باید په همدې ودانۍ کې ددې څانګې مالي مسؤل ته وسپارل شي. دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست تر اداري لاندې د جوازونو د ورکولو د پروسو په یوځای کولو (ادغام) سره، د سوداګریز جواز ثبت په مستقیم ډول دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست لخوا ترسره کیږي.

شپږم پړاو: دثبت او خپرولو د فیس ورکول

موده: ۱ ورځ
لګښت: ۴۵۰۰ افغانۍ (۲۰۰۰ افغانۍ د ثبت + ۲۵۰۰ افغانۍ د خپرولو لپاره)
تشریح: د ثبت فیس او د شرکت د مشارکت په هکله په رسمي جریده کې د خبرتیا د خپرولو لګښت په مزارشریف کې دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست اړوندې څانګې ته سپارل کیږي. د خبرتیا د خپرولو لګښت د خبرتیا د اوږدوالي له اندازې سره سم توپیرکوي. دافغانستان دپانګې اچونې د ملاتړاداري (آیسا) اودافغانستان دسوداګریزو فعالیتونو د مرکزي ثبت ریاست دادغام له کبله په دې پړاوکې دبدلونونوراتللوامکان شته.

اووم پړاو: له مالیې وزارت نه "د مالیه ورکوونکي د پیژندنې نمبر" غوښتنه او ترلاسه کول

موده: ۱ ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د ۲۰۱۶ کال تر ډیسمبر پورې تګلاره داسې وه چې دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) یو مامور به د همدې اداري لخوا یو مکتوب د مالیې وزارت ته لیږه چې د نوې شرکت لپاره د مالیه ورکوونکي د پیژندنې نمبر واخلي.دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړ اداري (آیسا) اود افغانستان دسوداګریزو فعالیتونو د مرکزي ثبت ریاست دادغام له کبله په دې پړاوکې دبدلونونوراتللوامکان شته.

اتم پړاو: د جواز ترلاسه کول

موده: ۱ ورځ
لګښت: هیڅ (لګښت په څلورم پړاو کې ورکړل شوی دی)
تشریح: پخوا د سوداګرۍ د ثبت سرټیفیکیټ چاپ او پانګه اچوونکي ته ورکول کیده. دا سرټیفیکیټ شرکت ته اجازه ورکوي چې خپلې سوداګریزې چارې پیل کړي. دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست تر اداري لاندې د جوازونو د ورکولو د پروسو په یوځای کولو(ادغام) سره، د سوداګرۍ نوي جوازونه دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست لخوا ورکول کیږي او د ثبت سرټیفیکیټونو ته به نوره اړتیا نه وي.

د سوداګرۍ (کاروبار) پیلول

هرات (هرات)

د شرکت ستندرد حقوقي شخصیت: خصوصي محدودالمسئولیته شرکت
حداقل ابرینه پانګه: هیڅ
د معلوماتو د خپرېدلو د پیل نیټه: د ۲۰۱۶ کال له نومبر میاشتې راپدېخوا

لومړی پړاو: له کور نه بهر وتلو لپاره له خاوند نه اجازه ترلاسه کول

موده: ۱ ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د افغانستان د مدني قانون د ۱۹۷۷ مادې پربنسټ، که یوه واده شوې ښځه له خپل استوګنځي نه د خاوند له اجازې او یا له جایزو موخو پرته ووځي نو د نفقې مستحقه نه ده.

دویم پړاو: د شرکت د نوم او د شرکت د خاوندانو د مالي ورتیا څېړل

موده: ۱ ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د ۲۰۱۶ کال تر ډیسمبر پورې، چې دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) عملیاتي چارې په تدریجي توګه د افغانستان دسوداګریزو فعالیتونو د مرکزي ثبت ریاست ته په سوداګرۍ او صنایعو وزارت کې ولېږدول شوې، په هرات کې دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) یو سیمه ایز مامور به په کابل کې دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) مرکزي دفتر ته یو ایمیل لېږه او د شرکت د وړاندیزشوي نوم د شتون په هکله او همدارز دشرکت د خاوندانو د مالي ورتیا په اړه به یې تري تائید غوښته. دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) او د افغانستان دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست د ادغام له کبله په دې پړاو کې د بدلونونو راتللو امکان شته.

دریم پړاو: د جواز اخیستو لپاره غوښتنلیک سپارل او د شرکت د ثبت لپاره د یو مکتوب ترلاسه کول

موده: ۱ ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د جواز غوښتونکی، په عام ډول د شرکت رئیس، یو داسې غوښتنلیک چې لاندې معلومات پکې لیکلي او سندونه ورسره یوځای وي، وړاندې کوي:

- د شرکت د خاوندانو نومونه او دهغوی د تذکرو کاپي
- د شرکت د خاوندانو اویا د بورډ دغړو عکسونه
- د شرکت حقوقي شخصیت یا پېژندنه (د بیلګې په توګه، شخصي مالکیت، حقوقي شرکت یا محدودالمسئولیته شرکت)
- د مشارکت شرطونه (مادې)
- د شرکت نوم او پته (د کرایې/اجارې ترون)

د ۲۰۱۶ کال تر ډیسمبر پورې، دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) د ۲۸۴۷ افغانیو تعرفه ورکوله چې دا پیسې باید په افغان یونایتید بانک کې تحویل شوې وای. کله چې به دا پیسې تحویل شوې نو د جواز غوښتونکي به یو مکتوب ترلاسه کړ چې په مرسته یې خپل شرکت د افغانستان دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست کې ثبت کړي. دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) اودافغانستان دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست دادغام له کبله په دې پړاوکې دبدلونونوراتللوامکان شته.

څلورم پړاو: د جواز اخیستو لپاره فیس ورکول

موده: ۱ ورځ
لګښت: ۲۸۴۷ افغانۍ
تشریح: په افغان یونایتید بانک کې د فیس تحویلول. دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) اودافغانستان دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست دادغام له کبله په دې پړاوکې دبدلونونوراتللوامکان شته.

پنځم پړاو: دافغانستان دسوداګریزو فعالیتونو دمرکزي ثبت ریاست کې د نوي شرکت ثبتول

موده: ۱ ورځ
لګښت: هیڅ (لګښت په شپږم پړاو کې ورکول کیږي)
تشریح: د جواز غوښتونکی د آیسا مکتوب په هرات کې دافغانستان دسوداګریزو فعالیتونودمرکزي ثبت ریاست اړوندې څانګې ته سپاري او په دې توګه د خپل شرکت د ثبت وړاندیزکوي. دا څانګه یو لاسلیک شوی مکتوب او د ۴۵۰۰ افغانیو یوه تعرفه ورکوي چې دا پیسې باید په همدې ودانۍ کې ددې څانګې مالي مسؤل ته وسپارل شي. دسوداګریزوفعالیتونو دمرکزي ثبت ریاست تر اداري لاندې د جوازنود ورکولو د پروسو په یوځای کولو (ادغام) سره، د سوداګریز جواز ثبت په مستقیم ډول دسوداګریزو فعالیتونو دمرکزي ثبت ریاست لخوا ترسره کیږي.

شپږم پړاو: دثبت او خپرولو د فیس ورکول

موده: ۱ ورځ
لګښت: ۴۵۰۰ افغانۍ (۲۰۰۰ افغانۍ د ثبت + ۲۵۰۰ افغانۍ د خپرولو لپاره)
تشریح: د ثبت فیس او د شرکت د مشارکت په هکله په رسمي جریده کې د خبرتیا د خپرولو لګښت په هرات کې دسوداګریزو فعالیتونو دمرکزي ثبت ریاست اړوندې څانګې ته سپارل کیږي. د خبرتیا د خپرولو لګښت د خبرتیا د اوږدوالي له اندازې سره سم توپیرکوي. دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړ اداري (آیسا) اود افغانستان دسوداګریزو فعالیتونو دمرکزي ثبت ریاست دادغام له کبله په دې پړاوکې دبدلونونو راتللوامکان شته.

اووم پړاو: له مالیې وزارت نه "د مالیه ورکوونکي د پېژندنې نمبر" غوښتنه او ترلاسه کول

موده: ۲ ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: د ۲۰۱۶ کال تر ډیسمبر پورې تګلاره داسې وه چې دافغانستان دپانګې اچونې د ملاتړ اداري (آیسا) یو مامور به د همدې ادارې لخوا یو مکتوب د مالیې وزارت ته لیږه چې د نوي شرکت لپاره د مالیه ورکوونکي د پېژندنې نمبر واخلي. د افغانستان دپانګې اچونې دملاتړ اداري (آیسا) اود افغانستان دسوداګریزو فعالیتونو د مرکزي ثبت ریاست د ادغام له کبله په دې پړاو کې دبدلونونوراتللوامکان شته.

اتم پړاو: د جواز ترلاسه کول

موده: ۱ ورځ
لګښت: هیڅ (لګښت په څلورم پړاو کې ورکول شوی دی)
تشریح: پخوا د سوداګرۍ د ثبت سرتیفیکیټ چاپ او پانګه اچوونکي ته ورکول کیده. دا سرتیفیکیټ شرکت ته اجازه ورکوي چې خپلې سوداګریزې چارې پیل کړي. دسوداګریزو فعالیتونودمرکزي ثبت ریاست تر اداري لاندې د جوازنود ورکولو د پروسو په یوځای کولو(ادغام) سره، د سوداګرۍ نوي جوازونه دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست لخوا ورکول کیږي او د ثبت سرتیفیکیټونو ته به نوره اړتیا نه وي.

د سوداګرۍ (کاروبار) پیلول

کابل (کابل)

د شرکت ستندرد حقوقي شخصیت: خصوصي محدودالمسئولیته شرکت
حداقل ابرینه پانګه: هیڅ
د معلوماتو د خپرېدلو د پیل نیټه: د ۲۰۱۶ کال له جون میاشتې راپدېخوا

لومړی پړاو: له کور نه بهر وتلو لپاره له خاوند نه اجازه ترلاسه کول

موده: ۱ ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د افغانستان د مدني قانون د ۱۹۷۷ مادې پربنسټ، که یوه واده شوې ښځه له خپل استوګنځي نه د خاوند له اجازې او یا له جایزو موخو پرته ووځي نو د نفقې مستحقه نه ده.

دویم پړاو: د شرکت ثبتول او "د مالیه ورکوونکي د پېژندنې نمبر" ترلاسه کول

موده: ۳ ورځې
لګښت: هیڅ (لګښت په دریم پړاو کې ورکول کیږي)
تشریح: د جواز غوښتونکی به د شرکت د ثبت لپاره لاندې معلومات او سندونه وړاندې کوي:

- د غوښتنلیک فورمه (په آنلاین ډول د لاسرسی وړ ده)
- د شرکت د رئیس یا رئیسانو د تذکرو یا پاسپورټونو کاپي
- د رئیس یا رئیسانو دوه سیټه پاسپورت سایزرنګه عکسونه
- د مشارکت شرطونه (مادې)
- د مالیې ورکوونکي د پېژندنې د نمبر فورمه

د ټولو نویو سوداګریو او پانګونو په هکله جزئیات د افغانستان دسوداګریزو فعالیتونو د مرکزي ثبت ریاست پواسطه راټول او بیا د عدلیې وزارت

ته په رسمي جریدې (ګزیټ) کې د خپرولو په موخه استول کیږي. د خبرتیا متن د افغانستان دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست لخوا جوړیږي خو که سوداګر هم وغواړي نو کولای شي پخپله متن برابرکړي. په دې متن کې چې په جریده (ګزیټ) کې به خپریږي، لړترلره، دا لاندې معلومات راځي:

- د شرکت نوم
- د شرکت د رئیس او مرستیال نومونه
- موقعیت (ځای)
- لومړنۍ پانګه
- د کاروبار ډول
- د فعالیت ډول

درییم پړاو: دثبت، خپرولو او جواز اخیستلو فیس ورکول

موده: ۱ ورځ

لګښت: ۷۳۴۷ افغانۍ (۲۰۰۰ افغانۍ د ثبت + ۲۵۰۰ افغانۍ د خپرولو+ ۲۸۴۷ افغانۍ د جواز لپاره)

تشریح: فیسونه مالي مسئول ته چې په همدې ودانۍ کې موقعیت لري ورکول کیږي.

څلورم پړاو: د جواز ترلاسه کول

موده: ۳ ورځې

لګښت: هیڅ (۲۸۴۷ افغانۍ لګښت په درییم پړاو کې ورکړل شوی دی)

تشریح: کله چې غوښتنلیک ومنل شي او فیسونه مالي مسؤل ته تحویل کړای شي نو د پانګونې جواز ترلاسه کیږي.

د سوداګرۍ (کاروبار) پیلول

کندهار (کندهار)

د شرکت ستندرد حقوقي شخصیت: خصوصي محدودالمسؤلیته شرکت

حداقل اړینه پانګه: هیڅ

د معلوماتو د خپریدلو د پیل نیټه: د ۲۰۱۶ کال له نومبر میاشتې راپدیخوا

لومړی پړاو:له کور نه بهر وتلو لپاره له خاوند نه اجازه ترلاسه کول

موده: ۱ ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د افغانستان د مدني قانون د ۱۹۷۷ مادې پربنسټ، که یوه واده شوې ښځه له خپل هستوګنځي نه د خاوند له اجازې او یا له جایزو موخو پرته ووځي نو د نفقې مستحقه نه ده.

دویم پړاو: د شرکت د نوم او د شرکت د خاوندانو د مالي وړتیا ځیړل

موده: ۱ ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د ۲۰۱۶ کال تر ډیسمبر پورې، چې دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) عملیاتي چارې په تدریجي توګه د افغانستان دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست ته ولیږدول شوې، په کندهار کې دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) یو سیمه ایز مامور به په کابل کې دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) مرکزي دفتر ته یو ایمیل (بریښنالیک) لیږه او د شرکت د وړاندیزشوي نوم د شتون په هکله او همداراز دشرکت د خاوندانو د مالي وړتیا په اړه به یې ترې تائید غوښته. دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) او د افغانستان دسوداګریزوفعالیتونو دمرکزي ثبت ریاست د ادغام له کبله په دې پړاو کې د بدلونونو راتللو امکان شته.

درییم پړاو: د جواز اخیستو لپاره غوښتنلیک سپارل او د شرکت د ثبت لپاره د یو مکتوب ترلاسه کول

موده: ۱ ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د جواز غوښتونکی، یو داسې غوښتنلیک چې لاندې معلومات پکې لیکلې او سندونه ورسره یوځای وي، وړاندې کوي:

- د شرکت د خاوندانو نومونه او دهغوی د تذکرو کاپي
- د شرکت د خاوندانو اویا د بورډ دغړو عکسونه
- د شرکت حقوقي شخصیت یا پیژندنه (د بیلګې په توګه، شخصي مالکیت، حقوقي شرکت یا محدودالمسئولیته شرکت)
- د مشارکت شرطونه (مادې)
- د شرکت نوم او پته (د کرایې/اجارې ترون)

د ۲۰۱۶ کال تر ډیسمبر پورې، دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) د ۲۸۴۷ افغانیو تعرفه ورکوله چې دا پیسې باید په افغان یونایتید بانک کې تحویل شوې وای. کله چې به دا پیسې تحویل شوې نو د جواز غوښتونکي به یو مکتوب ترلاسه کړ چې په مرسته یې خپل شرکت د افغانستان دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست کې ثبت کړي. دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) اودافغانستان دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست دادغام له کبله په دې پړاوکې دبدلونونوراتللوامکان شته.

څلورم پړاو: د جواز اخیستو لپاره فیس ورکول

موده: ۱ ورځ

لګښت: ۲۸۴۷ افغانۍ

تشریح: په افغان یونایتید بانک کې د فیس تحویلول. دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) اودافغانستان دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست دادغام له کبله په دې پړاوکې دبدلونونوراتللوامکان شته.

پنځم پړاو: دافغانستان دسوداګریزو فعالیتونو دمرکزي ثبت ریاست کې د نوي شرکت ثبتول

موده: ۱ ورځ

لګښت: هیڅ (لګښت په شپږم پړاو کې ورکول کیږي)

تشریح: د جواز غوښتونکی د آیسا مکتوب په کندهار کې دافغانستان دسوداګریزو فعالیتونودمرکزي ثبت ریاست اړوندې څانګې ته سپاري او په دې توګه د خپل شرکت د ثبت وړاندیزکوي. دا څانګه یو لاسلیک شوی مکتوب او د ۴۵۰۰ افغانیو یوه تعرفه ورکوي چې دا پیسې باید په همدې ودانۍ کې ددې څانګې مالي مسؤل ته وسپارل شي. دسوداګریزوفعالیتونو د مرکزي ثبت ریاست تر اداري لاندې د جوازونو ورکولو د پروسو په یوځای کولو (ادغام) سره، د سوداګریز جواز ثبت په مستقیم ډول دسوداګریزو فعالیتونو دمرکزي ثبت ریاست لخوا ترسره کیږي.

شپږم پړاو: دثبت او خپرولو د فیس ورکول

موده: ۱ ورځ

لګښت: ۴۵۰۰ افغانۍ (۲۰۰۰ افغانۍ د ثبت + ۲۵۰۰ افغانۍ د خپرولو لپاره)

تشریح: د ثبت فیس او د شرکت د مشارکت په هکله په رسمي جریده کې د خبرتیا د خپرولو لګښت په کندهار کې دسوداګریزو فعالیتونو دمرکزي ثبت ریاست اړوندې څانګې ته سپارل کیږي. د خبرتیا د خپرولو لګښت د خبرتیا د اوږدوالي له اندازې سره سم توپیرکوي. دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړ اداري (آیسا) اود افغانستان دسوداګریزو فعالیتونو دمرکزي ثبت ریاست دادغام له کبله په دې پړاوکې دبدلونونو راتللوامکان شته.

اووم پړاو: له مالیې وزارت نه "د مالیه ورکوونکي د پیژندنې نمبر" غوښتنه او ترلاسه کول

موده: ۱ ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د ۲۰۱۶ کال تر ډیسمبر پورې تګلاره داسې وه چې دافغانستان دپانګې اچونې د ملاتړ اداري (آیسا) یو مامور به د همدې اداري لخوا یو مکتوب د مالیې وزارت ته لیږه چې د نوي شرکت لپاره د مالیه ورکوونکي د پیژندنې نمبر واخلي. دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړ اداري (آیسا) اودافغانستان دسوداګریزو فعالیتونو د مرکزي ثبت ریاست دادغام له کبله په دې پړاو کې دبدلونونوراتللوامکان شته.

اتم پړاو: د جواز ترلاسه کول

موده: ۱ ورځ

لګښت: هیڅ (لګښت په څلورم پړاو کې ورکړل شوی دی)

تشریح: پخوا د سوداګرۍ د ثبت سرټیفیکیټ چاپ او پانګه اچوونکي ته ورکول کیده. دا سرټیفیکیټ شرکت ته اجازه ورکوي چې خپلې سوداګریزې چارې پیل کړي. دسوداګریزو فعالیتونو د مرکزي ثبت ریاست تر اداري لاندې د جوازونو ورکولو د پروسو په یوځای کولو(ادغام) سره، د سوداګرۍ نوي جوازونه دسوداګریزو فعالیتونو د مرکزي ثبت ریاست لخوا ورکول کیږي او د ثبت سرټیفیکیټونو ته به نوره اړتیا نه وي.

د سوداګرۍ (کاروبار) پیلول

ننګرهار (جلال آباد)

د شرکت ستندرد حقوقي شخصیت: خصوصي محدودالمسئولیته شرکت
حداقل اړینه پانګه: هیڅ
د معلوماتو د خپرېدلو د پیل نیټه: د ۲۰۱۶ کال له نومبر میاشتې راپدېخوا

لومړی پړاو: له کور نه بهر وتلو لپاره له خاوند نه اجازه ترلاسه کول

موده: ۱ ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د افغانستان د مدني قانون د ۱۹۷۷ مادې پربنسټ، که یوه واده شوې ښځه له خپل هستوګنځي نه د خاوند له اجازې او یا له جایزو موخو پرته ووځي نو د نفقې مستحقه نه ده.

دویم پړاو: د شرکت د نوم او د شرکت د خاوندانو د مالي وړتیا څېړل

موده: ۱ ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د ۲۰۱۶ کال تر ډیسمبر پورې، چې دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) عملیاتې چارې په تدریجي توګه د افغانستان دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست ته ولیږدول شوې، په جلال آباد کې دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) یو سیمه ایز مامور به په کابل کې دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) مرکزي دفتر ته یو ایمیل لیږه او د شرکت د وړاندیزشوي نوم د شتون په هکله او همدارنګ دشرکت د خاوندانو د مالي وړتیا په اړه به یې تري تائید غوښته. دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) او د افغانستان دسوداګریزوفعالیتونو دمرکزي ثبت ریاست د ادغام له کبله په دې پړاو کې د بدلونونو راتللو امکان شته.

دریم پړاو: د جواز اخیستو لپاره غوښتنلیک سپارل او د شرکت د ثبت لپاره د یو مکتوب ترلاسه کول

موده: ۱ ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د جواز غوښتونکی، په عام ډول د شرکت رئیس، یو داسې غوښتنلیک چې لاندې معلومات پکې لیکلي او سندونه ورسره یوځای وي، وړاندې کوي:

- د شرکت د خاوندانو نومونه او دهغوی د تذکرو کاپي
- د شرکت د خاوندانو اویا د بورډ دغړو عکسونه
- د شرکت حقوقي شخصیت یا پیژندنه (د بیلګې په توګه، شخصي مالکیت، حقوقي شرکت یا محدودالمسئولیته شرکت)
- د مشارکت شرطونه (مادي)
- د شرکت نوم او پته (د کرایې/اجارې تړون)

د ۲۰۱۶ کال تر ډیسمبر پورې، دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) د۲۸۴۷ افغانیو تعرفه ورکوله چې دا پیسې باید په افغان یونایټید بانک کې تحویل شوې وای. کله چې به دا پیسې تحویل شوې نو د جواز غوښتونکي به یو مکتوب ترلاسه کړ چې په مرسته یې خپل شرکت د افغانستان دسوداګریزو فعالیتونو دمرکزي ثبت ریاست کې ثبت کړي. دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړ اداري (آیسا) اودافغانستان دسوداګریزو فعالیتونو دمرکزي ثبت ریاست دادغام له کبله په دې پړاوکې دبدلونونو راتللوامکان شته.

څلورم پړاو: د جواز اخیستو لپاره فیس ورکول

موده: ۱ ورځ
لګښت: ۲۸۴۷ افغانۍ
تشریح: په افغان یونایټید بانک کې د فیس تحویلول. دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړاداري (آیسا) اودافغانستان دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست دادغام له کبله په دې پړاوکې دبدلونونوراتللوامکان شته.

پنځم پړاو: دافغانستان دسوداګریزو فعالیتونو دمرکزي ثبت ریاست کې د نوي شرکت ثبتول

موده: ۱ ورځ
لګښت: هیڅ (لګښت په شپږم پړاو کې ورکول کیږي)
تشریح: د جواز غوښتونکی د آیسا مکتوب په جلال آباد کې دافغانستان دسوداګریزو فعالیتونودمرکزي ثبت ریاست اړوندې څانګې ته سپاري او په دې توګه د خپل شرکت د ثبت وړاندیزکوي. دا څانګه یو لاسلیک شوی مکتوب او د ۴۵۰۰ افغانیو یوه تعرفه ورکوي چې دا پیسې باید په همدې ودانۍ کې دې څانګې مالي مسؤل ته وسپارل شي. دسوداګریزوفعالیتونودمرکزي ثبت ریاست تر اداري لاندې د جوازونود ورکولو د پروسو په یوځای کولو (ادغام) سره، د سوداګریز جواز ثبت په مستقیم ډول دسوداګریزو فعالیتونو دمرکزي ثبت ریاست لخوا ترسره کیږي.

شپږم پړاو: دثبت او خپرولو د فیس ورکول

موده: ۱ ورځ
لګښت: ۴۵۰۰ افغانۍ (۲۰۰۰ افغانۍ د ثبت + ۲۵۰۰ افغانۍ د خپرولو لپاره)
تشریح: د ثبت فیس او د شرکت د مشارکت په هکله په رسمي جریده کې د خبرتیا د خپرولو لګښت په جلال آباد کې دسوداګریزو فعالیتونو دمرکزي ثبت ریاست اړوندې څانګې ته سپارل کیږي. د خبرتیا د خپرولو لګښت د خبرتیا د اوږدوالي له اندازې سره سم توپیرکوي. دافغانستان دپانګې اچونې دملاتړ اداري (آیسا) اود افغانستان دسوداګریزو فعالیتونو دمرکزي ثبت ریاست دادغام له کبله په دې پړاوکې دبدلونونو راتللوامکان شته.

اووم پړاو: له مالیې وزارت نه "د مالیه ورکوونکي د پیژندنې نمبر" غوښتنه او ترلاسه کول

موده: ۲ ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: د ۲۰۱۶ کال تر ډیسمبر پورې تګلاره داسې وه چې دافغانستان دپانګې اچونې د ملاتړ اداري (آیسا) یو مامور به د همدې اداري لخوا یو مکتوب د مالیې وزارت ته لیږه چې د نوي د شرکت لپاره د مالیه ورکوونکي د پیژندنې نمبر واخلي. دافغانستان دپانګې اچونې د ملاتړ اداري (آیسا) او د افغانستان دسوداګریزو فعالیتونو د مرکزي ثبت ریاست د ادغام له کبله په دې پړاو کې د بدلونونو راتللوامکان شته.

اتم پړاو: د جواز ترلاسه کول

موده: ۱ ورځ
لګښت: هیڅ (لګښت په څلورم پړاو کې ورکړل شوی دی)
تشریح: پخوا د سوداګرۍ د ثبت سرټیفیکیټ چاپ او پانګه اچوونکي ته ورکول کیده. دا سرټیفیکیټ شرکت ته اجازه ورکوي چې خپلې سوداګریزې چارې پیل کړي. دسوداګریزو فعالیتونو د مرکزي ثبت ریاست تر اداري لاندې د جوازونو د ورکولو د پروسو په یوځای کولو(ادغام) سره، د سوداګرۍ نوي جوازونه دسوداګریزو فعالیتونو دمرکزي ثبت ریاست لخوا ورکول کیږي او د ثبت سرټیفیکیټونو ته به نوره اړتیا نه وي.

د ودانیز جواز د ترلاسه کولو پړاوونه

بلخ (مزار شریف)

د پړاونو نوملړ
د ودانیز جواز د ترلاسه کولو پړاوونه بلخ (مزارشریف)
د ګدام ارزښت: ۱،۸۷۹،۹۴۳ (۳۱،۵۰۰ امریکایي ډالر)
د معلوماتو د خپرېدلو د پیل نیټه: د ۲۰۱۶ کال له نومبر میاشتې راپدېخوا

لومړی پړاو: ښاروالۍ ته د ودانۍ د جوړولو د جواز غوښتنلیک سپارل

موده: لس ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: د دې لپاره چې ودانیز جواز ترلاسه شي، ودانیز شرکت د ښاروالۍ اداري ته د ځمکې د قبالې سره یوځای، غوښتنلیک سپاري. د ښاروالۍ مسوول دغه غوښتنلیک د نورو پړاوونو د ترسره کولو لپاره اړونده څانګې ته راجع کوي. ښاروالي یو انجنیر ګوماري، چې سیمې ته ولاړ شي او د اړونده ځمکې تفتیش او پلټنه وکړي. څرنګه چې ښاروالي یواځې محدود شمیر ساحوي انجنیران لري، له دې امله د پلټنې یا تفتیش د انتظار موده کېدای شي، چې له پنځو څخه تر اوه ورځو پورې وخت ونیسي.

دویم پړاو: د ځمکې د نومرې او د سیمې څېړنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ

تشریح: د ودانیز شرکت له استازي سره یوځای د ښاروالۍ انجنیر د ځمکې له نومرې څخه لیدنه کوي او موقعیت، کچه او حدود یې په ګوته کوي او دا ارزونه کوي، چې آیا ځمکه په عامه استوګنځای او یا د سوداګرۍ په سیمه کې پرته ده.

دریم پړاو: د ځمکې/نومرې د سکیچ اخیستنه او له ښاروالۍ څخه د لومړنۍ منظورۍ ترلاسه کول

موده: درې ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: له تفتیش وروسته د انجنیرۍ پلاوی د ځمکې سکیچ برابروي او د متقاضي د غوښتنلیک له توکو سره یې ضمیمه کوي. د ښاروالۍ اړونده څانګه د غوښتنلیک لومړی منظوري کوي او ودانیز شرکت ته یې ورکوي؛ تر څو د ښاري پرمختیا ریاست (د ښاري پرمختیا وزارت ولایتي څانګې) ته د نورو پړاوونو د بشپړولو لپاره یې وسپاري.

څلورم پړاو: د ښاري پرمختیا د ریاست څخه د لومړنۍ منظورۍ ترلاسه کول.

موده: ۲۰ ورځې
لګښت: ۱۵،۸۳۶ افغانۍ
تشریح: ودانیز شرکت د ښاري پرمختیا ریاست ته غوښتنلیک سپاري. د ښاري پرمختیا ریاست د ماستر پلان کتنه کوي، چې ایا دغه موقعیت د کدام لپاره مناسب دی (څوداً په ګوته شي، چې دغه نومره د عامه استوګنې په سیمه کې ده، او که سوداګریزه سیمه ده). که چیرې پایلې مثبتې وې؛ نو د ښاري پرمختیا ریاست د ودانیز شرکت له استازي څخه غوښتنه ترسره کوي چې لاندې اسناد ور وسپاري.

- د ځمکې د نومرې سکیچ
- مهندسي نقشه
- د اړونده آسانتیاو نقشه یا پلان (برېښنا، اوبه، د فاضلابو د لیرې کولو او د تهویه سیستمونه)
- د پروژې تخمیني لګښت
- د مهندسي او انجنیري نقشو د مسؤل انجنیر یا د پروژې د طرح کوونکي د ډیپلوم کاپي
- د ودانیز شرکت د جواز کاپي، چې د افغانستان د پانګه اچونې د ملاتړ اداري (ایسا) له لوري صادره شوې وي.

کله چې ودانیز شرکت ټول اړین اسناد د ښاري پرمختیا ریاست ته وسپاري، د دغه ریاست د مهندسی څانګه به د بهرني (سړکونو، د پلې تګ لارې) او داخلي (خونې، دهلیزونو) نقشې و ارزوي. که چیرې کومه ستونزه پکښې وموندل شي؛ نو نقشې به د اصلاح لپاره بیرته ودانیز شرکت ته واستول شي.

دغه نقشې بیا د ښاري پرمختیا ریاست د د ودانیزو چارو ریاست له لوري کتل کیږي او د ودانۍ جوړښتیزه ځواکمنتیا ارزول کیږي.همدارنګه د نومړي ریاست د تخنیکي څانګې له لورې یې د ملحقاتو پلانونه هم څیړل کیږي

د ښاري پرمختیا ریاست د مالي آمریت څانګه د نقشو د بیا کتنه د فیس د ټاکنې معیار له مخې حسابوي او متقاضي ته یو بل ورکوي، چې افغانستان بانک کې یې تادیه کړي.

د فیس د حسابولو لپاره فورمول په لاندې ډول دي (سوداګریزو ودانیو لپاره):

د ودانۍ حجم (په متر مکعب)X افغانۍ۲،۰۲X۰،۰۳۵X۴۷۰۰.

د بیلګې په توګه: د یو ګدام لپاره چې حجم یې ۳۹۰۱،۵ مترمکعبه وي، فیس یې ۱۲۸۳۶ افغانۍ کیږي.

سربیره پردې، د ښاري پرمختیا ریاست غوښتنلیک کوونکی ملزم بولي ترڅو د تخنیکي پلان د بیا کتنې لپاره انجنیرانو ته دوه ورځنۍ فیس په پام کې ونیسي. څرنګه چې دغه فیس د ورځې ۱۵۰۰ افغانۍ محاسبه کیږي. په تولیزه توګه ودانیز شرکت باید ۱۵۸۳۶ افغانۍ (۱۲۸۳۶ د بیاکتنې فیس + ۳۰۰۰ افغانۍ د انجنیر فیس) ورکړي.

کله چې د ټولو نقشو بیا کتنه ترسره شي، د ښاري پرمختیا ریاست د سیمې د پلان چاپوي او د ودانۍ حدود او شاخصونه مشخص کوي. ودانیز شرکت د سیمې د پلان په برخه کې یو سند لاسلیک کوي، په هغه کې ژمنه کوي، چې ودانۍ به په نښه شوې ځمکه کې او د منظور شوي پلان پر بنسټ جوړوي. د ښاري پرمختیا ریاست د دغه سند درې کاپیانې جوړوي، چې-یوه کاپي به د ښاروالۍ د ودانیزو چارو څانګې، دویمه کاپي به ودانیز شرکت او دریمه کاپي به د ریاست په سجلو کې ساتل کیږي.

په دغه پړاو کې د ډېر فساد خطر شتون لري او د دغه پړاو د چټکې لپاره د ۵۰۰ تر ۱۰۰۰ ډالرو رشوت ډېر معمول دي. په پاملرنې سره چې د doing business پروژه په هیڅ بڼه اخاذۍ او غیر رسمي او غیر موجه غوښتنې نه ثبتوي.

پنځم پړاو: له ښاروالۍ څخه د ودانیز جواز ترلاسه کول

موده: ۳۰ ورځې
لګښت: ۷۴۰۳۱ افغانۍ
تشریح: ودانیز شرکت منظور شوې کڅوره ښاروال ته وړي، چې ښاروال بیا دغه غوښتنلیک لاسلیک او د ښاروالۍ تخنیکي څانګې ته یې استوي. تخنیکي څانګه بیا دغه وړاندیز شوی ماستر پلان سره ګوري ، څو دا په ګوته کړي، چې د ښاري پلان د لاربنود په چوکاټ کې سمبال دی. بیا دغه غوښتنلیک د انجنیرۍ څانګې ته استوي، چې د ودانۍ د جواز فیس د ودانۍ د کچې له مخې حساب کړي.

د غوښتنلیک توکي بیا د ښاروالۍ د پلان جوړنې څانګې ته استول کیږي، دوې د دغو نقشو یوه کاپي جوړوي او بیا یې آرشیف کوي. د پلان جوړونې څانګه بیا یو مکتوب چې د ښاروال له لوري لاسلیک شوی وي، د عوایدو څانګې ته صادروي. د عوایدو څانګه د انجنیرۍ د څانګې د محاسبې له مخې یو بل جوړوي. کله چې ودانیز شرکت فیس ورکړي، ښاروالۍ اړونده ناحیې او د پولیسو حوزې ته یو رسمي مکتوب استوي، چې په دغه مکتوب کې دا لیکل کیږي، چې نومړي ودانیز شرکت ته د ودانۍ جوړولو جواز ورکړل شوی دی.

د ودانۍ د جواز د فیس لپاره فورمول په لاندې ډول دی:

د ودانۍ حجم (په متر مکعب) X۲۳۰۰/ X۷۵۰+۱۰۰،۰۰۰+a۱۰٪ فیس (د هغه انجنیر لپاره چې د غوښتنلیک بیاکتنه یې ترسره کړې ده).

د بیلګې په توګه: د یو ګدام لپاره چې حجم یې ۳،۹۰۱،۵ مترمکعبه وي، فیس یې ۷۴۰۳۱افغانۍ کیږي.

شپږم پړاو: د ودانۍ د کار په مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: ښاروالي هره میاشت یو ځل د ودانیزو چارو له بهیر څخه لیدنه کوي. پلټنه تر لومړیو ۷ میاشتو دوام کوي. د ښاروالۍ اداره دوه تنه انجنیران ګماري ترڅو یو لړ سرغړونې و ارزوي (د ساري په توګه د نومرې د حدودو او د ودانۍ د لوړوالي څخه خو به کومه سرغړونه نه وي شوې). دغه انجنیران په نوبتي ډول سره دغه ډول تفتیش یا پلټنه په سیمه کې ترسره کوي، خو کوم ځانګړی مهال ویش نلري. په مزارشریف کې د ډېرو ودانیزو پروژو څېړنه د ښاروالۍ د ادارې د پلټنې لاندې دي.

اوم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د شپږم پړاو لاندې تشریح وګورئ

اتم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د شپږم پړاو تشریح وګورئ

نهم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د شپږم پړاو تشریح وګورئ

لسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د شپږم پړاو تشریح وګورئ

یوولسم پړاو: د تشریح د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح:د شپږم پړاو تشریح وګورئ

دولسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالي له لوري ناڅاپي پلټنه او بیا کتنه

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د شپږم پړاو تشریح وګورئ

دیارلسم پړاو: د اوبو لپاره د څاه کیندل

موده: اوه ورځې

لګښت: ۱۱۹،۳۶۱ افغانۍ

تشریح: په مزارشریف کې اوبه د ځمکې لاندې سرچینو او د څاه ګانو د کیندنې څخه ترلاسه کیږي. ودانیز شرکت مکلف دې چې خپله څاه ګانې وکیندي. ودانۍ جوړونکې په معمولي ډول تر ۳۰–۵۰ مترو پورې څاه کیندي، خو دا کار د پروژې په اړتیا پورې اړه لري.

څاه به د ودانیز شرکت او یا د شخصي قراردادي له لوري کیندل کیږي. د مزارشریف په ساحه کې ځمکه نرمه او خټینه ده، له دې امله د کیندلو لګښت په پرتلیزه توګه ټیټ دی. په منځنۍ کچه په مزارشریف کې ۵۰ متره څاه کیندل، ۲۰۰۰ امریکایي ډالره کیږي (یو متر په ۴۰ امریکایي ډالره) او نږدې یوه اونۍ وخت نیسي.

څوارلسم پړاو: د فاضلابو لپاره د سپټیک څاه جوړول

موده: ۳۰ ورځې

لګښت: ۳۸۷،۹۲۵ افغانۍ

تشریح: څرنګه چې مزارشریف د فاضلابو منظم او جامع سیستم نلري؛ نو ودانیز شرکت باید سپټیک څاه ګانې جوړې کړي. لګښت یې د سپټیکې څاه د کچې او د ودانیز په کیفیت پورې اړه لري. په منځنۍ کچه په مزارشریف کې یوه سپټیک څاه د ۶۵۰۰ امریکایي ډالرو په اندازه پریوځي او نږدې ۳۰ ورځو کې یې کار بشپړیږي. د سپټیک څاه د کیندنې چارې خپله ودانیز شرکت هم په غاړه اخیستلی شي او د خصوصي قراردادي له لوري یې هم ترسره کولی شي.

د ودانیز جواز د ترلاسه کولو پړاوونه

هرات (هرات)

د ګدام ارزښت: ۱،۸۷۹،۹۴۳ افغانۍ (معادل د ۳۱،۵۰۰ امریکایي ډالره)

د معلوماتو د خپریدلو د پیل نیټه: د ۲۰۱۶ کال له نومبر میاشتې راپدیخوا

لومړی پړاو: ښاروالۍ ته د ودانۍ د جوړولو د جواز غوښتلیک سپارل

موده: ۲۱ ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: د دې لپاره، چې د ودانیزو چارو جواز تر لاسه شي، باید ودانیز شرکت د ښاروالۍ اداري ته د ځمکې د قبالې او اړونده نقشو سره یوځای، خپل غوښتنلیک وسپاري. ښاروال به غوښتنلیک لاسلیکوي او د ښاروالۍ د ودانیزه څانګې او د اړونده ناحیې مشر ته یې استوي. د ودانیزه څانګې دوه تنه استازې، یو د ملکیتونو له څانګې څخه او بل یې د عوایدو له څانګې څخه ګوماري. د اړونده ناحیې اداره هم یو تن انجنیر ګماري ترڅو سیمه ایزه چارې او ځمکه و ارزوي او د ځمکې د نومرې سکیچ چمتو کړي. د اړوندو ادارو د مسوولینو د بوختیا له امله، د ځمکې د ارزونې او پلټنې د انتظار موده او د ودانۍ سیمه تر درې اونیو پورې وخت نیسي.

دویم پړاو: د ځمکې د نومرې او د سیمې څیړنه

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د ودانیز شرکت له استازي سره یوځای د ښاروالۍ د ودانیزه څانګې دوه استازي او د ناحیې انجینر له ساحې څخه لیدنه کوي. دوی په ګډه د ودانۍ لپاره وړاندیز شوې ځمکه څیړي او قبالې له اسنادو سره یې مطابقت ورکوي.انجینر د نومرې او چارچاپیره سیمو انځورونه اخلي.

درییم پړاو: د ځمکې/نومرې د سکیچ اخیستنه او له ښاروالۍ څخه د لومړنۍ منظوري ترلاسه کول

موده: اوه ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: د نومرې یا ځمکې د پلټنې وروسته، د ناحیې انجینر د نومرې سکیچ برابروي او یو معیاري فورمه برابروي او د غوښتنلیک د کڅوړې په هره پاڼه لاسلیک کوي. د ناحیې انجنیر همدارنګه د نومرې هغه انځورونه، چې د نومرې د پلټنو پر مهال یې اخیستې وه، د نومرې له تفصیلي پلان سره یوځای، ضمیمه کوي. انجینر دغه کڅوړه د ناحیې مشر ته سپاري، چې نوموړی بیا دغه توکي منظوروي، مُهر پرې لګوي او د ښاروالۍ د ودانیزو چارو ریاست ته یې استوي. نوموړې په دغه غوښتنلیک لاسلیک کوي او د پروسې د چټکوالي لپاره ټول دغه اسناد د ښاري پرمختیا ریاست ته د یو رسمي مکتوب په لیګلو سره سپاري.

د ښاروالۍ د ودانیزو چارو ریاست له لوري د قضیې لپاره دوه ګمارل شوې استازې د ځمکې اسناد په آرشیف کې ګوري او بیا له غوښتنلیک سره راپور ضمیمه کوي او هغه ودانیز ریاست ته سپاري. د نوموړي ریاست مسوول غوښتنلیک لاسلیک کوي او او ټوله کڅوړه د ښاري پرمختیا ریاست (د ښاري پرمختیا وزارت ولایتي څانګې) څانګې ته چمتو کوي او د متقاضي او د موقعیت په اړه معلومات ورته برابروي. کله چې ښاروال د غوښتنلیک پر کڅوړه لاسلیک وکړي، بیا د ښاري پرمختیا ریاست ته راجع کیږي. ودانیز شرکت معمولاً غوښتنلیک له ښاروالۍ څخه د ښاري پرمختیا ریاست ته په خپله وړي، ترڅو چې دغه پړاو په چټکۍ ترسره شي.

څلورم پړاو: د ښاري پرمختیا ریاست څخه د لومړنی منظورۍ ترلاسه کول.

موده: ۳۰ ورځې

لګښت: ۱۵۸۳۶ افغانۍ

تشریح: ودانیز شرکت د ښاري پرمختیا ریاست ته خپل غوښتنلیک سپاري. د ښاري پرمختیا ریاست په دوه کاري ورځو کې د ماسټر پلان کتنه کوي، چې ایا دغه موقعیت د ګدام لپاره مناسب دی (چې دا په نښبه شي، چې دغه نومره د عامه استوګنې په سیمه کې ده او که سوداګریزه سیمه ده). که چیرې پایلې مثبتې وې، د ښاري پرمختیا ریاست له ودانیز شرکت څخه لاندې اسناد غواړي ترڅو نوموړي ریاست ته یې وسپاري

- د ځمکې د نومرې سکیچ
- مهندسي نقشه
- د اړوندو آسانتیاو نقشه یا پلان (برېښنا، اوبه، د فاضلابو د لیرې کولو او د تهویه سیستمونه)
- د پروژې تخمیني لګښت
- د مهندسۍ او انجینري نقشو د مسؤل انجینر یا د پروژې د طرح کوونکي د ډیپلوم کاپي
- د ودانیز شرکت د جواز کاپي، چې د افغانستان د پانګه اچونې د ملاتړ اداري (ایسا) له لوري صادره شوې وي.

کله چې ودانیز شرکت ټول اړین اسناد د ښاري پرمختیا ریاست ته وسپاري، د دغه ریاست د مهندسۍ څانګه به د بهرني (سړکونو، د پلې تګ لارې) او داخلي (خونې، دهلیزونو) نقشې وګوري. که چیرې کومه ستونزه پکښې وموندل شي؛ نو نقشې به د اصلاح لپاره ودانیز شرکت ته واستول شي.

دغه نقشې بیا د ښاري پرمختیا د ریاست د ودانیزو چارو ریاست له لوري کتل کیږي او د ودانۍ جوړښتیزه ځواکمنتیا ګوري، او همدارنګه د نوموړي ریاست د تخنیکي څانګې له لوري یې د ملحقاتو پلانونه کتل کیږي .

د ښاري پرمختیا ریاست د مالي آمریت څانګه د نقشو د بیا کتنه د فیس د ټاکنې معیار له مخې حسابوي او متقاضي ته یو بل ورکوي، چې افغانستان بانک کې یې تادیه کړي. د فیس تخمین او حساب نږدې څلور ورځې وخت نیسي.

د(سوداګریزه ودانیو د ودانۍ د نقشو د ارزونې لپاره) د فیس فورمول:

د ودانۍ حجم (په متر مکعب)X افغانۍ ۴،۷۰۰X۰,۰۳۵X۰,۰۲.

د بیلګې په توګه: د یو ګدام لپاره چې حجم یې ۳۹۰۱,۵ مترمکعبه وي، فیس یې ۱۲۸۳۶ افغانۍ کیږي.

سربیره پردې، د ښاري پرمختیا ریاست پر درخواست کوونکي د تخنیکي انجینر، چې د تخنیکي پلان بیا کتنه یې کړې ده، د دوه ورځو لپاره فیس وضع کوي. چې دغه فیس د ورځې ۱۵۰۰ افغانۍ ده. په ټولیزه توګه ودانیز شرکت باید ۱۵۸۳۶ افغانۍ (۱۲۸۳۶ د بیا کتنې فیس + ۳۰۰۰ افغانۍ د انجینر دوه ورځنۍ فیس) ورکوي.

کله چې د ټولو نقشو بیا کتنه ترسره شي، د ښاري پرمختیا ریاست د محل پلان چاپوي او د ودانۍ حدود او شاخصونه مشخص کوي. ودانیز شرکت د سیمې د پلان په برخه کې یو سند لاسلیک کوي، په هغه کې ژمنه کوي، چې ودانۍ به په ګوته شوې ځمکه کې او د منظور شوي پلان پر بنسټ جوړوي. د ښاري پرمختیا ریاست د دغه سند درې کاپي ګانې جوړوي- یوه کاپی به د ښاروالي د ودانیزو چارو ریاست، دویمه کاپی د ودانیز شرکت او دریمه کاپی به د ریاست په سجلو کې ساتل کیږي.

پنځم پړاو: د ښاروالۍ له لوري د ځمکې /نومرې پلټنه ترسره کول ، چې د ودانیزو چارو د جواز فیس تخمین شي

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د ښاروالۍ ودانیزو چارو ریاست د ودانیزو چارو د جواز فیس تخمین کوي، او یو مفتش (د ودانیزو چارو د ریاست استازی) سیمې ته استوي، چې د ودانۍ د ځمکې ارزونه وکړي او دا باوري کړي، چې هیڅ ډول ړنګوالی ودانیزې چارې هلته نه دي ترسره شوي او ودانیز شرکت نوموړی جواز یوازې د ودانیزو چارو لپاره کاروي. اړینه ده چې د ودانیز شرکت یو استازی د پلټنو پر مهال شتون ولري.

شپږم پړاو: د ودانیزو چارو د جواز فیس ورکول او د جواز ترلاسه کول

موده: ۱۸ ورځې
لګښت: ۲۱۱۳۵
تشریح: ګمارل شوی مفتش (د ښاروالۍ د ودانیزو چارو د ریاست لخوا) یو راپور د دغه ریاست مشر ته سپاري، چې په دغه راپور کې د ودانیزو چارو د جواز فیس جزییات او محاسبه لیکل شوې ده. ودانیز شرکت په بانک کې دغه فیس تحویل او رسید یې بیرته راوړي. ودانیزه ریاست رسید د د سیمې د پلان له کاپي سره ضمیمه کوي، چې د اسنادو دغه کڅوړه د ودانیزو چارو د جواز په توګه کارول کیږي. د ودانیزو چارو ریاست یو مکتوب صادروي، د اړونده ناحیې مشر ته خبر ورکوي چې درخواست کوونکي ودانیز شرکت ته جواز صادر شوی دی.

د ودانیزو چارو د جواز فیس (د سوداګریزو ودانیو لپاره) د هر متر مربع لپاره د پنځه سلنې له مخې ۳۲۵ افغاني محاسبه کیږي، چې له دې څخه پنځه سلنه یې د د ودانیزو چارو جواز د فیس لپاره اخیستل کیږي.

اوم پړاو: د ودانۍ کار له پیل څخه وروسته، د ښاروالۍ او د ناحیې د چارواکو لخوا د سیمې پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د ښاروالۍ د ودانیزو چارو ریاست او د ناحیې انجنیر د ودانیز شرکت سره د ودانیز کار له پیل وروسته د پلټنې چارې همغږې کوي. مفتش د انجنیر په شتون کې د ځمکې حدود په نښه کوي. ودانیز شرکت کولای شي ، چې له دغه پړاو څخه وروسته د ودانۍ کار پیل کړي، خو په ځینو قضیو کې کیدای شي، چې مفتشین د کار د پیل لپاره ترې رشوت وغواړي.په پاملرنې سره چې د doing business پروژه په هیڅ بڼه اخاذي او غیر رسمي او غیر موجه غوښتنې نه ثبتوي.

اتم پړاو: د ودانۍ د کار په مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د ښاروالۍ مفتش د ودانیزو چارو پرمهال د میاشتې دوه ځلې عمومي ارزونه کوي. دغه تفتیش معمولاً مهال وېش نلري او له خبرولو پرته ترسره کیږي. د هرات ښاروالۍ دوه مفتشین لري. د امنیت ستونزو له امله دغه دوو تنو سره وسلوال ساتونکي هم وي. په ځینو قضیو کې کیدای شي، چې له ودانیز شرکت څخه بډې وغوښتل شي. پام کوئ چې د doing business پروژه په هیڅ بڼه اخاذي او غیر رسمي او غیر موجه غوښتنې نه مني او په رسمي اسنادو کې یې نه ثبت کوي.

نهم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د اتم پړاو تشریح وګورئ

لسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د اتم پړاو تشریح وګورئ

یوولسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د اتم پړاو تشریح وګورئ

دولسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د اتم پړاو تشریح وګورئ

دیارلسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د اتم پړاو تشریح وګورئ

څوارلسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له ناڅاپي پلټنه او بیاکتنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د اتم پړاو تشریح وګورئ

پنځلسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د اتم پړاو تشریح وګورئ

شپاړسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د اتم پړاو تشریح وګورئ

اولسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د اتم پړاو تشریح وګورئ

اتلسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د اتم پړاو تشریح وګورئ

نوولسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د اتم پړاو تشریح وګورئ

شلم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د اتم پړاو تشریح وګورئ

یویشتم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د اتم پړاو تشریح وګورئ

دوه ویشتم پړاو: د اوبو رسوني لپاره د څاه کیندل

موده: لس ورځې
لګښت:۲۰۸۸۳ افغانۍ
تشریح: په هرات کې اوبه د ځمکې د سرچینو او د وګړو له لوري له کیندل شویو څاه ګانو څخه ترلاسه کیږي. ودانیز شرکت باید خپله څاګاني وکیندي. ودانۍ جوړونکي په معمولي ډول تر ۵۰ مترو پورې څاه کیندي، خو دا کار د پروژې اړتیا پورې اړه ودانیز شرکت په خپله او یا د شخصي قراردادي له لوري څاه کیندلی شي.

د څاه د کیندلو وخت او لګښت د ځمکې څرنګوالي پورې اړه لري، په هرات کې معمولاً لس ورځې وخت نیسي او هر متر یې ۷۰ امریکایي ډالره تماميږي، چې د ۵۰ متره څاه لګښت ۳۵۰۰ امریکایي ډالره لګښت ته اړتیا لیدل کیږي.

درویشتم پړاو: د فاضلابو لپاره د سپټیک څاه کیندل

موده: ۳۰ ورځې
لګښت: ۲۵۸۰۸۴ افغانۍ
تشریح: څرنګه چې هرات د فاضلابو منظم او جامع سیستم نلري؛ نو ودانیز شرکت باید سپټیک څاه جوړې کړي. لګښت یې د سپټیک څاه د کچې او د ودانۍ پر کیفیت پورې اړه لري. په منځنۍ کچه په هرات کې یوه سپټیک څاه د ۶۰۰۰ امریکايي ډالرو پورې لګښت لري او یوه میاشت

په بر کې نیسي. ودانیز شرکت په خپله او یا هم د خصوصي قراردادي له لوري کولی شي چې د سپټیک څاه جوړه کړي.

د ودانیز جواز د ترلاسه کولو پړاوونه

کابل (کابل)

د ګدام ارزښت: ۱،۸۷۹،۹۴۳ افغانۍ (معادل د ۳۱،۵۰۰ امریکايي ډالرو)

د معلوماتو د خپرېدلو د پیل نېټه: د ۲۰۱۶ کال له جون میاشتې راپدېخوا

لومړی پړاو: د ځمکې د قبالې ترلاسه کول

موده: درې ورځې

لګښت: ۳۰۰۰ افغانۍ

تشریح: په کابل کې د ودانیزو چارو د جواز ترلاسه کولو لپاره د ځمکې د قبالې شتون اړین دی، خو د لسیزو جګړو له امله ډېرو خلکو خپلې قبالې له لاسه ورکړې دي. کله چې یوه قباله ورکه شي؛ نو مالک باید دغه قضیه د رأیو او ورځپاڼې له لارې اعلان کړي او بیا له محکمې څخه د قبالې د مثنی غوښتنه وکړي.

ودانیز شرکت باید په لیکلي توګه په استیناف محکمه کې دعوا ثبت کړي، چې د ځمکې قواله یې له لاسه ورکړې ده. په دغه دعوا کې باید د ملکیت مشخصات او ځانګړنې، د قوالې شمېره، د ناحیې شمیره او د محکمې شمېره چې په هغه کې قباله صادره شوې ده، شامله وي.

دویم پړاو: د ځمکې د نومرې او د سیمې څېړنه

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د ودانیز شرکت د استازي سره یوځای د ښاروالۍ د تخنیکي ریاست سیمه ایز انجنیر د ځمکې له نومرې څخه لیدنه کوي، موقعیت، کچه او حدود یې په ګوته کوي او دا ارزوي، چې ځمکه د عامه استوګنې او یا د سوداګرۍ په سیمه کې پرته ده. انجنیر دنده لري چې د دغې ځمکې مساحت محسابه کړي او حدود یې وټاکي

دریم پړاو: د ځمکې/نومرې د سکیچ اخیستنه او له ښاروالۍ څخه د لومړنی منظورۍ ترلاسه کول

موده: دوه ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: وروسته له دې چې انجنیر پلټنه ترسره کړي، د ودانیز فعالیت لپاره د ځمکې د نومرې یو سکیچ برابروي او د ښاروالۍ تخنیکي ریاست ته یې له ځان سره راوړي.

څلورم پړاو: له ښاروالۍ څخه د حوزوي تصویب ترلاسه کول

موده: اوه ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: ودانیز شرکت باید د ښاروالۍ حوزوي منظوري هم ترلاسه کړي، تر څو دا باوري شي چې ودانۍ د کابل د ماسټرپلان پر بنسټ جوړ شوې. ماسټر پلان ۱۵–۲۰ کاله پخوانی دی او په دې وروستیو کې نه دی نوې شوې. که چیرې هر څه په سمه توګه وي او ودانیز شرکت بډې ورکړي؛ نو حوزوي منظوري به ژر په څو ورځو کې ترلاسه شي. له بډې ورکولو پرته، منظوري څو اونۍ وخت نیسي. په پاملرنې سره چې د doing business پروژه په هیڅ بڼه اخاذي او غیر رسمي او غیر موجه غوښتنې نه ثبتوی.

پنځم پړاو: له ښاروالۍ څخه د ودانیز جواز ترلاسه کول

موده: ۳۰۰ ورځې

لګښت: ۳۵۸،۰۸۴ افغانۍ

تشریح: ودانیز شرکت د ځمکې د قبالې یوه کاپي، حوزوي منظوري، د مهندسي نقشه او خپل د کار په شرایطو برابرو کارکوونکو سند د کابل ښاروالۍ اداری ته سپاري. که چیرې د ودانۍ د جوړښت چارې د کابل له ماسټر پلان مطابق وي؛ نو طرح او ډیزاین یې بیا د انجنیرۍ ریاست ته استول کیږي او اړونده کمیټه یې منظوروي. ودانیز شرکت بیا د ودانیز فعالیت د جواز فیس ورکوي او بانکي رسید د انجنیرۍ ریاست ته سپاري. د ښاروالۍ اداره د منظور شویو اسنادو کاپي د ښاروالي بیلابیلو څانګو(لکه پولیس) ته استوي. د یادونې وړ ده چې د ودانیزو چارو د جواز فیس کچه استندرد نده او د پروژې د پارامترونو له مخې بدلون مومي.

که چیرې ودانیز شرکت د ودانیزو چارو د جواز منظورۍ لپاره بډې ورنکړي ؛ نو دغه بهیر نږدې یو کال وخت نیسي او که بډې ورکړي؛ نو بیا یوه میاشت وخت نیسي. په پاملرنې سره چې د doing business پروژه په هیڅ بڼه اخاذي او غیر رسمي او غیر موجه غوښتنې نه ثبتوی..

شپږم پړاو: د ودانیز کار په پیل کې د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د ودانیز کار په پیل کې ، د ښاروالۍ د ناحیې، د ودانیز کنټرول ریاست او د پولیسو د حوزې چارواکي د ودانۍ له ځای څخه لیدنه کوي ، چې د ودانۍ جواز تصدیق کړي، که چیرې جوړونکې د ودانۍ معتبر جواز ولري؛ نو کولای شي، چې ودانیز کار ته دوام ورکړي که نه د بډې پرته د پروژې کار درول کیږي. په پاملرنې سره چې د doing business پروژه په هیڅ بڼه اخاذي او غیر رسمي او غیر موجه غوښتنې نه ثبتوی.

اوم پړاو: د پولیسو له لوري په ناڅاپي ډول څېړنه

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: په معمولي ډول سره ښاروالي یا د پولیسو آمریت د ودانۍ له سیمې څخه هره میاشت لیدنه کوي (د ۳۰ اونیو پروژې په دوران کې په منځنۍ کچه شپږ لیدنې ترسره کیږي). کیدای شي چې د ودانیز شرکت متفشین د ۵،۰۰۰ څخه تر ۱۰،۰۰۰ افغانیو د بډې غوښتنه وکړي. پام کوئ چې د doing business پروژه په هیڅ بڼه اخاذي او غیر رسمي او غیر موجه غوښتنې نه ثبتوی.

اتم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د اووم پړاو تشریح وګورئ

نهم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د اوم پړاو تشریح وګورئ

لسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د اوم پړاو تشریح وګورئ

یوولسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د اوم پړاو تشریح وګورئ

دولسم پړاو: د اوبو لپاره د څاه کیندل

موده: اوه ورځې

لګښت: ۲۹۸،۴۰۴ افغانۍ

تشریح: په کابل کې اوبه د ځمکې د سرچینو او د کیندل شویو څاګانو څخه ترلاسه کیږي. ودانیز شرکت باید خپله کوهي یا څاګاني وکیندي.

ودانیز شرکت کولای شي چې کوهۍ په خپله یا د شخصي قراردادي له لوري وکیندي.

ودانۍ جوړونکي تر ۵۰ مترو پورې کوهۍ کیندي. د یو متر لګښت له ۱۰ امریکایي ډالرو څخه تر ۱،۰۰۰ ډالرو پورې کیږي، چې د خاورې په کیفیت پورې اړه لري. په کابل کې په عمومي ډول د هر متر لګښت ۱۰۰ امریکایي ډالره دی؛ نو د ۵۰ متر کوهۍ د کیندلو لګښت ۵،۰۰۰ امریکایي ډالره کیږي.

دیارلسم پړاو: د فاضلابو لپاره د سپټیک زېرمې جوړول

موده: ۳۰ ورځې

لګښت: ۸۹۵،۲۱۱ افغانۍ

تشریح: څرنګه چې کابل د فاضلابو منظم او جامع سیستم نلري؛ نو ودانیز شرکت باید سپټیک څاه ګانې جوړې کړي. لګښت یې د سپټیکي څاه د کچې او د ودانیز په کیفیت پورې اړه لري. په منځنۍ کچه په کابل کې یوه سپټیک څاه د ۱۵۰۰۰ امریکايي ډالرو په اندازه پریوځي او نږدې ۳۰ ورځو کې یې کار بشپړیږي. د سپټیک څاه د کیندنې چارې خپله ودانیز شرکت هم په غاړه اخیستلی شي او د خصوصي قراردادي له لوري یې هم ترسره کولی شي

د ودانیز جواز د ترلاسه کولو پړاوونه

کندهار (کندهار)

د ګدام ارزښت: ۱،۸۷۹،۹۴۳ (۳۱،۵۰۰ امریکايي ډالر)

د معلوماتو د خپریدلو د پیل نیټه: د ۲۰۱۶ کال له نومبر میاشتې راپدیخوا

لومړی پړاو: ښاروالۍ ته د ودانۍ د جوړولو د جواز غوښتنلیک سپارل

موده: یوولس ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: ددې لپاره چې د ودانۍ جواز تر لاسه شي، ودانیز شرکت ښاروالي ته د ځمکې د قوالې له کاپي سره یوځای، غوښتنلیک سپاري. ښاروال غوښتنلیک د ملکیتونو کمیسیون ته استوي. د دغه کمیسیون مشري د ښاروال له لوري کیږي او د ښاروالۍ د ګڼو څانګو، لکه د د ودانیزو چارو ریاست ، تخنیکي او د ملکیت ریاستونو څخه تشکیل شوې دی.

د ملکیت کمیسیون یو ساحوي انجینر ګوماري، چې د نومرې تفتیش وکړي. څرنګه چې یواځې څو تنه ساحوي انجینران شتون لري، د تفتیش د انتظار موده معمولاً یوه اونۍ وخت نیسي.

دویم پړاو: د ځمکې د نومرې او د سیمې څیړنه

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د ودانیز شرکت د استازي سره یوځای د ښاروالۍ انجینر د ځمکې د نومرې څخه لیدنه کوي او د نومرې طول البلد او عرض البلد انځورونه اخلي او اړین تخمینونه بشپړوي او حدود په نښه کوي، چې د نومرې سکیچ برابر کړي.

دریم پړاو: د ځمکې /نومرې د سکیچ اخیستنه او له ښاروالۍ څخه د لومړنی منظورۍ ترلاسه کول

موده: درې ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: له پلټنو وروسته انجینر د نومرې سکیچ برابروي او د غوښتنلیک له توکو سره یې ضمیمه کوي. د ښاروالۍ اړونده څانګه د غوښتنلیک لومړۍ منظوري کوي او ودانیز شرکت ته یې سپاري ، چې د ښارې پرمختیا ریاست (د ښارې پرمختیا وزارت ولایتي څانګې) ته د نورو پړاوونو د بشپړولو لپاره وسپاري.

څلورم پړاو: د ښارې پرمختیا د ریاست څخه لومړنی منظوري ترلاسه کول.

موده: ۲۵ ورځې

لګښت: ۱۵،۸۳۶ افغانۍ

تشریح: ودانیز شرکت د ښاري پرمختیا ریاست ته غوښتنلیک سپاري، چې د ماسټر پلان سره یې وګوري ، چې محل د ګدام لپاره مناسب دې (دا په نښه شي، چې دغه نومره د میشت ځای په سیمه کې ده او که سوداګریزه سیمه ده). که چیرې پایلې مثبتې وي، د ښاري پرمختیا ریاست د اسنادو یو چیک لیست برابروي چې باید ورته وسپارل شي:

- د ځمکې د نومرې سکیچ مهندسي نقشه
- د اړونده آسانتیاو نقشه یا پلان (بریښنا، اوبه، د کثافاتو د لرې کولو او د تهویه سیستمونه)
- د پروژې تخمیني لګښت
- د مهندسي او انجینرۍ نقشو د مسؤل انجینر یا د پروژې د طرح کوونکي د ډیپلوم کاپي
- د ودانیز شرکت د جواز کاپي، چې د افغانستان د پانګې اچونې ادارې له لورې صادره شوې وي.

کله چې ودانیز شرکت ټول اړین اسناد د ښاري پرمختیا ریاست ته وسپاري، د دغه ریاست د مهندسۍ څانګه به د بهرنیو (سړکونو، د پلې تګ لارې) او داخلي (خونې، دهلیزونو) نقشې وګوري. که چیرې کومه ستونزه پکې وموندل شي؛ نو نقشې به د اصلاح لپاره ودانیز شرکت ته واستول شي.

دغه نقشې بیا د ښاري پرمختیا د ریاست د ودانیز څانګې له لوري کتل کیږي او د ودانۍ جوړښتیزه ځواکمنتیا کتل کیږي او همدارنګه د نوموړي ریاست د تخنیکي څانګې له لورې یې د ملحقاتو پلانونه هم څیړل کیږي.

د ښاري پرمختیا ریاست مالي څانګه د نقشو د بیاکتنې د فیس کچه د مهال وېش له مخې حسابوي او متقاضي ته یو بیل ورکوي، چې افغانستان بانک ته یې داخل کړي. د فیس د حسابولو لپاره فارمولنه په لاندې ډول ده (سوداګرۍ ودانیو لپاره): د ودانۍ حجم (په متر مکعب)X افغانۍ۲,۰۲X۰,۰۳۵X۴،۷۰۰. د یو ګدام لپاره چې حجم یې ۳،۹۰۱,۵ مترمکعبه وي، فیس یې ۱۲،۸۳۶ افغانۍ کیږي.

سربیره پردې، د ښاري پرمختیا ریاست متقاضي ملزم بولي ترڅو د تخنیکي پلان د بیا کتنې لپاره انجنیرانو ته دوه ورځنۍ فیس په پام کې ونیسي. څرنګه چې دغه فیس د ورځې ۱۵۰۰ افغانۍ محاسبه کیږي. په ټولیزه توګه ودانیز شرکت باید ۱۵۸۳۶ افغانۍ (۱۲۸۳۶ د بیاکتنې فیس + ۳۰۰۰ افغانۍ د انجنیر فیس) ورکړي

کله چې د ټولو نقشو بیا کتنه ترسره شي، د ښاري پرمختیا ریاست د سیمې پلان چاپوي او د ودانۍ حدود او شاخصونه مشخص کوي. ودانیز شرکت د سیمې د پلان په برخه کې یو سند لاسلیک کوي، په هغه کې ژمنه کوي، چې ودانۍ به په نښه شوې نومره کې او د منظور شوې پلان پر بنسټ جوړوي. د ښاري پرمختیا ریاست د دغه سند درې کاپیانې جوړوي، چې-یوه کاپي به د ښاروالي د ودانیزو چارو څانګې، دویمه کاپي به ودانیز شرکت او درېیمه کاپي به د ریاست په سجلو کې ساتل کیږي.

که چیرې هر څه په سمه توګه ترسره شي؛ نو د ښاري پرمختیا ریاست په درې یا څلور اونیو کې خپله منظوري صادروي، چې له دې وروسته بیا ودانیز شرکت کولای شي، ښاروالۍ ته د ورستني منظورتیا لپاره غوښتنه وکړي. که چیرې متقاضي بډې ورکړي او یا د مهمو او اغیز لرونکو وګړو لکه د ولسي جرګې یا د ولایتي شورا غړو سره اړیکې ولري، نو دغه منظوري لږ وخت نیسي. په پاملرنې سره چې د doing business پروژه په هیڅ بڼه اخاذي او غیر رسمي او غیر موجه غوښتنې نه ثبتوي.

پنځم پړاو: له ښاروالۍ څخه د ودانیز جواز ترلاسه کول

موده: ۳۰ ورځې

لګښت: ۳۹،۰۱۸ افغانۍ

تشریح: ودانیز شرکت منظور شوې کڅوړه ښاروال ته وړي، چې ښاروال بیا دغه غوښتنلیک لاسلیک او د ښاروالۍ تخنیکي څانګې ته یې استوي. تخنیکي څانګه بیا دغه وړاندیز شوی ماسټر پلان سره ګوري ، څو دا په ګوته کړي، چې د ښاري پلان د لاربنود په چوکاټ کې سمبال دی. بیا دغه غوښتنلیک د انجنیرۍ څانګې ته استوي، چې د ودانۍ د جواز فیس د ودانۍ د کچې له مخې حساب کړي.

کله چې د ښاري پرمختیا ریاست پلانونه منظور کړي، ودانیز شرکت منظور شوې کڅوړه بیرته د ښاروالۍ د ودانیزو چارو ریاست ته راوړي. د د ودانیزو چارو ریاست د ودانۍ د جواز فیس د ټاکل شوې سیمې په بنسټ (په متر مربع) حسابوي. ودانیز شرکت فیس ورکوي او رسیدونه د ریاست رییس ته وړي او نوموړی دغه اسناد د منظورۍ لپاره ښاروال ته وړاندې کوي. کله چې ښاروال دغه ودانیز جواز منظور کړي، د ښاروالۍ بیلابیلو څانګو ته (لکه پولیس) استوي. ودانیز شرکت باید ټاکل شوې انجینر سره په ښاروالۍ کې اړیکې ونیسي، تر څو د ودانۍ د کار د پیل خبر ورکړي.

د ودانۍ د جواز فیس د سوداګریزو ودانیزو لپاره ۳۰ افغانۍ په هر متر مربع حسابیږي. د یو ټاکل شوې ګدام لپاره چې مساحت یې ۱،۳۰۰,۶ متر مربع دی، د ودانۍ د جواز لګښت یې ۳۹،۰۱۸ افغانۍ کیږي.

شپږم پړاو: د ودانۍ د کار په مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: ښاروالي د ودانیزو چارو له بهیر څخه څو ځلې لیدنه کوي. دغه تفتیش کوم ځانګړی مهال ویش نلري. د تفتیش شمیر د پروژې او ودانۍ په محل پورې اړه لري. ، خو په عمومي بڼه د ودانۍ دغه تفتیش په منځنۍ کچه د پروژې په ۷ میاشتني بهیر کې په دوو میاشتو کې یو ځل ترسره کیږي. په ښاروالۍ کې لس انجینران دي او هر یوه ته ودانیزه سیمه سپارل شوې ده. د تفتیش پرمهال بډې اخیستنه ډیر معمول دی. په پاملرنې سره چې د Doing Business پروژه په هیڅ بڼه اخاذۍ او غیر رسمي او غیر موجه غوښتنې نه ثبتوي .

اوم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالي له لورې ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د شپږم پړاو تشریح وګورئ

اتم پړاو: د ودانۍ د کارپر مهال د ښاروالي له لورې ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د شپږم پړاو تشریح وګورئ

نهم پړاو: د ودانۍ د کارپر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د شپږم پړاو تشریح وګورئ

لسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاري پرمختیا د ریاست له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: ۷۰۰ افغانۍ
تشریح: د ښاري پرمختیا ریاست د ودانۍ کار څخه درې یا څلور ځلې لیدنه کوي. که چېرې ودانۍ د ښار په حدودو کې وي؛ نو د هرې لیدنې لګښت ۷۰۰ افغانۍ کېږي او که د ښار له حدودو بهر وي؛ نو بیا ۱۰۰۰ افغانۍ کېږي.

یوولسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاري پرمختیا د ریاست له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: ۷۰۰ افغانۍ
تشریح:د لسم پړاو تشریح وګورئ

دولسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاري پرمختیا د ریاست له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: یوه ورځ
لګښت: ۷۰۰ افغانۍ
تشریح: د لسم پړاو لاندې تشریح وګورئ

دیارلسم پړاو: د اوبو لپاره د څاه کیندل

موده: څلور ورځې
لګښت: ۱۱۹،۳۶۱ افغانۍ
تشریح: په کندهار کې اوبه د ځمکې لاندې سرچینو او د څاګانو د کیندنې څخه ترلاسه کیږي. ودانیز شرکت مکلف دی چې خپله څاه ګانې وکیندي. ودانۍ جوړونکي په معمولي ډول تر ۳۰-۵۰ مترو پورې څاه کیندي، خو دا کار د پروژې په اړتیا پورې اړه لري. څاه به د ودانیز شرکت او یا د شخصي قراردادي له لوري کیندل کیږي.

د څاه کیندل د خاورې په کیفیت پورې اړه لري. په کندهار کې معمولاً متر په ۴۰ امریکایي ډالرو کیندل کیږي، چې د ۵۰ متره څا لګښت ۲،۰۰۰ امریکایي ډالره کیږي. یوه عادي څاه کیدای شي چې د ۷۰۰ څخه تر ۱،۰۰۰ امریکایي ډالرو لګښت ولري.

څوارلسم پړاو: د فاضلابو لپاره د سپټیک څاه جوړول

موده: ۱۵ ورځې
لګښت: ۳۵۸،۰۸۴ افغانۍ
تشریح: څرنګه چې کندهار د فاضلابو منظم او جامع سیستم نلري؛ نو ودانیز شرکت باید سپټیک څاه ګانې جوړې کړي. لګښت یې د سپټیکي څاه د کچې او د ودانیز په کیفیت پورې اړه لري. په منځنۍ کچه په کندهار کې یوه سپټیک څاه د ۶۰۰۰ امریکایي ډالرو په اندازه پرېوځي او نږدې ۱۵ ورځو کې یې کار بشپړیږي. د سپټیک څاه د کیندنې چارې خپله ودانیز شرکت هم په غاړه اخیستلی شي او د خصوصي قراردادي له لوري یې هم ترسره کولی شي.

د ودانیز جواز د ترلاسه کولو پړاوونه

ننګرهار (جلال اباد)

د ګدام ارزښت: ۱،۸۷۹،۹۴۳ (۳۱،۵۰۰ امریکایي ډالر)
د معلوماتو د خپریدلو د پیل نیټه: د ۲۰۱۶ کال له نومبر میاشتې راپدیخوا

لومړی پړاو: ښاروالۍ ته د ودانۍ د جوړولو د جواز غوښتنلیک سپارل

موده: پنځه ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: ودانیز شرکت یو غوښتلیک چې د ملکیت او د نمرې او ودانۍ ځانګړنې پکې په نښه شوې وي، ښاروالۍ ته چمتو کوي. ودانیز شرکت د ځمکې د قوالې یوه کاپي له غوښتلیک سره ضمیمه کوي او د ښاروالۍ د اداري څانګې ته یې سپاري. ښاروال غوښتنلیک لاسلیکوي او د ښاروالۍ د تخنیکي او سکتوري څانګې ملکیتونو شعبې ته (چې پخوا د ودانیزو چارو ریاست ورته ویل کیده) استوي. د ملکیت شعبه د ځمکې قباله په آرشیف کې له اسنادو سره ګوري او دا تاییدوي چې ځمکه د متقاضي ملکیت دی. د ملکیت شعبه بیا غوښتنلیک د تخنیک او سکتوري څانګې ساحوي انجنیر ته چې د اړونده ناحیې مسؤلیت په غاړه لري، استوي.

دویم پړاو: د ځمکې د نومرې او د سیمې څېړنه

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د ودانیز شرکت له استازي سره یوځای د ښاروالۍ انجنیر د ځمکې له نومرې څخه لیدنه کوي او موقعیت، کچه او حدود یې په ګوته کوي او دا ارزونه کوي، چې آیا ځمکه په عامه استوګنځای او یا د سوداګرۍ په سیمه کې پرته ده.

دریم پړاو: د ځمکې /نومرې د سکیچ اخیستنه او له ښاروالۍ څخه د لومړنی منظورۍ ترلاسه کول

موده: اوه ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: له تفتیش وروسته د انجنیرۍ پلاوی د نومرې سکیچ برابروي او د متقاضي د غوښتنلیک له توکو سره یې ضمیمه کوي. د ښاروالۍ اړونده څانګه د غوښتنلیک لومړی منظوري کوي او ودانیز شرکت ته یې ورکوي؛ تر څو د ښاري پرمختیا ریاست (د ښاري پرمختیا وزارت ولایتي څانګې) ته د نورو پړاوونو د بشپړولو لپاره یې وسپاري، او یوه کاپي له ځان سره ساتي. ودانیز شرکت معمولاً غوښتنلیک له ښاروالۍ څخه د ښاري پرمختیا ریاست ته په خپله وړي، چې دغه پړاو په چټکۍ ترسره شي.

څلورم پړاو: د ښاري پرمختیا د ریاست څخه د لومړنۍ منظورۍ ترلاسه کول.

موده: ۳۰ ورځې
لګښت: ۱۵،۸۳۶ افغانۍ
تشریح: ودانیز شرکت د ښاري پرمختیا ریاست ته غوښتنلیک سپاري، چې د ماسټر پلان سره یې وګوري ، چې محل د ګدام لپاره مناسب دی (دا په نښه شي، چې دغه نومره د میشت ځای په سیمه کې ده او که سوداګریزه سیمه ده). که چیرې پایلې مثبتې وي، د ښاري پرمختیا ریاست د اسنادو یو چیک لیست برابروي چې باید ورته وسپارل شي:

- د ځمکې د نومرې سکیچ
- مهندسي نقشه
- د اړونده آسانتیاو نقشه یا پلان (برېښنا، اوبه، د فاضلابو د لیرې کولو او د تهویه سیستمونه)
- د پروژې تخمیني لګښت
- د مهندسی او انجنیري نقشو د مسؤل انجنیر یا د پروژې د طرح کوونکي د ډیپلوم کاپي
- د ودانیز شرکت د جواز کاپي، چې د افغانستان د پانګه اچونې د ملاتړ اداري (ایسا) له لوري صادره شوې وي.

کله چې ودانیز شرکت ټول اړین اسناد د ښاري پرمختیا ریاست ته وسپاري، د دغه ریاست د مهندسی څانګه به د بهرنې (سړکونو، د پلې تګ لارې) او داخلي (خونې، دهلیزونو) نقشې و ارزوي. که چیرې کومه ستونزه پکښې وموندل شي؛ نو نقشې به د اصلاح لپاره بیرته ودانیز شرکت ته واستول شي.

دغه نقشې بیا د ښاري پرمختیا ریاست د ودانیزو چارو ریاست له لوري کتل کیږي او د ودانۍ جوړښتیزه ځواکمنتیا ارزول کیږي.همدارنګه د نومړي ریاست د تخنیکي څانګې له لوري یې د ملحقاتو پلانونه هم څیړل کیږي. د ښاري پرمختیا ریاست د مالي آمریت څانګه د نقشو د بیا کتنه د فیس د ټاکنې معیار له مخې حسابوي او متقاضي ته یو بل ورکوي، چې افغانستان بانک کې یې تادیه کړي او بانکي رسید ترلاسه کړي.

د فیس د حسابولو لپاره فورموله په لاندې ډول دي (سوداګریزو ودانیو لپاره):

د ودانۍ حجم (په متر مکعب)X ۴۷۰۰X۰،۰۳۵X۰،۰۲ افغانۍ.

د بیلګې په توګه: د یو ګدام لپاره چې حجم یې ۳۹۰۱،۵ مترمکعبه وي، فیس یې ۱۲۸۳۶ افغانۍ کیږي.

سربیره پردې، د ښاري پرمختیا ریاست غوښتنلیک کوونکی ملزم بولي ترڅو د تخنیکي پلان د بیا کتنې لپاره انجنیرانو ته دوه ورځنۍ فیس په پام کې ونیسي. څرنګه چې دغه فیس د ورځې ۱۵۰۰ افغانۍ محاسبه کیږي. په ټولیزه توګه ودانیز شرکت باید ۱۵۸۳۶ افغانۍ (۱۲۸۳۶ د بیاکتنې فیس + ۳۰۰۰ افغانۍ د انجنیر فیس) ورکړي.

کله چې د ټولو نقشو بیا کتنه ترسره شي، د ښاري پرمختیا ریاست د سیمې پلان چاپوي او د ودانۍ حدود او شاخصونه مشخص کوي. ودانیز شرکت د سیمې د پلان په برخه کې یو سند لاسلیک کوي، په هغه کې ژمنه کوي، چې ودانۍ به په نښه شوې نومره کې او د منظور شوې پلان پر بنسټ

جوړوي. د ښاري پرمختيا رياست د دغه سند دري کاپياني جوړوي، چې-يوه کاپي به د ښاروالي د ودانيزو چارو څانګې، دويمه کاپي به ودانيز شرکت او دريېمه کاپي به د رياست په سجلو کې ساتل کيږي.

پنځم پړاو: د جواز د فيس ورکول او له ښاروالۍ څخه د ودانيز جواز ترلاسه کول

موده: ۱۰ ورځې

لګښت: ۳۲،۱۸۷افغانۍ

تشريح: کله چې د ښاري پرمختيا رياست فيس ورکړل شي؛ نو ودانيز شرکت د ښاري پرمختيا رياست منظور شوې کڅوړه د ښاروالۍ تخنيکي او سکتوري رياست ته استوي. ښاروالي د ودانۍ د جواز فيس د د ودانۍ د مساحت له مخې محاسبه کوي او د هغه بيل ودانيز شرکت سپارۍ ترڅو په افغانستان بانک کې تحويل کړي.

د ودانۍ د جواز د فيس لپاره فورمول په لاندې ډول دی: د ودانۍ حجم (په متر مکعب) ۰۰۱X۷۵۰X+۱۰٪ فيس. د يو ګدام لپاره چې حجم يې ۳،۹۰۱،۵ مترمکعبه وي، فيس يې ۱۸۷،۳۲ افغانۍ کيږي.

کله چې ودانيز شرکت فيس ورکړي او رسيدونه بيرته راوړي، ښاروالي د منظورۍ د يو ليک دري کاپياني جوړوي. يوه يې ودانيز شرکت، بله يې اړونده ناحيه يا د پوليس حوزې ته ورکوي. دغه ليک دا توجيه کوي چې د ودانۍ د جوړولو جواز صادر شوی او ودانيز کار پيل کيداي شي.

شپږم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: يوه ورځ

لګښت: هيڅ

تشريح: د ښاروالۍ له لوري ګومارل شوي انجينر په معمولي ډول په يوه مياشت کې دوه يا دري ځلې د ودانيزو چارو له پرمختګ څخه ليدنه کوي. څرنګه چې په ښاروالۍ کې د مفتشينو شميره محدوده ده؛ نو يواځې د ۷۰ سلنې ودانيو څخه ليدنه کيږي.

تفتيش کوونکي انجينران دغه تفتيش پر يوه ژورنال کې ثبت کوي. دغه ژورنال د ودانۍ څخه وروسته کومې اداري ته نه سپارل کيږي، بلکې د تفتيش د لړۍ د ساتلو او ودانيز کيفيت کې د کومې ستونزې د را منځ ته کيدو له امله په راتلونکې کې د يو مرجع په توګه کارول کيږي.

اوم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: يوه ورځ

لګښت: هيڅ

تشريح: د شپږم پړاو تشريح وګورئ

اتم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: يوه ورځ

لګښت: هيڅ

تشريح: د شپږم پړاو تشريح وګورئ

نهم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: يوه ورځ

لګښت: هيڅ

تشريح: د شپږم پړاو تشريح وګورئ

لسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: يوه ورځ

لګښت: هيڅ

تشريح: د شپږم پړاو تشريح وګورئ

يوولسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: يوه ورځ

لګښت: هيڅ

تشريح: د شپږم پړاو لاندې تشريح وګورئ

دولسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: يوه ورځ

لګښت: هيڅ

تشريح: د شپږم پړاو تشريح وګورئ

ديارلسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: يوه ورځ

لګښت: هيڅ

تشريح: د شپږم پړاو تشريح وګورئ

څوارلسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: يوه ورځ

لګښت: هيڅ

تشريح: د شپږم پړاو تشريح وګورئ

پنځلسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: يوه ورځ

لګښت: هيڅ

تشريح: د شپږم پړاو تشريح وګورئ

شپاړسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: يوه ورځ

لګښت: هيڅ

تشريح: د شپږم پړاو لاندې تشريح وګورئ

اوولسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: يوه ورځ

لګښت: هيڅ

تشريح: د شپږم پړاو تشريح وګورئ

اتلسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: يوه ورځ

لګښت: هيڅ

تشريح: د شپږم پړاو تشريح وګورئ

نولسم پړاو: د ودانۍ د کار پر مهال د ښاروالۍ له لوري ناڅاپي پلټنه

موده: يوه ورځ

لګښت: هيڅ

تشريح: د شپږم پړاو تشريح وګورئ

شلم پړاو: د اوبو لپاره د څاه کيندل

موده: اوه ورځې

لګښت: ۱۷۹،۰۴۲افغانۍ

تشريح: په جلال اباد کې اوبه د ځمکې لاندې سرچينو او د څاه ګانو د کيندنې څخه ترلاسه کيږي. ودانيز شرکت مکلف دی چې خپله څاه ګانې وکيندي. ودانۍ جوړونکي په معمولي ډول تر ۵۰ مترو پورې څاه کيندي، خو دا کار د پروژې په اړتيا پورې اړه لري. څاه به د ودانيز شرکت او يا د شخصي قراردادي له لوري کيندل کيږي.

د کيندلو لګښت د خاورې په کيفيت پورې اړه لري. په منځنۍ کچه په جلال اباد کې يو متر څاه کيندل نږدې ۶۰ امريکايي ډالره کيږي يا په ټوليزه توګه د ۵۰ متر څاه لپاره نږدې ۳،۰۰۰ امريکايي ډالره کيږي.

يوويشتم پړاو: : د فاضلابو لپاره د سپټيک څاه جوړول

موده: ۳۰ ورځې

لګښت: ۴۱۷،۷۶۵ افغانۍ

تشريح: څرنګه چې جلال اباد د فاضلابو منظم او جامع سيستم نلري؛ نو ودانيز شرکت بايد سپټيک څاه ګانې جوړې کړي. په جلال اباد کې سپټيک څاه په منځنۍ کچه ۳ يا ۴ متر مکعب وي پدې کچه د سپټيک څاه جوړول د ۷۰۰۰ امريکايي ډالرو په اندازه پريوځي او نږدې ۳۰ ورځو کې يې کار بشپړيږي. د سپټيک څاه د کيندنې چارې خپله ودانيز شرکت هم په غاړه اخيستلی شي او د خصوصي قراردادي له لوري يې هم ترسره کولی شي.

بريښنا ته لاسرسی موندل

بلخ (مزار شريف)

د پړاونو نوملړ
بريښنا ته لاسرسی موندل
بلخ (مزار شريف)
د بريښنا شرکت: د افغانستان بريښنا شرکت(DABS)
د معلوماتو د خپريدلو د پيل نېټه: د۲۰۱۶ کال له جون مياشتې راپديخوا

لومړي پړاو: په مزار شریف کې د افغانستان بریښنا شرکت حوزوي دفتر ته د بریښنا د نوي تړاو لپاره د غوښتنلیک سپارل او د شرکت له لوري د ساحې تفتیش

موده: لس ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: پیرودونکی د بریښنا د ترلاسه کولو لپاره په مزار شریف کې د افغانستان بریښنا شرکت ته رسمي غوښتنلیک وړاندې کوي. په غوښتنلیک کې باید د ملکیت او د فعالیتونو لپاره د بریښنا اړتیاو په اړه معلومات وړاندې شي.

دوهم پړاو: په مزار شریف کې د افغانستان د بریښنا د شرکت د انرژۍ د کنټرول څانګې له لوري د ساحې تفتیش

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د انرژۍ د کنټرول څانګې استازي ساحې ته ځي او د بریښنا د تامین شونتیا ارزوي. مفتیش همدارنګه د بریښنا د ستیشن د وړتیا ارزونه کوي چې ایا د اړتیا وړ بریښنا تامین کولای شي. پیرودونکی باید د تفتیش په وخت کې په ساحې کې حاضر وي. که د تفتیش پایله مثبته وه، په مزار شریف کې د افغانستان د بریښنا شرکت عملیاتي رییس، د پایلو په اړه تخنیکي معلومات په کابل کې د بریښنا مرکزي دفتر ته استوي.

دریم پړاو: په کابل کې د بریښنا شرکت د مرکزي دفتر څخه د غوښتنلیک منظوري او د بریښنا د تړاو فیس ورکول

موده: ۱۴ ورځې

لګښت: ۸۴۱۰۰ افغانۍ (۸۴۰۰۰ د بریښنا د تړاو فیس [۶۰۰ افغانۍ په کیلو ولټ- امپیر]+ ۱۰۰ افغانۍ د غوښتنلیک لګښت)

تشریح: په کابل کې د بریښنا شرکت مرکزي دفتر د ترانسفرمر د ویش لپاره غوښتنلیک تصدیق کوي او هغه په مزارشریف کې د بریښنا شرکت ته د نورو اجراتو لپاره استوي. همدارنګه پیرودونکی د بریښنا د تامین لګښت په بانک کې تحویلوي او رسید یې د بریښنا شرکت ته سپاري. د بریښنا د تړاو په برخه کې لګښت ټاکل شوی دی او په ټولو ښارونو کې تحویلی یې شوني ده. د سوداګرۍ ملکیتونو د دریو یو فاز بریښنا لپاره د افغانستان بریښنا شرکت ۶۰۰ افغانۍ کیلوولټ- امپیر وضع کوي. د افغانستان بریښنا شرکت له پیرودونکي څخه هیڅ ډول تضمیني پیسې نه اخلي.

څلورم پړاو: د ترانسفرمر پیرل او د نصب چارې ترسره کول

موده: ۵۰ ورځې

لګښت: ۵۹۶۸۰۷ افغانۍ (۱۰۰۰۰ امریکایي ډالره)
(د بریښنا د تړاو، د ترانسفرمر او د کارکونکو د مزد د لګښت په ګډون)

تشریح: په مزارشریف کې د بریښنا شرکت د پلان او انجینرۍ څانګه، د مفتیشینو یو دریې کسیز پلاوي ګماري تر څو د اړتیا وړ ترانسفرمر اندازه وټاکي او پیرودونکي ته د اړتیا نورو توکو لیست ورکړي. پیرودونکی کولای شي چې ټول توکي د بریښنا د شرکت له لارې واخلي او یا هم په شخصي توګه له بازارڅخه یې تر لاسه کړي. ددې پړاو ټولې کړنې کیدای شي چې پیرودونکي یې او یا د بریښنا شرکت ترسره کړي، خو تر ډیرې کچې پیرودونکي غواړي چې د بریښنا د تامین چارې د بریښنا شرکت له لوري ترسره شي. په داسې حالاتو کې پیرودونکی د توکو د لګښت ۱۰ سلنه د بریښنا د تامین لپاره د بریښنا شرکت ته ورکوي.

هغه توکي چې باید وپیرودل شي، په لاندې ډول دي:

- ۱۴۰ کیلو ولټ امپیر ترانسفرمر (۴۰۰۰ امریکایي ډالره)
- ۶۳۰ سویچ بورد (۱۰۰۰ امریکایي ډالره)
- دری وچ سویچونه (هر یو په ۶۰۰ امریکایي ډالره)
- د بریښنا د تړاو لپاره ستنې (۲۵۰۰ امریکایي ډالره)
- نور توکي (فیوز، اریسترونه، د بریښنا د لیږد لپاره فولادي کیبل)

پنځم پړاو:* د ترانسفرمر او نورو توکو منظوري

موده: ۱۴ ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: پیرودونکی باید د ترانسفرمر او نورو توکو د تایید سند د بریښنا شرکت له استازي څخه تر لاسه کړي. له دې امله دری کسیزه پلاوي چې د بریښنا شرکت د پلان او انجینرۍ څانګې له لوري ګمارل شوي دي ترانسفرمر او نور اړین توکي تفتیش او تاییدوي. له تفتیش وروسته د بریښنا د تامین کار په رسمي توګه پیل کیږي.

شپږم پړاو: د میټر پیریدل او د افغانستان د بریښنا شرکت څخه د نصبولو اجازه اخیستل

موده: ۱۴ ورځې

لګښت: ۵۵۰۰۰ افغانۍ (د میټر لګښت، اړونده توکي، د میټر د نصبولو د کار لګښت)

تشریح: پیرودونکی کولای شي چې میټر د بریښنا له شرکت او یا هم له بازار څخه وپیري. په مزارشریف کې ډیرو پیرودونکو دا غوره ګڼلې ده چې د بریښنا شرکت ورته میټر وپیري.

اوم پړاو: د افغانستان د بریښنا شرکت له لوري د میټر نصبول او د بریښنا تامینول

موده: پنځه ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: د بریښنا شرکت د تخنیکي ټیم له لوري میټر نصب کیږي.

کله چې د بریښنا لین تیر شو نو د بریښنا د لیږد یا تامین پړاو هم پیل کیږي، او په پیل کې پریښنودل کیږي تر څو چې تړاو خپله وړتیا بشپړه کړي. بیا وچ سویچ د منځنۍ ولتاژ څنګ ته فعاله کیږي تر څو د میټر او ترانسفرمر ارزونه وشي. بیا مرکزي سویچ د ټیټ ولتاژ په څنګ کې فعاله کیږي، او د دوه ساعتونو لپاره د ولتاژ د کمولو او ډیرولو له لارې د میټر ارزونه کیږي. که د بریښنا سیستم له کومې ستونزې پرته په منظمه توګه فعاله وي، میټر تړل کیږي او پیریدونکي ته په رسمي توګه د بریښنا د کارونې اجازه ورکول کیږي.

کله چې بریښنا وتړل شوه او کارونه یې پیل شوه، پیریدونکي اړ دي چې د بریښنا د تړاو یو سلنه پیسې تحویل کړي.

بریښنا ته لاسرسی موندل

هرات (هرات)

د بریښنا شرکت: د افغانستان بریښنا شرکت(DABS)

د معلوماتو د خپریدلو د پیل نیټه: د ۲۰۱۶ کال له نومبر میاشتې راپدیخوا

لومړي پړاو: د بریښنا د نوی تړاو لپاره د افغانستان بریښنا شرکت مرکزي دفتر ته په کابل کې غوښتنلیک سپارل او د افغانستان بریښنا شرکت له لوري د ساحې تفتیش

موده: ۳۰ ورځې

لګښت: ۵۰۰۰ افغانۍ (کابل ته د تګ راتګ سفر لګښت)

تشریح: په هرات کې د دري فازه بریښنا د تامین کولو لپاره باید پیرودونکي خپل غوښتنلیک د افغانستان بریښنا شرکت مرکزي دفتر ته په کابل کې وسپاري. د امنیتي ستونزو له امله د هرات نه کابل ته ډیرسفرونه په الوتکو کې کیږي.

اوس مهال، په هرات کې بریښنا یوازې صنعتي پارکونو ته تامین کیږي.

دوهم پړاو: په هرات کې د افغانستان د بریښنا د شرکت د عملیاتي چارو ریاست له لوري د ساحې تفتیش

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د بریښنا شرکت د عملیاتي چارو ریاست استازي ساحې ته ځي او د بریښنا د تامین وضعیت ارزوي. مفتیش همدارنګه د بریښنا د تامین لپاره د ستیشن ارزونه کوي. پیریدوکی باید د تفتیش په وخت کې په ساحې کې حاضر وي. که د تفتیش پایله مثبته وه، د افغانستان د بریښنا شرکت عملیاتي رییس (هرات)، د پایلو په اړه تخنیکي معلومات په کابل کې د بریښنا مرکزي دفتر ته استوي.

دریم پړاو: په کابل کې د بریښنا شرکت د مرکزي دفتر څخه د غوښتنلیک منظوري او د بریښنا د تامین فیس ورکول

موده: ۳۰ ورځې

لګښت: ۸۹۱۰۰ افغانۍ (۸۴۰۰۰ د تړاو لګښت [۶۰۰ افغانۍ په کیلوولټ- امپیر]+ ۱۰۰ افغانۍ د غوښتنلیک لګښت + ۵۰۰۰ افغانۍ کابل ته تګ راتګ لګښت).

* دغه پړاو له مخکیني پړاوونو سره په یو مهال ترسره کیدای شي.

تشریح: په کابل کې د بریښنا شرکت مرکزي دفتر د سب ستیشن د ترانسفرمر د ورکړې لپاره غوښتنلیک تصدیق کوي او هغه په هرات کې د بریښنا شرکت ته د نورو اجرائتو لپاره استوي. همدارنګه پیرودونکی د بریښنا د تامین لګښت په بانک کې تحویلوي او رسید یې د بریښنا شرکت ته سپاري. د بریښنا د تړاو په برخه کې لګښت ټاکل شوی دی او په ټولو ښارونو کې تحویلي یې شوني ده. د سوداګرۍ ملکیتونو ته د درې او یو فاز بریښنا د تامین لګښت په هر کیلو ولټ–امپیر ۶۰۰ افغانۍ دي. د افغانستان بریښنا شرکت له پیرودونکي څخه هیڅ ډول تضمیني پیسې نه اخلي.

څلورم پړاو: د ترانسفرمر پیرل او د ترانسفرمر د نصب چارې ترسره کول

موده: ۶۰ ورځې
لګښت:۵۹۶۸۰۷ افغانۍ (۱۰۰۰۰ امریکایي ډالره) (د بریښنا د تامین، د ترانسفرمر او د کارکونکو د مزد د لګښت په ګډون)
تشریح: په هرات کې د بریښنا شرکت یو درې کسیز پلاوی د پلان او انجینرۍ، د شبکې او د شبکې د پراختیا د څانګې څخه ټاکي. دغه پلاوی ګمارل کیږي څو د اړتیا وړ ترانسفرمر اندازه وټاکي او پیرودونکي ته د اړتیا نورو توکو لیست ورکړي. پیرودونکی کولای شي چې ټول توکي د بریښنا د شرکت له لارې واخلي او یا هم په شخصي توګه له بازارڅخه یې تر لاسه کړي. دی پړاو ټولې کړنې کیدای شي چې پیرودونکی یې او یا د بریښنا شرکت ترسره کړي، خو په هرات کې تر ډیرې کچې پیرودونکي غواړي چې د بریښنا د تامین چارې د بریښنا شرکت له لورې ترسره شي. په داسې حالاتو کې پیرودونکی د توکو د لګښت ۱۰ سلنه د بریښنا د تامین لپاره د بریښنا شرکت ته ورکوي.

هغه توکي چې باید وپیرودل شي، په لاندې ډول دي:

- ۱۴۰ کیلو ولټ امپیر ترانسفرمر (۴۰۰۰ امریکایي ډالره)
- ۶۳۰ سویچ بورډ (۱۰۰۰ امریکایي ډالره)
- درې وچ سویچونه (هر یو په ۶۰۰ امریکایي ډالره)
- د بریښنا د تړاو لپاره ستنې (۲۵۰۰ امریکایي ډالره)
- نور توکي (فیوز، اریسترونه، د بریښنا د لیږد لپاره فولادي کیبل)

پنځم پړاو:* د ترانسفرمر او نورو توکو منظوري

موده: ۱۴ ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: پیرودونکی باید د ترانسفرمر او نورو توکو د تایید سند د بریښنا شرکت له استازي څخه تر لاسه کړي. له دې امله درې کسیزه پلاوی چې د بریښنا شرکت د عملیاتي ریاست له لورې ګمارل شوی دي ترانسفرمر او نور اړین توکي تفتیش او تاییدوي او د پایلو راپور د بریښنا شرکت عملیاتي ریاست ته استوي.

شپږم پړاو: د میټر پیریدل او د افغانستان د بریښنا شرکت څخه د نصبولو اجازه اخیستل

موده: ۱۴ ورځې
لګښت: ۵۵۰۰۰ افغانۍ (د میټر لګښت، اړونده توکي، د میټر د نصبولو د کار لګښت)
تشریح: په دغه پړاو کې پیرودونکي باید د بریښنا میټر وپیري. په هرات کې د بریښنا شرکت ریاست نشي کولای چې د اړتیا وړ میټر وپیري، له دې امله د میټر پیرل د مشتري په غاړه ده.

اوم پړاو: د افغانستان د بریښنا شرکت له لورې د میټر نصبول او د بریښنا تامینول

موده: پنځه ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: د بریښنا شرکت د تخنیکي ریاست له لورې ترانسفرمر ارزول کیږي او بیا نصب کیږي، او د بریښنا لیږد له شبکې سره تړي. په هرات کې د میټر نصب کول د پیرودونکي په غاړه دي.

کله چې د بریښنا لین تیر شو نو د بریښنا د لیږد یا تامین پړاو هم پیل کیږي، او په پیل کې پرېښودل کیږي تر څو چې تړاو خپله وړتیا بشپړه کړي. بیا وچ سویچ د منځنۍ ولتاژ ځنګ ته فعاله کیږي تر څو د میټر او ترانسفرمر ارزونه وشي. په پای کې اصلي سویچ د ټیټ ولتاژ په ځنګ کې فعاله کیږي، او د دوه ساعتونو لپاره د ولتاژ د کمولو او پیرولو له لارې د میټر ارزونه کیږي. که د بریښنا سیستم له کومې ستونزې پرته په منظمه توګه فعاله وي، میټر تړل کیږي او پیرودونکي ته په لیکلي توګه د بریښنا د کارونې اجازه ورکول کیږي.

کله چې بریښنا وتړل شوه او کارونه یې پیل شوه، پیرودونکي اړ دي چې د بریښنا د تړاو یو سلنه پیسې تحویل کړي.

بریښنا ته لاسرسی موندل

کابل (کابل)

د بریښنا شرکت: د افغانستان بریښنا شرکت(DABS)
د معلوماتو خپریدلو د پیل نیټه: د ۲۰۱۶ کال له نومبر میاشتې راپدیخوا

لومړی پړاو: په کابل کې د افغانستان بریښنا شرکت دفتر ته د بریښنا د نوي تړاو لپاره د غوښتنلیک سپارل او د شرکت له لورې د ساحې تفتیش

موده: ۲۱ ورځې
لګښت: ۸۴۱۰۰ افغانۍ (۸۴۰۰۰ د بریښنا د تامین فیس [۶۰۰ افغانۍ په کیلو ولټ– امپیر]+ ۱۰۰ افغانۍ د غوښتنلیک لګښت)
تشریح: پیرودونکی د بریښنا د ترلاسه کولو لپاره په کابل کې د افغانستان بریښنا شرکت ته رسمي غوښتنلیک وړاندي کوي. د بریښنا د شرکت استازي ساحې ته ځي او د متقاضي د بریښنا د تامین کولو شونتیا ارزوي. که چیرې په کافي کچه بریښنا شتون ولري، نو د بریښنا د تامینولو غوښتنلیک تاییدوي.

د سوداګرۍ ملکیتونو د درې او یو فازبریښنا لپاره د افغانستان بریښنا شرکت ۶۰۰ افغانۍ کیلوولټ–امپیر وضع کوي. د افغانستان بریښنا شرکت له پیرودونکي څخه هیڅ ډول تضمیني پیسې نه اخلي

دوهم پړاو: په کابل کې د افغانستان د بریښنا د شرکت له لورې د ساحې تفتیش

موده: ی۱۴ ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: د بریښنا شرکت څو څانګې د ساحې په تفتیش کې ونډه لري. د دغه څانګو استازي د تفتیش وخت ټاکي او ساحې ته ځي. پیرودونکی باید د تفتیش په وخت کې په ساحې کې حاضر وي. د تفتیش د پړاو د بشپړیدو وروسته، د بریښنا شرکت د بریښنا د تامین لګښت د یوه مکتوب له لارې پیرودونکي ته استوي.

دریم پړاو: د ترانسفرمر پیرل او د نصب چارې ترسره کول

موده: ۶۰ ورځې
لګښت: ۷۱۶۱۶۹ افغانۍ(۱۲۰۰۰ امریکایي ډالره) (د بریښنا د تامین، د ترانسفرمر او د کارکونکو د مزد د لګښت په ګډون)
تشریح: د بریښنا شرکت د مفتیشینو یو درې کسیز پلاوی ګماري تر څو د اړتیا وړ ترانسفرمر اندازه وټاکي او پیرودونکي ته د اړتیا نورو توکو لیست ورکړي. پیرودونکی کولای شي چې ټول توکي د بریښنا د شرکت له لارې واخلي او یا هم په شخصي توګه له بازارڅخه یې تر لاسه کړي. دی پړاو ټولې کړنې کیدای شي چې پیرودونکی او یا د بریښنا شرکت یې ترسره کړي، خو تر ډیرې کچې پیرودونکي غواړي چې د بریښنا د تامین چارې د پیرودونکي له لورې ترسره شي. که چیرې د بریښنا شرکت د توکو د پیریدلو لپاره وټاکل شي، نو پیرودونکی د توکو د لګښت ۱۰ سلنه د بریښنا د تامین لپاره د بریښنا شرکت ته ورکوي.

هغه توکي چې باید وپیرودل شي، په لاندې ډول دي:

- ۱۴۰ کیلو ولټ امپیر ترانسفرمر (۴۰۰۰ امریکایي ډالره)
- ۶۳۰ سویچ بورډ (۱۰۰۰ امریکایي ډالره)
- درې وچ سویچونه (هر یو په ۶۰۰ امریکایي ډالره)
- د بریښنا د تړاو لپاره ستنې (۲۵۰۰ امریکایي ډالره)
- نور توکي (فیوز، اریسترونه، د بریښنا د لیږد لپاره فولادي کیبل)

څلورم پړاو:* د ترانسفرمر او نورو توکو منظوري

موده: ۱۴ ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: پیرودونکی باید د ترانسفرمر او نورو توکو د تایید سند د بریښنا شرکت له استازي څخه تر لاسه کړي. له دې امله درې کسیزه پلاوی چې د بریښنا شرکت د عملیاتي ریاست له لورې ګمارل شوی، د ترانسفرمر او نور اړینو توکو تفتیش ترسره کوي او تاییدوي. او د

* دغه پړاو له مخکیني پړاوونو سره په یو مهال ترسره کیدای شي.

تفتیش پایلې د بریښنا شرکت عملیاتي ریاست ته سپارې.

پنځم پړاو: د میتر پیریدل او د افغانستان د بریښنا شرکت څخه د نصبولو اجازه اخیستل

موده: ۱۴ ورځې

لګښت: ۵۵۰۰۰ افغانی (د میتر لګښت، اړونده توکي، د میتر د نصبولو د کار لګښت)

تشریح: پیریدونکي کولاې شي چې میتر په کابل کې له بازاز او یا د بریښنا له شرکت څخه وپیري. په معمولي توګه، ډیری پیریدونکي یې د بریښنا له شرکت څخه پیري.

شپږم پړاو: د افغانستان د بریښنا شرکت له لوري د میتر نصبول او د بریښنا تامینول

موده: پنځه ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: د بریښنا شرکت د تخنیکي ریاست له لوري ترانسفرمر ارزول کیږي او بیا نصب کیږي. د بریښنا لیږد له شبکې سره تړي، د میتر د نصبولو چارې هم د تخنیکي ریاست په غاړه دي.

کله چې لین تیر شو نو د بریښنا د لیږد یا تامین پړاو هم پیل کیږي، او په پیل کې پریښبودل کیږي تر څو چې تراو خپله ورتیا بشپړه کړي. بیا وچ سوچ د منځني ولتاژ څنګ ته فعاله کیږي تر څو د میتر او ترانسفرمر ارزونه وشي. بیا مرکزي سویچ د ټیټ ولتاژ په څنګ کې فعاله کیږي، او د دوه ساعتونو لپاره د ولتاژ د کموالو او ډیرولو له لارې د میتر ارزونه کیږي. که د بریښنا سیستم له کومې ستونزې پرته په منظمه توګه فعاله وي، میتر تړل کیږي او پیریدونکي ته په لیکلي توګه د بریښنا د کارونې اجازه ورکول کیږي.

کله چې بریښنا وتړل شوه او کارونه یې پیل شوه، پیریدونکي اړ دي چې د بریښنا د تراو یو سلنه پیسې تحویل کړي.

بریښنا ته لاسرسی موندل

کندهار (کندهار)

د بریښنا شرکت: د افغانستان بریښنا شرکت(DABS)

د معلوماتو د خپریدلو د پیل نیټه: د ۲۰۱۶ کال له نومبر میاشتې راپدیخوا

لومړي پړاو: په کابل کې د افغانستان بریښنا شرکت دفتر ته د بریښنا د نوي تراو لپاره د غوښتنلیک سپارل او د شرکت له لوري د ساحې تفتیش

موده: پنځلس ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: پیرودونکی د بریښنا د ترلاسه کولو لپاره د پُستي خدمتونو له لیاري د افغانستان بریښنا شرکت مرکزي دفتر ته په کابل کې رسمي غوښتنلیک وراندي کوي. په غوښتنلیک کې باید د ملکیت او دغه ډول فعالیتونو لپاره بریښنا ته اړتیا شته معلومات وراندي شي.

دوهم پړاو: په کندهار کې د افغانستان د بریښنا د شرکت له لوري د ساحې تفتیش

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: په کندهار کی د انرژي د کنترول څانګې استازي ساحې ته ځي او د بریښنا د تامین شونتیا ارزوي. مفتیش همدارنګه د بریښنا د ستیشن د ورتیا ارزونه کوي چې ایا د اړتیا وړ بریښنا تامین کولاې شي. پیریدوکی باید د تفتیش په وخت کې په ساحې کې حاضر وي. که د تفتیش پایله مثبته وه، په کندهار کې د افغانستان د بریښنا شرکت عملیاتي رییس، د پایلو په اړه تخنیکي معلومات په کابل کې د بریښنا مرکزي دفتر ته استوي

دریم پړاو: په کابل کې د بریښنا شرکت د مرکزي دفتر څخه د غوښتنلیک منظوري او د بریښنا د تامین فیس ورکول

موده: ۱۴ ورځې

لګښت: ۸۹۱۰۰ افغانی (۸۴۰۰۰ د بریښنا د تامین فیس [۶۰۰ افغانی په کیلو ولټ– امپیر]+ ۱۰۰ افغانی د غوښتنلیک لګښت + ۵۰۰۰ افغانی کابل ته تګ راتګ لګښت)

تشریح: په کابل کې د بریښنا شرکت مرکزي دفتر د ترانسفرمر د ویش لپاره غوښتنلیک تصدیق کوي او هغه په کندهار کې د بریښنا شرکت ته د نورو اجراٸتو لپاره استوي.

همدارنګه پیرودونکی د بریښنا د تامین لګښت په بانک کې تحویلوي او رسید یې د بریښنا شرکت ته سپاري. د بریښنا د تامین په برخه کې لګښت ټاکل شوی دی او په ټولو ښاورنو کې تحویلي یې شوني ده. د سوداګرۍ ملکیتونو د دري او یو فازبریښنا لپاره د افغانستان بریښنا شرکت ۶۰۰ افغانی کیلوولټ– امپیر وضع کوي. د افغانستان بریښنا شرکت له پیرودونکي څخه هیڅ ډول تضمیني پیسې نه اخلي.

څلورم پړاو: د ترانسفرمر پیرل او د ترانسفرمر د نصب چارې ترسره کول

موده: ۶۰ ورځې

لګښت: ۵۹۶۸۰۷ افغانی (۱۰۰۰۰ امریکایي ډالره) (د بریښنا د تامین، د ترانسفرمر او د کارکونکو د مزد د لګښت په ګډون)

تشریح: په کندهار کې د بریښنا شرکت یو دري کسیز پلاوی د پلان او انجینري، د شبکې او د شبکې د پراختیا د څانګې څخه ټاکي. دغه پلاوی ګمارل کیږي څو د اړتیا وړ ترانسفرمر اندازه وټاکي او پیرودونکي ته د اړتیا نورو توکو لیست ورکړي. پیرودونکی کولای شي چې ټول توکي د بریښنا د شرکت له لارې واخلي او یا هم په شخصي توګه له بازارڅخه یې تر لاسه کړي.

ددې پړاو تولي کړنې کیداې شي چې پیرودونکی یې او یا د بریښنا شرکت ترسره کړي، خو په کندهار کې تر ډیرې کچې پیرودونکي غواړي چې د بریښنا د تامین چارې قراردادي له لوري ترسره شي. که دغه چارې د بریښنا د شرکت له لوري ترسرکیږي، نو پیردونکی د توکو د لګښت ۱۰ سلنه د بریښنا د تامین لپاره د بریښنا شرکت ته ورکوي.

هغه توکي چې باید وپیرودل شي، په لاندې ډول دي:

- ۱۴۰ کیلو ولټ امپیر ترانسفرمر (۴۰۰۰ امریکایي ډالره)
- ۶۳۰ سویچ بورډ (۱۰۰۰ امریکایي ډالره)
- دری وچ سویچونه (هر یو په ۶۰۰ امریکایي ډالره)
- د بریښنا د تراو لپاره ستنې (۲۵۰۰ امریکایي ډالره)
- نور توکي (فیوز، اریسترونه، د بریښنا د لیږد لپاره فولادي کیبل)

پنځم پړاو:* د افغانستان د بریښنا شرکت څخه د ترانسفرمر او نورو توکو منظوري

موده: ۱۴ ورځې

لګښت: نلری

تشریح: پیریدونکی باید د ترانسفرمر او نورو توکو د تصفیې سندونه د شرکت نه تر لاسه کړي. له دې امله د بریښنا شرکت د پلان او انجینري څانګې دري کسیزه پلاوې په کندهار کې ګمارل کیږي، تر څو چې ترانسفرمر او نور اړین توکي تفتیش او تایید کړي. د توکو د تایید وروسته د بریښنا د تامین کار پیل کیږي.

شپږم پړاو: د میتر پیریدل او د بریښنا شرکت څخه د میتر د نصب منظوري ترلاسه کول

موده: ۱۴ ورځې

لګښت: ۵۵۰۰۰ افغانی (د میتر لګښت، اړونده توکي، د میتر د نصبولو د کار لګښت)

تشریح: پیریدونکي کولاې شي چې میتر د بریښنا له شرکت او یا هم له بازار څخه وپیري. په کندهار کې ډیرو پیریدونکو دا غوره ګڼلې ده چې د بریښنا شرکت ورته میتر وپیري.

اووم پړاو: د افغانستان د بریښنا شرکت له لوري د میتر نصبول او د بریښنا تامینول

موده: پنځه ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: د بریښنا شرکت د تخنیکي ریاست له لوري ترانسفرمر ارزول کیږي او بیا نصب کیږي. د بریښنا لیږد له شبکې سره تړي، د میتر د نصبولو چارې هم د تخنیکي ریاست په غاړه دي.

کله چې لین تیر شو نو د بریښنا د لیږد یا تامین پړاو هم پیل کیږي، او په پیل کې پریښبودل کیږي تر څو چې لین خپله ورتیا بشپړه کړي. بیا وچ سوچ د منځني ولتاژ څنګ ته فعاله کیږي تر څو د میتر او ترانسفرمر ارزونه وشي. بیا مرکزي سویچ د ټیټ ولتاژ په څنګ کې فعاله کیږي، او د دوه ساعتونو لپاره د ولتاژ د کموالو او ډیرولو له لارې د میتر ارزونه کیږي. که د بریښنا سیستم له کومې ستونزې پرته په منظمه توګه فعاله وي، میتر تړل کیږي او پیریدونکي ته په لیکلي توګه د بریښنا د کارونې اجازه ورکول کیږي.

کله چې بریښنا وتړل شوه او کارونه یې پیل شوه، پیریدونکي اړ دي چې د بریښنا د تراو یو سلنه پیسې تحویل کړي.

* دغه پړاو له مخکیني پړاوونو سره په یو مهال ترسره کیداې شي.

بریښنا ته لاسرسی موندل

ننګرهار (جلال اباد)

د بریښنا شرکت: د افغانستان بریښنا شرکت(DABS)
د معلوماتو د خپریدلو د پیل نیټه: د ۲۰۱۶ کال له نومبر میاشتې راپدیخوا

لومړي پړاو: په کابل کې د افغانستان بریښنا شرکت دفتر ته د بریښنا د نوي تړاو لپاره د غوښتنلیک سپارل او د شرکت له لوري د ساحې تفتیش

موده: لس ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: پیرودونکی د بریښنا د ترلاسه کولو لپاره د افغانستان بریښنا شرکت مرکزي دفتر ته په کابل کې رسمي غوښتنلیک وړاندې کوي. په غوښتنلیک کې باید د ملکیت او د څه ډول فعالیتونو لپاره بریښنا ته اړتیا شته معلومات وړاندې شي.

دوهم پړاو: په جلال اباد کې د افغانستان د بریښنا د شرکت له لوري د ساحې تفتیش

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: په جلال اباد کې د بریښنا شرکت استازي ساحې ته ځي او د بریښنا د تامین شونتیا ارزوي. مفتیشین همدارنګه د بریښنا د ستیشن د وړتیا ارزونه کوي چې ایا د اړتیا وړ بریښنا تامین کولاې شي. پیرېدوکی باید د تفتیش په وخت کې په ساحې کې حاضر وي. که د تفتیش پایله مثبته وه، په جلال اباد کې د افغانستان د بریښنا شرکت، د پایلو په اړه تخنیکي معلومات په کابل کې د بریښنا مرکزي دفتر ته استوي

دریم پړاو: په کابل کې د بریښنا شرکت د مرکزي دفتر څخه د غوښتنلیک منظوري او د بریښنا د تامین فیس ورکول

موده: ۱۴ ورځې
لګښت: ۸۴۱۰۰ افغانۍ (۸۴۰۰۰ د بریښنا د تامین فیس [۶۰۰ افغانۍ په کیلو ولټ- امپیر]+ ۱۰۰ افغانۍ د غوښتنلیک لګښت)
تشریح: په کابل کې د بریښنا شرکت مرکزي دفتر د ترانسفرمر د ویش لپاره غوښتنلیک تصدیق کوي او هغه په جلال اباد کې د بریښنا شرکت ته د نورو اجرائتو لپاره استوي.
همدارنګه پیرودونکی د بریښنا د تامین لګښت په بانک کې تحویلوي او رسید یې د بریښنا شرکت ته سپاري. د بریښنان د تامین په برخه کې لګښت ټاکل شوي دي او په ټولو ښارونو کې تحویلي یې شوني ده. د سوداګرې ملکیتونو د درې او یو فازبریښنا لپاره د افغانستان بریښنا شرکت ۶۰۰ افغانۍ کیلوولټ- امپیر وضع کوي. د افغانستان بریښنا شرکت له پیریدونکي څخه هیڅ ډول تضمیني پیسې نه اخلي.

څلورم پړاو: د ترانسفرمر پیرل او د نصب چارې ترسره کول

موده: ۶۰ ورځې
لګښت: ۵۹۶۸۰۷ افغانۍ (۱۰۰۰۰ امریکایي ډالره) (د بریښنا د تامین، د ترانسفرمر او د کارکونکو د مزد د لګښت په ګډون)
تشریح: په جلال اباد کې د بریښنا شرکت یو درې کسیز پلاوې د پلان او انجینري څانګې څخه ټاکي. دغه پلاوې ګمارل کیري څو د اړتیا وړ ترانسفرمر اندازه وټاکي او پیردونکي ته د اړتیا نورو توکو لیست ورکړي. پیردونکی کولای شي چې ټول توکي د بریښنا د شرکت له لارې واخلي او یا هم په شخصي توګه له بازارڅخه یې تر لاسه کړي. ددې پړاو ټولې کړنې کیداې شي چې پیریدونکی یې او یا د بریښنا شرکت ترسره کړي، خو په جلال اباد کې تر ډیرې کچې پیریدونکي غواړي چې د بریښنا د تامین چارې قراردادي له لوري ترسره شي. که دغه چارې د بریښنا د شرکت له لوري ترسرکیري، نو پیردونکی د توکو د لګښت ۱۰ سلنه د بریښنا د تامین لپاره د بریښنا شرکت ته ورکوي.

هغه توکي چې باید وپیرودل شي، په لاندې ډول دي:

- ۱۴۰ کیلو ولټ امپیر ترانسفرمر (۴۰۰۰ امریکایي ډالره)
- ۶۳۰ سویچ بورد (۱۰۰۰ امریکایي ډالره)
- درې وچ سویچونه (هر یو په ۶۰۰ امریکایي ډالره)
- د بریښنا د تړاو لپاره ستنې (۲۵۰۰ امریکایي ډالره)
- نور توکي (فیوز، اریسترونه، د بریښنا د لیرد لپاره فولادي کیبل)

پنځم پړاو:* د افغانستان د بریښنا شرکت څخه د ترانسفرمر او نورو توکو منظوري

موده: ۱۴ ورځې
لګښت: نلری
تشریح: پیریدونکی باید د ترانسفرمر او نورو توکو د تصفیې سندونه د شرکت نه تر لاسه کړي. له دې امله د بریښنا شرکت د پلان او انجینري څانګې درې کسیزه پلاوې په جلال اباد کې ګمارل کیري. دغه پلاوی خپل راپور د عملیاتي څانګې مشر ته سپاري.

شپږم پړاو: د بریښنا شرکت څخه د میټر پیریدل او د نصب منظوري ترلاسه کول

موده: ۱۴ ورځې
لګښت: ۵۵۰۰۰ افغانۍ (د میټر لګښت، اړونده توکي، د میټر د نصبولو د کار لګښت)
تشریح: پیریدونکي کولاې شي چې میټر د بریښنا له شرکت او یا هم له بازار څخه وپیري. په جلال اباد کې ډیرو پیریدونکو دا غوره ګڼلې ده چې د بریښنا شرکت ورته میټر وپیري.

اووم پړاو: د افغانستان د بریښنا شرکت له لوري د میټر نصبول او د بریښنا تامینول

موده: پنځه ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: د بریښنا شرکت د تخنیکي ریاست له لورې ترانسفرمر ارزول کیري او بیا نصب کیري. د بریښنا لیرد له شبکې سره تړي، د میټر د نصبولو چارې هم د تخنیکي ریاست په غاړه دي.

کله چې لین تیر شو نو د بریښنا د لیرد یا تامین پړاو هم پیل کیري، او په پیل کې پریښودل کیري تر څو چې تړاو خپله وړتیا بشپړه کړي. بیا وچ سوچ د منځنې ولتاژ ځنګ ته فعاله کیري تر څو د میټر او ترانسفرمر ارزونه وشي. بیا مرکزي سویچ د ټیټ ولتاژ په ځنګ کې فعاله کیري، او د دوه ساعتونو لپاره د ولتاژ د کمولو او ډیرولو له لارې د میټر ارزونه کیري. که د بریښنا سیستم له کومې ستونزې پرته په منظمه توګه فعاله وي، میټر تړل کیري او پیریدونکي ته په لیکلې توګه د بریښنا د کارونې اجازه ورکول کیري.

کله چې بریښنا وتړل شوه او کارونه یې پیل شوه، پیریدونکي اړ دي چې د بریښنا د تړاو یو سلنه پیسې تحویل کړي.

د ملکیتونو ثبتول

بلخ (مزار شریف)

د ملکیت ارزښت: ۱،۸۷۹،۹۴۳ افغانۍ(۳۱،۵۰۰ امریکایي ډالره)
د معلوماتو د خپریدلو د پیل نیټه: د ۲۰۱۶ کال له نومبر میاشتې راپدیخوا

لومړي پړاو: له لومړني (ابتدایي) محکمې څخه دغوښتنلیک فورمه او دوه متحدالمال فورمو ترلاسه کول

موده: درې ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: پلورونکي باید د اړونده ناحیې چې نومره ځمکه پکې موقعیت لري، په ابتدایه محکمې کې غوښتنلیک ثبت کړي. کله چې غوښتنلیک ثبت شو، د مخزن مشر (د استیناف محکمې آرشیف) باید قواله د استیناف محکمې په سجلو کې تایید کړي. پلورونکې د غوښتنلیک فورمه دوه متحدالمال فورمو(یوه د ځمکې د پلورنې او بله د ودانۍ د پلورلو لپاره) یوځاې ډکوي. د ابتدایه محکمې قاضي په غوښتنلیک او متحدالمال فورمو لاسلیک کوي، تر څو د قوالې سجل په مخزن کې ولټول شي.

دویم پړاو: لاسلیک شوې متحدالمال فورمې د مخزن مشر ته سپارل، تر څو چې د ثبت قبالې پلټنه وکړي.

موده: پنځه ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: متقاضي لاسلیک شوې متحدالمال فورمې مخزن ته ورکوي، تر څو د ثبت شوې

* دغه پړاو له مخکینې پړاوونو سره په یو مهال ترسره کیداې شي.

قبالي پخوانۍ تاریخچې پلټنه پیل کړي. د مخزن تحویلدار د متقاضي له لوري د ورکړل شویو جزییاتو (د ثبت شمیره او د ملکیت انځور) په بنسټ په آرشیف کې پلټنې پیل کوي. د مخزن محرر بیا دا باوري کوي چې په متحدالمال فورمو کې ورکړل شوي معلومات د سجلو سره مطابقت لري. د مخزن تحویلدار د قوالو کتاب او د مالک قباله د مخزن مشر ته سپاري، چې نوموړی بیا دا ګوري چې ثبت شوي ملکیت سم دی او په مناسبه متحدالمال فورمه لاسلیک کوي.

دریم پړاو: د ښاروالي د ملکیتونو دفتر ته د متحدالمال فورمې سپارل

موده: دوه ورځې

لګښت: هیڅ (د ملکیت یو سلنه ارزښت یې په نهم پړاو کې ورکول کیږي)

تشریح: د ښاروالي د ناحیې مشر په متحدالمال فورمه لاسلیک کوي او اړونده څانګو (د ملکیتونو او انجنیري تیم) ته لیکي او غوښتنه ترې کوي چې د غوښتنلیک نور پړاونه بشپړ کړي. متقاضي دغه څانګو کې خپل غوښتنلیک په خپله سپاري.

متقاضي لومړی خپل غوښتنلیک د ملکیتونو څانګې ته وړي ترڅو چې د نوموړي ملکیت ثابت شي.

څلورم پړاو: د ښاروالي د انجنیري تیم ته د متحدالمال فورمو سپارل

موده: دوه ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: د ملکیت د ارزښت د ارزونې لپاره، د انجنیري تیم د ودانۍ کچې، موقعیت، تخنیکي اجزاوې او د ودانۍ توکي او د ودانۍ سکیچ ارزوي.

پنځم پړاو: متحدالمال فورمه د املاکو کمیټې ته سپارل

موده: دري ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: د املاکو کمیټه د ملکیت د تفتیش او پلټنې وروسته د ځمکې ارزښت ټاکي. د ځمکې ارزښت په مناسبه فورمه کې داخلیږي، او د ارزښت یوه سلنه یې هم په کوټه کوي چې باید بانک ته وسپارل شي. په دغه پړاو کې د حفظ الصحه مالیات هم شامل دي او دغه کمیټه یې ارزونه کوي او ځان ډاډمن کوي چې دغه ملکیت باندې کوم محدودیت لکه ګروي شتون نلري.

شپږم پړاو: متحدالمال فورمې د مالیې وزارت د عوایدو ولایتي څانګې یا مستوفیت ته سپارل

موده: دوه ورځې

لګښت: هیڅ (د ملکیت یو سلنه ارزښت یې په نهم پړاو کې ورکول کیږي)

تشریح: متقاضي متحدالمال فورمې په مستوفیت کې د مالیاتو دفتر ته وړي، ترڅو د ملکیت د لیږد اړونده لګښت تصدیق کړي. د مالي وزارت همدارنګه د ښاروالي له لوري یو سلنه وضع شوې ارزښت هم اخلي.

اووم پړاو: د تصدیق او لاسلیک لپاره متحدالمال فورمې د مستوفیت د بشري سرچینو ریاست ته سپارل

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: متحدالمال فورمې د بشري سرچینو ریاست ته سپارل کیږي، ترڅو چې د ولایتي (سیمین) مستوفیت د کارکونکو تصدیق واخیستل شي.

اتم پړاو: د ابتدایه محکمې قاضي ته د بشپړ شوې متحدالمال فورمو سپارل

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د ابتدایه محکمې قاضي د بشپړ شویو متحدالمال فورمو بیاکتنه کوي. د محکمې محرر د ملکیت د لیږد فیس متقاضي ته لیکي ترڅو په ټاکل شوي بانک کې یې تحویل کړي.

نهم پړاو: په ټاکل شوي بانک کې د ملکیت د لیږد فیس تحویلول

موده: یوه ورځ

لګښت: ۹۳۹۹۷ افغاني (د ملکیت دري سلنه ارزښت یې ابتدایه محکمې ته [که چیرې د ملکیت ارزښت د یو میلیون افغانیو څخه ډیر وي د ثبت فیس د ملکیت ارزښت دري سلنه دي او که کم وي نو بیا دوه سلنه دي] + یو سلنه د ښاروالي+ یو سلنه د مستوفیت) فیس شامل دي

تشریح: پلورنکی د ملکیت د لیږد فیس په ټاکل شوي بانک کې تحویلوي. د هغه ملکیتونو لپاره چې ارزښت یې له یو میلیون افغانیو څخه کم دی، د ملکیت د ثبت فیس دوه سلنه دی. د هغه ملکیتونو لپاره چې ارزښت یې له یو میلیون افغانیو ډیر دی (لکه د Doing Business په قضیه کې)، د ثبت فیس دري سلنه دی. د ثبت فیس مهالویش د جمهور رئیس په یوه فرمان او د پارلمان د دوه خونو په پریکړه کې د ۲۰۰۹ کال د نومبر په نهمه معرفي شوی دی. په دغه فرمان سره د ملکیتونو د لیږد فرمان چې د ۲۰۰۸ کال د جولای په ۱۴ صادر شوی وه، چې د ملکیتونو د لیږد مالیه ۵ سلنه وه، لغوه شوی دی.

لسم پړاو: بشپړ شوې متحدالمال فورمې، د ورکړل شویو پیسو د رسید سره یوځای ابتدایه محکمې ته سپارل

موده: نهه ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: متقاضي له بشپړو متحدالمال فورمو او د پیسو د ورکړې د تایید له رسیدونو سره یوځای ابتدایه محکمې ته راځي. د ابتدایه محکمې قاضي محرر ته امر کوي چې د نوي قبالې دوه کاپي جوړې کړي. نوي قواله د قاضي له لوري کنټرولیږي او په دواړو کاپیانو لاسلیک کوي. کنده یې په ابتدایه محکمې کې تر هغه مهاله ساتل کیږي، ترڅو چې د مالي کال په پای کې مخزن ته واستول شي.

یوولسم پړاو: د ملکیت د نوم د لیږد لپاره غوښتنه

موده: ۹۰ ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: متقاضي قواله د ملکیتونو ریاست ته وړي او د څښتن نوم د صفایې په کتابچه او نورو اسنادو کې بدلوي.

د ملکیتونو ثبتول

هرات (هرات ښار)

هرات (هرات ښار)

د ملکیت ارزښت: ۱،۸۷۹،۹۴۳ افغانۍ (۳۱،۵۰۰ امریکایي ډالره)

د معلوماتو د خپریدلو د پیل نیټه: د ۲۰۱۶ کال له نومبر میاشتې راپدیخوا

لومړی پړاو: له ابتدایي محکمې څخه د غوښتنلیک فورمه او دوه متحدالمال فورمو ترلاسه کول

موده: دري ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: پلورونکی باید د اړونده ناحیې چې نومره ځمکه پکې شتون لري، په ابتدایه محکمې کې غوښتنلیک ثبت کړي. کله چې غوښتنلیک ثبت شو، د مخزن مشر (د استیناف محکمې آرشیف) باید قباله د استیناف محکمې په سجلو کې تایید کړي. پلورونکی د غوښتنلیک فورمه دوه متحدالمال فورمو (یوه د ځمکې د پلورنې او بله د ودانۍ د پلورلو لپاره) یوځای ډکوي. د ابتدایه محکمې قاضي په غوښتنلیک او متحدالمال فورمو لاسلیک کوي، ترڅو د قوالې سجل په مخزن کې ولټول شي.

دویم پړاو: لاسلیک شوې متحدالمال فورمې د مخزن مشر ته سپارل، ترڅو د ثبت شوې قبالې پلټنه وکړي.

موده: شپږ ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: متقاضي لاسلیک شوې متحدالمال فورمې مخزن ته وړي، ترڅو د ثبت شوې قبالي پخوانۍ تاریخچې پلټنه پیل کړي. د مخزن تحویلدار د متقاضي له لوري د ورکړل شویو جزییاتو (د ثبت شمیره او د ملکیت انځور) په بنسټ په آرشیف کې پلټنې پیل کوي. د مخزن محرر بیا دا باوري کوي چې په متحدالمال فورمو کې ورکړل شوي معلومات د سجلو سره مطابقت لري. د مخزن تحویلدار د قوالو کتاب او د څښتن قواله د مخزن مشر ته سپاري، چې نوموړی بیا دا ګوري چې ثبت شوي ملکیت سم دی او په اړونده متحدالمال فورمه لاسلیک کوي.

دریم پړاو: د ښاروالي د ملکیتونو دفتر ته د متحدالمال فورمې سپارل

موده: دوه ورځې

لګښت: هیڅ (د ملکیت یو سلنه ارزښت یې په نهم پړاو کې ورکول کیږي)

تشریح: د ښاروالي د ناحیې مشر په متحدالمال فورمه لاسلیک کوي او اړونده څانګو (د ملکیتونو او انجنیري تیم) ته لیکي او غوښتنه ترې کوي چې

د غوښتنلیک نور پړاونه بشپړ کړي. متقاضي دغه ځانګو کې خپل غوښتنلیک په خپله سپاري. متقاضي لومړی خپل غوښتنلیک د ملکیتونو ځانګې ته وړي ترڅو چې د نوموړي ملکیت ثابت شي.

څلورم پړاو: د ښاروالي د انجینرۍ ټیم ته د متحدالمال فورمو سپارل

موده: دوه ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: د ملکیت د ارزښت د ارزونې لپاره، د انجینري ټیم د ودانۍ کچې، موقعیت، تخنیکي اجزاوې او د ودانۍ ټوکي او د ودانۍ سکیچ ارزوي.

پنځم پړاو: متحدالمال فورمه د املاکو کمیټې ته سپارل

موده: څلور ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: د املاکو کمیټه د ملکیت د تفتیش او پلټنې وروسته د ځمکې ارزښت ټاکي. د ځمکې ارزښت په اړونده فورمه کې داخلیږي، او د ارزښت یوه سلنه یې هم په ګوته کوي چې باید بانک ته تحویل شي. په دغه پړاو کې د حفظ الصحه مالیات هم شامل دي او دغه کمیټه یې چیک کوي او ځان ډاډمن کوي چې دغه ملکیت باندې کوم محدودیت لکه ګروي شتون نلري.

شپږم پړاو: متحدالمال فورمې د مالیې وزارت د عوایدو ولایتي څانګې یا مستوفیت ته سپارل

موده: درې ورځې

لګښت: هیڅ (د ملکیت یو سلنه ارزښت یې په نهم پړاو کې ورکول کیږي)

تشریح: متقاضي متحدالمال فورمې په مستوفیت کې د مالیاتو دفتر ته وړي، تر څو د ملکیت د لیرد اړونده لګښت تصدیق پ کړي. د مالي وزارت همدارنګه د ښاروالي له لوري یو سلنه وضع شوې ارزښت هم اخلي.

اووم پړاو: د تصدیق او لاسلیک لپاره متحدالمال فورمې د مستوفیت د بشري سرچینو ریاست ته سپارل

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: متحدالمال فورمې د بشري سرچینو ریاست ته سپارل کیږي، تر څو چې د ولایتي (سیمیز) مستوفیت د کارکونکو تصدیق واخیستل شي.

اتم پړاو: د ابتدایه محکمې قاضي ته د بشپړ شوې متحدالمال فورمو سپارل

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د ابتدایه محکمې قاضي د بشپړ شویو متحدالمال فورمو بیاکتنه کوي. د محکمې محرر د ملکیت د لیرد فیس متقاضي ته لیکي، ترڅو په ټاکل شوي بانک کې یې تحویل کړي.

نهم پړاو: په ټاکل شوي بانک کې د ملکیت د لیږد فیس تحویلول

موده: یوه ورځ

لګښت: ۹۳۹۹۷ افغاني (د ملکیت درې سلنه ارزښت یې ابتدایه محکمې ته [د ثبت فیس د ملکیت ارزښت درې سلنه دی، که چیرې ارزښت د یو میلیون افغانیو څخه ډیر وي او که کم وي نو بیا دوه سلنه دی] + یو سلنه د ښاروالي+ یو سلنه د مستوفیت)

تشریح: پلورنکي د ملکیت د لیرد فیس په ټاکل شوي بانک کې تحویلوي. د هغه ملکیتونو لپاره چې ارزښت یې له یو میلیون افغانیو څخه کم دی، د ملکیت د ثبت فیس دوه سلنه دی. د هغه ملکیتونو لپاره چې ارزښت یې له یو میلیون افغانیو ډیر دی (لکه د Doing Business په قضیه کې)، د ثبت فیس درې سلنه دی. د ثبت فیس مهالویش د جمهور رئیس په یوه فرمان او د پارلمان د دوه خونو په پریکړه کې د ۲۰۰۹ کال د نومبر په نهمه معرفي شو. په دغه فرمان سره د ملکیتونو د لیرد فرمان چې د ۲۰۰۸ کال د جولاې په ۱۴ شوې وه، چې د ملکیتونو د لیرد مالیه ۵ سلنه وه، لغوه شو.

لسم پړاو: بشپړ شوي متحدالمال فورمې، د ورکړل شویو پیسو د رسید سره یوځای ابتدایه محکمې ته سپارل

موده: ۲۰ ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: متقاضي له بشپړې متحدالمال فورمو او د پیسو د ورکړې د تایید له رسیدونو سره یوځای ابتدایه محکمې ته راځي. د ابتدایه محکمې قاضي محرر ته امر کوي چې د نوې قبالې دوه کاپي جوړې کړي. نوې قواله د قاضي له لوري کتل کیږي او په دواړو کاپیانو لاسلیک کوي. کنده یې په ابتدایه محکمې کې تر هغه مهاله ساتل کیږي، تر څو چې د مالي کال په پای کې مخزن ته واستول شي.

یوولسم پړاو: د ملکیت د نوم د لیږد لپاره غوښتنه

موده: ۱۵۰ ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: متقاضي قواله د ملکیتونو ریاست ته وړي او د ښبتن نوم د صفایې په کتابچه او نورو اسنادو کې بدلوي.

د ملکیتونو ثبتول

کابل (کابل ښار)

د ملکیت ارزښت: ۱،۸۷۹،۹۴۳ افغانی(۳۱،۵۰۰ امریکایي ډالره)

د معلوماتو د خپریدلو د پیل نیته: د ۲۰۱۶ کال له جون میاشتې راپدیخوا

لومړي پړاو: له ابتدايي محکمې څخه دغوښتنلیک فورمه او دوه متحدالمال فورمو ترلاسه کول

موده: درې ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: پلورونکي باید د اړونده ناحیې چې نومره ځمکه پکې شتون لري، په ابتدایه محکمی کې غوښتنلیک ثبت کړي. کله چې غوښتنلیک ثبت شو، د مخزن مشر (د استیناف محکمې آرشیف) باید قباله د استیناف محکمې په سجلو کې تایید کړي. پلورونکی د غوښتنلیک فورمه دوه متحدالمال فورمو (یوه د ځمکې د پلورنې او بله د ودانۍ د پلورلو لپاره) یوځای ډکوي. د ابتدایه محکمې قاضي په غوښتنلیک او متحدالمال فورمو لاسلیک کوي، تر څو د قبالې سجل په مخزن کې ولټول شي.

دویم پړاو: لاسلیک شوي متحدالمال فورمې د مخزن مشر ته سپارل، تر څو د ثبت شوې قبالې پلټنه وکړي.

موده: اته ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: متقاضي لاسلیک شوې متحدالمال فورمې مخزن ته ورکوي، تر څو د ثبت شوې قبالې پخوانۍ تاریخچې پلټنه پیل کړي. د مخزن تحویلدار د متقاضي له لورې د ورکړل شویو جزیاتو (د ثبت شمیره او د ملکیت انځور) په بنسټ په آرشیف کې پلټنې پیل کوي. د مخزن محرر بیا دا باورې کوي چې په متحدالمال فورمو کې ورکړل شوي معلومات د سجلو سره مطابقت لري. د مخزن تحویلدار د قوالو کتاب او د ښبتن قباله د مخزن مشر ته سپاري، چې نوموړی بیا دا ګوري چې ثبت شوې ملکیت سم دی او په اړونده متحدالمال فورمه لاسلیک کوي.

دریم پړاو: د ښاروالي د ملکیتونو دفتر ته د متحدالمال فورمې سپارل

موده: ۱۵ ورځې

لګښت: هیڅ (د ملکیت یو سلنه ارزښت یې په اووم پړاو کې ورکول کیږي)

تشریح: متقاضي متحدالمال فورمه د ملکیتونو څانګې ته وړي، تر څو د ملکیت ځای، ارزښت او د نوموړي ملکیت ثابت کړي. د شتنمې د ارزښت د ارزونې لپاره، د انجینري ټیم د ودانۍ کچې، موقعیت، تخنیکي اجزاوې او د ودانۍ ټوکي او د ودانۍ سکیچ ارزوي.

د املاکو کمیټه د ملکیت د تفتیش او پلټنې وروسته د ځمکې ارزښت ټاکي. د ځمکې ارزښت په اړونده متحدالمال فورمه کې داخلیږي، او د ارزښت یوه سلنه یې هم په ګوته کوي چې باید بانک ته تحویل شي. په دغه پړاو کې د حفظ الصحه مالیات هم شامل دي او دغه کمیټه یې ارزونه کوي او ځان ډاډمن کوي چې دغه ملکیت باندې کوم محدودیت لکه ګروي شتون هیڅ.

څلورم پړاو: متحدالمال فورمې د مالیې وزارت د عوایدو ولایتي څانګې یا مستوفیت ته سپارل

موده: پنځه ورځې

لګښت: هیڅ (د ملکیت یو سلنه ارزښت یې په اووم پړاو کې ورکول کیږي)

تشریح: متقاضي متحدالمال فورمې په مستوفیت کې د مالیاتو دفتر ته وړي، تر څو د ملکیت د لیرد اړونده لګښت تصدیق کړي. د مالي وزارت همدارنګه د ښاروالي له لوري یو سلنه وضع شوې ارزښت هم اخلي.

پنځم پړاو: د تصدیق او لاسلیک لپاره متحدالمال فورمې د مستوفیت د بشري سرچینو ریاست ته سپارل

موده: درې ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: متحدالمال فورمې د بشري سرچینو ریاست ته سپارل کیږي، تر څو چې د ولایتي (سیمېز) مستوفیت د کارکونکو تصدیق واخیستل شي.

شپږم پړاو: د ابتدایه محکمې قاضي ته د بشپړ شوې متحدالمال فورمو سپارل

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د ابتدایه محکمې قاضي د بشپړ شویو متحدالمال فورمو بیاکتنه کوي. د محکمې محرر د ملکیت د لیږد فیس متقاضي ته لیکي، تر څو په ټاکل شوي بانک کې یې تحویل کړي.

اووم پړاو: په ټاکل شوي بانک کې د ملکیت د لیږد فیس تحویلول

موده: یوه ورځ
لګښت: ۹۳۹۹۷ افغانۍ (د ملکیت درې سلنه ارزښت یې ابتدایه محکمې ته [د ثبت فیس د ملکیت ارزښت درې سلنه دی، که چیرې ارزښت د یو میلیون افغانیو څخه ډیر وي او که کم وي نو بیا دوه سلنه دی] + یو سلنه د ښاروالۍ+ یو سلنه د مستوفیت)
تشریح: پلورنکی د ملکیت د لیږد فیس په ټاکل شوې بانک کې تحویلوي. د هغه ملکیتونو لپاره چې ارزښت یې له یو میلیون افغانیو څخه کم دی، د ملکیت د ثبت فیس دوه سلنه دی. د هغه ملکیتونو لپاره چې ارزښت یې له یو میلیون افغانیو ډیر دی (لکه د Doing Business په قضیه کې)، د ثبت فیس درې سلنه دی. د ثبت فیس مهالویش د جمهور رئیس په یوه فرمان او د پارلمان د دوه خونو په پریکړه کې د ۲۰۰۹ کال د نومبر په نهمه معرفي شو. په دغه فرمان سره د ملکیتونو د لیږد فرمان چې د ۲۰۰۸ کال د جولاې په ۱۴ شوې وه، چې د ملکیتونو د لیږد مالیه ۵ سلنه وه، لغوه شو.

اتم پړاو: بشپړ شوې متحدالمال فورمې، د ورکړل شویو پیسو د رسید سره یوځای ابتدایه محکمې ته سپارل

موده: ۳۱ ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: متقاضي له بشپړې متحدالمال فورمو او د پیسو د ورکړې د تایید له رسیدونو سره یوځای ابتدایه محکمې ته راځي. د ابتدایه محکمې قاضي محرر ته امر کوي چې د نوې قوالې دوه کاپي جوړې کړي. نوې قباله د قاضي له لورې کتل کیږي او په دواړو کاپیانو لاسلیک کوي. کنده یې په ابتدایه محکمې کې تر هغه مهاله ساتل کیږي، تر څو چې د مالي کال په پای کې مخزن ته واستول شي.

نهم پړاو: د ملکیت د نوم د لیږد لپاره غوښتنه

موده: ۱۸۳ ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: متقاضي قباله د ملکیتونو ریاست ته وړي او د څښتن نوم د صفایۍ په کتابچه او نورو اسنادو کې بدلوي.

د ملکیتونو ثبتول

کندهار (کندهاربنار)

د ملکیت ارزښت: ۱،۸۷۹،۹۴۳ افغانۍ (۳۱،۵۰۰ امریکایي ډالره)
د معلوماتو د خپریدلو د پیل نیټه: د ۲۰۱۶ کال له نومبر میاشتې راپدیخوا

لومړی پړاو: له ابتدایي محکمې څخه دغوښتنلیک فورمه او دوه متحدالمال فورمو ترلاسه کول

موده: درې ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: پلورونکي باید د اړونده ناحیې چې نومره ځمکه پکې شتون لري، په ابتدایه محکمې کې غوښتنلیک ثبت کړي. کله چې غوښتنلیک ثبت شو، د مخزن مشر (د استیناف محکمې آرشیف) باید قباله د استیناف محکمې په سجلو کې تایید کړي. پلورونکی د غوښتنلیک فورمه دوه متحدالمال فورمو (یوه د ځمکې د پلورنې او بله د ودانۍ د پلورلو لپاره) یوځاې ډکوي. د ابتدایه محکمې قاضي په غوښتنلیک او متحدالمال فورمو لاسلیک کوي، تر څو د قبالې سجل په مخزن کې ولټول شي.

دویم پړاو: لاسلیک شوې متحدالمال فورمې د مخزن مشر ته سپارل، تر څو د ثبت شوې قبالې پلټنه وکړي.

موده: پنځه ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: متقاضي لاسلیک شوې متحدالمال فورمې مخزن ته ورکوي، تر څو د ثبت شوې قبالې پخوانۍ تاریخچې پلټنه پیل کړي. د مخزن تحویلدار د متقاضي له لورې د ورکړل شویو جزییاتو (د ثبت شمیره او د ملکیت انځور) په بنسټ په آرشیف کې پلټنې پیل کوي. د مخزن محرر بیا دا باوري کوي چې په متحدالمال فورمو کې ورکړل شوي معلومات د سجلو سره مطابقت لري. د مخزن تحویلدار د قوالو کتاب او د څښتن قباله د مخزن مشر ته سپاري، چې نوموړی بیا دا ګوري چې ثبت شوې ملکیت سم دی او په اړونده متحدالمال فورمه لاسلیک کوي.

دریم پړاو: د ښاروالۍ د ملکیتونو دفتر ته د متحدالمال فورمې سپارل

موده: دوه ورځې
لګښت: هیڅ (د ملکیت یو سلنه ارزښت یې په نهم پړاو کې ورکول کیږي)
تشریح: د ښاروالۍ د ناحیې مشر په متحدالمال فورمه لاسلیک کوي او اړونده څانګو (د ملکیتونو او انجینري ټیم) ته لیکي او غوښتنه ترې کوي چې د غوښتنلیک نور پړاونه بشپړ کړي. متقاضي دغه څانګو کې خپل غوښتنلیک په خپله سپاري.

متقاضي لومړی خپل غوښتنلیک د ملکیتونو څانګې ته وړي تر څو چې د نوموړي ملکیت ثابت شي.

څلورم پړاو: د ښاروالي د انجینري ټیم ته د متحدالمال فورمو سپارل

موده: دوه ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: د ملکیت د ارزښت د ارزونې لپاره، د انجینري ټیم د ودانۍ کچې، موقعیت، تخنیکي اجزاوې او د ودانۍ توکي او د ودانۍ سکیچ ارزوي.

پنځم پړاو: د املاکو کمیټې ته د متحدالمال فورمې سپارل

موده: څلور ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: د املاکو کمیټه د ملکیت د تفتیش او پلټنې وروسته د ځمکې ارزښت ټاکي. د ځمکې ارزښت په اړونده فورمه کې داخلیږي، او د ارزښت یوه سلنه یې هم په ګوته کوي چې باید بانک ته تحویل شي. په دغه پړاو کې د حفظ الصحه مالیات هم شامل دي او دغه کمیټه یې ارزونه کوي او ځان ډاډمن کوي چې دغه ملکیت باندې کوم محدودیت لکه ګروي شتون نلري.

شپږم پړاو: متحدالمال فورمې د مالیې وزارت د عوایدو ولایتي څانګې یا مستوفیت ته سپارل

موده: پنځه ورځې
لګښت: هیڅ (د ملکیت یو سلنه ارزښت یې په نهم پړاو کې ورکول کیږي)
تشریح: متقاضي متحدالمال فورمې په مستوفیت کې د مالیاتو دفتر ته وړي، تر څو د ملکیت د لیږد اړونده لګښت تصدیق کړي. د مالي وزارت همدارنګه د ښاروالۍ له لورې یو سلنه وضع شوې ارزښت هم اخلي.

اووم پړاو: د تصدیق او لاسلیک لپاره متحدالمال فورمې د مستوفیت د بشري سرچینو ریاست ته سپارل

موده: دوه ورځې
لګښت: هیڅ
تشریح: متحدالمال فورمې د بشري سرچینو ریاست ته سپارل کیږي، تر څو چې د ولایتي (سیمېز) مستوفیت د کارکونکو تصدیق واخیستل شي.

اتم پړاو: د ابتدایه محکمې قاضي ته د بشپړ شوې متحدالمال فورمو سپارل

موده: یوه ورځ
لګښت: هیڅ
تشریح: د ابتدایه محکمې قاضي د بشپړ شویو متحدالمال فورمو بیاکتنه کوي. د محکمې محرر د ملکیت د لیږد فیس متقاضي ته لیکي، تر څو په ټاکل شوي بانک کې یې تحویل کړي.

نهم پړاو: په ټاکل شوي بانک کې د ملکیت د لیږد فیس تحویلول

موده: یوه ورځ

لګښت: ۹۳۹۹۷ افغاني (د ملکیت درې سلنه ارزښت یې ابتدایه محکمې ته [د ثبت فیس د ملکیت ارزښت درې سلنه دی، که چیرې ارزښت د یو میلیون افغانیو څخه ډیر وي او که کم وي نو بیا دوه سلنه دی] + یو سلنه د ښاروالي+ یو سلنه د مستوفیت)

تشریح: پلورنکي د ملکیت د لیږد فیس په ټاکل شوي بانک کې تحویلوي. د هغه ملکیتونو لپاره چې ارزښت یې له یو میلیون افغانیو څخه کم دی، د ملکیت د ثبت فیس دوه سلنه دی. د هغه ملکیتونو لپاره چې ارزښت یې له یو میلیون افغانیو ډیر دی (لکه د Doing Business په قضیه کې)، د ثبت فیس درې سلنه دی. د ثبت فیس مهالویش د جمهور رئیس په یوه فرمان او د پارلمان د دوه خونو په پریکړه کې د ۲۰۰۹ کال د نومبر په نهمه معرفي شو. په دغه فرمان سره د ملکیتونو د لیږد فرمان چې د ۲۰۰۸ کال د جولاې په ۱۴ شوې وه، چې د ملکیتونو د لیږد مالیه ۵ سلنه وه، لغوه شو.

لسم پړاو: بشپړ شوي متحدالمال فورمې، د ورکړل شویو پیسو د رسید سره یوځای ابتدایه محکمې ته سپارل

موده: ۲۰ ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: متقاضي له بشپړې متحدالمال فورمو او د پیسو د ورکړې د تایید له رسیدونو سره یوځای ابتدایه محکمې ته راځي. د ابتدایه محکمې قاضي محرر ته امر کوي چې د نوې قبالې دوه کاپي جوړې کړي. نوې قواله د قاضي له لوري کتل کیږي او په دواړو کاپیانو لاسلیک کوي. کنده یې په ابتدایه محکمې کې تر هغه مهاله ساتل کیږي، تر څو چې د مالي کال په پای کې مخزن ته واستول شي.

یوولسم پړاو: د ملکیت د نوم د لیږد لپاره غوښتنه

موده: ۳۰ ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: متقاضي نوې قواله د ملکیتونو ریاست ته وړي او د ښښتن نوم د صفایې په کتابچه او نورو اسنادو کې بدلوي.

د ملکیتونو ثبتول

ننګرهار (جلال اباد)

د ملکیت ارزښت: ۱،۸۷۹،۹۴۳ افغانی (۳۱،۵۰۰ امریکایي ډالره)

د معلوماتو د خپریدلو د پیل نیټه: د ۲۰۱۶ کال له نومبر میاشتې راپدیخوا

لومړی پړاو: له ابتدایي محکمې څخه دغوښتنلیک فورمه او دوه متحدالمال فورمو ترلاسه کول

موده: درې ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: پلورونکي باید د اړونده ناحیې چې نومره ځمکه پکې شتون لري، په ابتدایه محکمې کې غوښتنلیک ثبت کړي. کله چې غوښتنلیک ثبت شو، د مخزن مشر (د استیناف محکمې آرشیف) باید قواله د استیناف محکمې په سجلو کې تایید کړي. پلورونکی د غوښتنلیک فورمه دوه متحدالمال فورمو (یوه د ځمکې د پلورنې او بله د ودانۍ د پلورلو لپاره) یوځای ډکوي. د ابتدایه محکمې قاضي په غوښتنلیک او متحدالمال فورمو لاسلیک کوي، تر څو د قوالې سجل په مخزن کې ولټول شي.

دویم پړاو: لاسلیک شوي متحدالمال فورمې د مخزن مشر ته سپارل، تر څو د ثبت شوې قبالې پلټنه وکړي.

موده: پنځه ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: متقاضي لاسلیک شوې متحدالمال فورمې مخزن ته ورکوي، تر څو د ثبت شوې قبالې پخوانۍ تاریخچې پلټنه پیل کړي. د مخزن تحویلدار د متقاضي له لورې د ورکړل شویو جزییاتو (د ثبت شمیره او د ملکیت انځور) په بنسټ په آرشیف کې پلټنې پیل کوي. د مخزن محرر بیا دا باورې کوي چې په متحدالمال فورمو کې ورکړل شوي معلومات د سجلو سره مطابقت لري. د مخزن تحویلدار د قوالو کتاب او د ښښتن قباله د مخزن مشر ته سپاري، چې نوموړې بیا دا ګوري چې ثبت شوې ملکیت سم دی او په اړونده متحدالمال فورمه لاسلیک کوي.

دریم پړاو: د ښاروالي د ملکیتونو دفتر ته د متحدالمال فورمې سپارل

موده: دوه ورځې

لګښت: هیڅ (د ملکیت یو سلنه ارزښت یې په نهم پړاو کې ورکول کیږي)

تشریح: د ښاروالي د ناحیې مشر په متحدالمال فورمه لاسلیک کوي او اړونده څانګو (د ملیکتونو او انجینري ټیم) ته لیکي او غوښتنه ترې کوي چې د غوښتنلیک نور پړاونه بشپړ کړي. متقاضي دغه څانګو کې خپل غوښتنلیک په خپله سپاري.

متقاضي لومړی خپل غوښتنلیک د ملکیتونو څانګې ته وړي ترڅو چې د نوموړي ملکیت ثابت شي.

څلورم پړاو: د ښاروالي د انجینري ټیم ته د متحدالمال فورمو سپارل

موده: دوه ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: د ملکیت د ارزښت د ارزونې لپاره، د انجینري ټیم د ودانې کچې، موقعیت، تخنیکې اجزاوې او د ودانۍ توکي او د ودانې سکیچ ارزوي.

پنځم پړاو: د املاکو کمیټې ته د متحدالمال فورمې سپارل

موده: څلور ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: د املاکو کمیټه د ملکیت د تفتیش او پلټنې وروسته د ځمکې ارزښت ټاکي. د ځمکې ارزښت په اړونده فورمه کې داخلیږي، او د ارزښت یوه سلنه یې هم په ګوته کوي چې باید بانک ته تحویل شي. په دغه پړاو کې د حفظ الصحه مالیات هم شامل دي او دغه کمیټه یې ارزونه کوي او ځان ډاډمن کوي چې دغه ملکیت باندې کوم محدودیت لکه ګروي شتون نلري.

شپږم پړاو: متحدالمال فورمې د مالیې وزارت د عوایدو ولایتي څانګې یا مستوفیت ته سپارل

موده: پنځه ورځې

لګښت: هیڅ (د ملکیت یو سلنه ارزښت یې په نهم پړاو کې ورکول کیږي)

تشریح: متقاضي متحدالمال فورمې په مستوفیت کې د مالیاتو دفتر ته وړي، تر څو د ملکیت د لیږد اړونده لګښت تصدیق کړي. د مالي وزارت همدارنګه د ښاروالي له لوري یو سلنه وضع شوې ارزښت هم اخلي.

اووم پړاو: د تصدیق او لاسلیک لپاره متحدالمال فورمې د مستوفیت د بشري سرچینو ریاست ته سپارل

موده: دوه ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: متحدالمال فورمې د بشري سرچینو ریاست ته سپارل کیږي، تر څو چې د ولایتي (سیمیز) مستوفیت د کارکونکو تصدیق واخیستل شي.

اتم پړاو: د ابتدایه محکمې قاضي ته د بشپړ شوي متحدالمال فورمو سپارل

موده: یوه ورځ

لګښت: هیڅ

تشریح: د ابتدایه محکمې قاضي د بشپړ شویو متحدالمال فورمو بیاکتنه کوي. د محکمې محرر د ملکیت د لیرد فیس متقاضي ته لیکي، ترڅو په ټاکل شوي بانک کې یې تحویل کړي.

نهم پړاو: په ټاکل شوي بانک کې د ملکیت د لیږد فیس تحویلول

موده: یوه ورځ

لګښت: ۹۳۹۹۷ افغاني (د ملکیت درې سلنه ارزښت یې ابتدایه محکمې ته [د ثبت فیس د ملکیت ارزښت درې سلنه دی، که چیرې ارزښت د یو میلیون افغانیو څخه ډیر وي او که کم وي نو بیا دوه سلنه دی] + یو سلنه د ښاروالي+ یو سلنه د مستوفیت)

تشریح: پلورنکي د ملکیت د لیږد فیس په ټاکل شوي بانک کې تحویلوي. د هغه ملکیتونو لپاره چې ارزښت یې له یو میلیون افغانیو څخه کم دی، د ملکیت د ثبت فیس دوه سلنه دی. د هغه ملکیتونو لپاره چې ارزښت یې له یو میلیون افغانیو ډیر دی (لکه د Doing Business په قضیه کې)، د ثبت فیس درې سلنه دی. د ثبت فیس مهالویش د جمهور رئیس په یوه فرمان او د پارلمان د دوه خونو په پریکړه کې د ۲۰۰۹ کال د نومبر په نهمه معرفي شو. په دغه فرمان سره د ملکیتونو د لیږد فرمان چې د ۲۰۰۸ کال د جولاې په ۱۴ شوې وه، چې د ملکیتونو د لیږد مالیه ۵ سلنه وه، لغوه شو.

لسم پړاو: بشپړ شوې متحدالمال فورمې، د ورکړل شویو پیسو د رسید سره یوځای ابتدایه محکمې ته سپارل

موده: ۲۰ ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: متقاضي له بشپړې متحدالمال فورمو او د پیسو د ورکړې د تایید له رسیدونو سره یوځای ابتدایه محکمې ته راځي. د ابتدایه محکمې قاضي محرر ته امر کوي چې د نوې قبالې دوه کاپي جوړې کړي. نوې قباله د قاضي له لوري کتل کیږي او په دواړو کاپیانو لاسلیک کوي. کنده یې په ابتدایه محکمې کې تر هغه مهاله ساتل کیږي، تر څو چې د مالي کال په پای کې مخزن ته واستول شي.

یوولسم پړاو: د ملکیت د نوم د لیږد لپاره غوښتنه

موده: ۵۰ ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: متقاضي نوې قباله د ملکیتونو ریاست ته وړي او د ښښتن نوم د صفایې په کتابچه او نورو اسنادو کې بدلوي.

دولسم پړاو: په نوې قواله باندې د والي لاسلیک ترلاسه کول

موده: دوه ورځې

لګښت: هیڅ

تشریح: ددې لپاره چې د قبالې د څښتن خوندیتوب کې زیاتوالی رامنځته شي، نو متقاضي غواړي چې د نوموړې قباله د والي لخوا او یا هم د والي د استازي لخوا لاسلیک شي.

www.doingbusiness.org/afghanistan

USAID
FROM THE AMERICAN PEOPLE

WORLD BANK GROUP